



Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσια Οικονομική Έκθεση

της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022

(περίοδου: 1^η Ιανουαρίου – 31^η Δεκεμβρίου 2022)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Αρ. ΓΕΜΗ 001521501000 [Αρ.ΜΑΕ 15353/06/Β/87/07]

Περιεχόμενα

<i>Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου</i>	4
<i>Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων</i>	37
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	42
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	43
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	44
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	45
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	47
Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων	48
1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία	48
2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	51
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	63
4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	64
5. Ενοποίηση	69
6. Ενσώματα Πάγια	73
7. Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	76
8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	77
9. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	79
10. Αποθέματα.....	80
11. Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις	80
12. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	81
13. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά υπέρ το άρτιο, Ίδιες μετοχές.....	81
14. Λοιπά Αποθεματικά.....	83
15. Αποθεματικά εύλογης αξίας.....	83
16. Δανεισμός.....	84
17. Παροχές σε εργαζόμενους.....	85
18. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	88
19. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις.....	89
20. Κύκλος Εργασιών.....	90
21. Έξοδα ανά κατηγορία.....	90
22. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	91
23. Λοιπά έσοδα	91
24. Λοιπά κέρδη/(Ζημιές)/ καθαρά	91
25. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	92
26. Φόρος εισοδήματος	92
27. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (ΔΛΠ 24)	93
28. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις.....	94

29. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	94
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού	95

Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως “Έκθεση”), αφορά στην εταιρική χρήση 2022 (01.01.2022 - 31.12.2022).

Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4548/2018, του Ν. 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις κατ’ εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η Έκθεση διαλαμβάνει κατά τρόπο ευσύνοπτο, πλην όμως ουσιαστικό (σε θεματικές ενότητες), όλες τις πληροφορίες που είναι απαραίτητες – σύμφωνα με τις παραπάνω και λοιπές ισχύουσες νομικές διατάξεις – και απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, σε συνάρτηση με το μέγεθος και την πολυπλοκότητα των εργασιών της, διαλαμβάνει και πρόσθετες πληροφορίες - όπου κρίνεται σκόπιμο και αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της - προκειμένου να εξάγεται μια ουσιαστική και εμπειριστατωμένη ενημέρωση για τη δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρήση της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (εφεξής καλούμενης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία» ή «ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ»), καθώς και του Ομίλου [στον οποίο Όμιλο, περιλαμβάνονται εκτός της ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ και οι συνδεδεμένες με αυτήν (θυγατρικές) εταιρείες (α) η εταιρεία με την επωνυμία «G.E.D. ΤΟΥΟΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ SRL», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 99%, (β) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «SINGER APPLIANCES BULGARIA O.O.D.» στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 80%, και (γ) η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 65%, μέχρι και την ημερομηνία 30/12/2022 οπότε και μεταβίβασε την συμμετοχή της. Ταυτοχρόνως η παρούσα Έκθεση περιγράφει τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει η Εταιρεία και οι συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις, που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.

Η παρούσα Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά στη χρήση 2022 και χωρίζεται σε θεματικές ενότητες, όπως ακολουθούν.

Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της**1.α Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην εισαγωγή και εμπορία κλιματιστικών και ηλεκτρικών ειδών, σε ολόκληρη την ελληνική επικράτεια. Επίσης πραγματοποιεί συναλλαγές με χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης και με τρίτες χώρες.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος για την προώθηση των εμπορευμάτων τους διαθέτουν οργανωμένο δίκτυο πωλήσεων, το οποίο καλύπτει όλη την επικράτεια.

Η πώληση των παραπάνω εμπορευμάτων πραγματοποιείται χονδρικός σε καταστήματα λιανικής πώλησης ηλεκτρικών ειδών (μεμονωμένα καταστήματα και αλυσίδες).

Οι κυριότερες κατηγορίες εμπορευμάτων στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος είναι οι εξής:

- Κλιματιστικά,
- Αφυγραντήρες,
- Λευκές Συσκευές (Ψυγεία, Κουζίνες, Πλυντήρια κλπ.),
- Μικροσυσκευές (Ηλεκτρικές σκούπες, Ατμοσίδερα, Πρέσες Σιδερώματος κλπ.),
- Ραπτομηχανές,

- Θερμαντικά (πετρελαίου και ηλεκτρικής εφαρμογής).

Τα παραπάνω εμπορεύματα εισάγονται από μεγάλους κατασκευαστές ηλεκτρικών συσκευών τρίτων χωρών αλλά και της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το επιχειρηματικό μοντέλο κινείται στους εξής άξονες:

- Διάθεση εμπορευμάτων με υψηλές τεχνικές προδιαγραφές και επιδόσεις,
- Ποικιλία εμπορευμάτων που προορίζονται να καλύψουν ένα μεγάλο εύρος αναγκών αλλά και ένα μεγάλο εύρος αναφορικά με τις οικονομικές δυνατότητες των πελατών μας,
- Άμεση εξυπηρέτηση κατά την πώληση αλλά και μετά από αυτή,
- Αύξηση των πωλήσεων είτε στην υφιστάμενη αγορά με αύξηση του μεριδίου μας, είτε και εκτός Ελλάδος, κυρίως στις γειτονικές χώρες των Βαλκανίων, όπου υπάρχουν περιθώρια οικονομικής ανάπτυξης στον τομέα που δραστηριοποιείται η εταιρεία και ο Όμιλος.

1.β Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν υιοθετήσει στρατηγική για βιώσιμη ανάπτυξη σε όλες τις δραστηριότητες που αναπτύσσουν. Το στρατηγικό πλάνο της εταιρείας για την επιχειρηματική και τεχνολογική καινοτομία κινείται στους εξής άξονες:

- Ευελιξία στη διοίκηση,
- Οργανωμένο δίκτυο πωλήσεων,
- Δημιουργία ενός ικανοποιητικού δικτύου πελατών με όσο το δυνατόν μεγαλύτερη διασπορά,
- Συνεχής δημιουργία νέων βελτιωμένων, αξιόπιστων και ποιοτικών εμπορευμάτων,
- Υψηλά στάνταρ στην ποιότητα των πωλούμενων εμπορευμάτων σε συνδυασμό με το χαμηλό λειτουργικό κόστος,
- Προτεραιότητα στην ποιότητα των εμπορευμάτων σε σχέση με την τιμή τους.

Οι βασικοί στόχοι έχουν να κάνουν με την ευθυγράμμιση της λειτουργίας της εταιρείας και του ομίλου με τα αντίστοιχα διεθνή μοντέλα, την αύξηση του κύκλου εργασιών με την ταυτόχρονη μείωση του λειτουργικού κόστους και την πλήρη αξιοποίηση των παραγωγικών πόρων με στόχο τη βελτιστοποίηση της απόδοσης.

1.γ Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η Εταιρεία και ο Όμιλος διοικούνται βάσει των αρχών που καθορίζει η Διοίκηση που σε γενικές γραμμές αποσκοπούν:

- Στη συμμόρφωση της με τη Νομοθεσία και τις Αρχές,
- στην επιδίωξη άριστων σχέσεων με τους πελάτες και τους προμηθευτές της και στην ανταγωνιστικότερη παρουσία στην αγορά με στόχο την αύξηση του μεριδίου της Εταιρείας και του Ομίλου,
- στην εξασφάλιση ικανοποιητικών συνθηκών εργασίας στο προσωπικό της και στη συνεχή ανάπτυξη μηχανισμών βελτίωσης της οργάνωσής της.

1.δ Πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη χρήση 2022

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 13.535 χιλ. ευρώ, (έναντι 10.561 χιλ. ευρώ την 31.12.2021), παρουσίασε δηλαδή αύξηση κατά 2.974 χιλ. ευρώ ή 28,16%.

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε ευρώ 13.792 χιλ. ευρώ (έναντι 10.674 χιλ. ευρώ την 31.12.2021), παρουσίασε δηλαδή αύξηση κατά 3.118 χιλ. ευρώ ή 29,21%.

Το Ποσοστό Μικτού Κέρδους της εταιρείας διαμορφώθηκε σε 28,21% έναντι 41,87% τη χρήση 2021 (Μεικτό κέρδος εταιρείας χρήσης 2022 3.819 χιλ. ευρώ έναντι χρήσεως 2021 4.422 χιλ. ευρώ).

Το Ποσοστό Μικτού Κέρδους του Ομίλου διαμορφώθηκε σε 28,24% έναντι 40,90% τη χρήση 2021 (Μεικτό κέρδος Ομίλου χρήσης 2022 3.895 χιλ. ευρώ έναντι χρήσεως 2021 4.366 χιλ. ευρώ).

Τα έξοδα διοίκησης και διάθεσης της εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 826 χιλ. ευρώ ενώ του ομίλου, παρουσίασαν αύξηση κατά 750 χιλ. ευρώ.

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων του Ομίλου ανήλθαν στη χρήση 2022 σε 31.682 χιλ. ευρώ (έναντι ζημιών 485 χιλ. ευρώ στη χρήση 2021).

Τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων της Εταιρείας ανήλθαν στη χρήση 2022 σε 31.575 χιλ. ευρώ (έναντι ζημιών 318 χιλ. ευρώ στη χρήση 2021).

Τέλος, στη χρήση 2022, ο Όμιλος παρουσίασε κέρδη προ φόρων 31.649 χιλ. Ευρώ (έναντι ζημιών 1.563 χιλ. ευρώ στη χρήση 2021) και η Εταιρεία στη χρήση 2022 κέρδη προ φόρων 31.346 χιλ. ευρώ (έναντι ζημιών 1.558 ευρώ στη χρήση 2021).

Οι συνολικές βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου την 31.12.2022 ανέρχονταν σε 19.817 χιλ. ευρώ, έναντι 22.564 χιλ. ευρώ την 31.12.2021, μειωμένες κατά 2.747 χιλ. ευρώ ή 12,17%.

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις την 31.12.2022 ανέρχονταν σε 13.500 χιλ. ευρώ τόσο για τον όμιλο όσο και για την εταιρεία.

Οι συνολικές βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας την 31.12.2022 ανέρχονταν σε 19.817 χιλ. ευρώ, έναντι 22.550 χιλ. ευρώ την 31.12.2021, μειωμένες κατά 2.733 χιλ. ευρώ ή 12,12%.

Τα ίδια κεφάλαια τόσο του ομίλου όσο και της εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά την 31/12/2022 κατά 36.976 χιλ. ευρώ και κατά 36.487 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

2. Κυριότεροι κίνδυνοι

Α. Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους.

Οι βασικοί προμηθευτές της Εταιρείας και του Ομίλου είναι επώνυμοι οίκοι τόσο από την Ευρωπαϊκή Ένωση όσο και από τρίτες χώρες.

Η προμήθεια εμπορευμάτων εξετάζεται κατά περίπτωση σε σχέση με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά των αναγκών της Εταιρείας και του Ομίλου. Επίσης τα εμπορεύματα δεν ανήκουν σε χρηματιστηριακά προϊόντα ώστε να υπάρχει ο κίνδυνος για αυξομειώσεις των τιμών τους, από τη διακύμανση της τιμής τους σε χρηματιστήριο εμπορευμάτων.

Οι όροι και οι κανόνες συνεργασίας καθορίζονται με διάφορους τρόπους (προφορικά, προσφορές, έγγραφες συμβάσεις και συμφωνίες οι οποίες όταν συντρέχει περίπτωση γνωστοποιούνται καταλλήλως κατά τα οριζόμενα της κείμενης νομοθεσίας)

Η Εταιρεία και ο Όμιλος διατηρούν μακροχρόνιες σχέσεις με τους βασικούς προμηθευτές τους και εκτιμούν ότι ο κίνδυνος αυτός είναι ελεγχόμενος.

Επίσης η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από τη μείωση των πωλήσεων των αποθεμάτων της. Την 31.12.2022 το σύνολο αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας ήταν 16.244 χιλ. ευρώ.

Β. Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δύνανται να ενεργοποιούν μηχανισμούς διερεύνησης των αλλαγών που αφορούν κανονιστικά πλαίσια ούτως ώστε να προσαρμόζονται άμεσα σε αυτά. Οποτεδήποτε συντρέχει τέτοια περίπτωση και κριθεί αναγκαίο, υπάρχει συνεργασία με εξωτερικούς συμβούλους και συνεργάτες που υποστηρίζουν την Εταιρεία και τον Όμιλο στους τομείς φορολογικής συμμόρφωσης, ασφαλείας εργαζομένων, κανονισμών αποθήκευσης και διανομής, προστασίας περιβάλλοντος κ.α.

Τέλος, πρέπει να σημειωθεί ότι η δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου δεν εξαρτάται από κάποιο ειδικό κανονιστικό πλαίσιο.

Αναφορικά με τις προοπτικές της Εταιρείας για το 2023, πρέπει να αναφερθεί

- ότι η παρατεταμένη αβεβαιότητα για την Ελληνική οικονομία λόγω της συνεχιζόμενης πολεμικής σύρραξης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας εκτιμάται ότι θα συνεχίσει να έχει αρνητική επίδραση σε

ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις. Επιπλέον η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών.

- Η ενεργειακή κρίση που ξεκίνησε το 2021 λόγω της προαναφερόμενης σύρραξης επηρέασε αρνητικά τις δραστηριότητες του Ομίλου και της εταιρείας αυξάνοντας τις λειτουργικές δαπάνες και μείωση της ζήτησης των προϊόντων της λόγω της συνεχιζόμενης μείωσης της αγοραστικής δύναμης των καταναλωτών.

Το 2023 είναι μια ιδιαίτερη χρονιά για τον Όμιλο και την εταιρεία καθώς μετά και την συμφωνία εξυγίανσης αποκτά ξανά τη δυνατότητα της απ' ευθείας διάθεσης των προϊόντων της στην αγορά. Η εταιρεία είναι έτοιμη να αξιοποιήσει στο έπακρο όλες τις ευκαιρίες καθώς και τα προγράμματα της πολιτείας – όπως το πρόγραμμα «ΑΝΑΚΥΚΛΩΝΩ-ΑΛΛΑΖΩ ΣΥΣΚΕΥΗ», του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, που ξεκίνησε τον Αύγουστο 2022 και θα συνεχιστεί μέχρι τα μέσα της χρονιάς αυτής. Η εταιρεία είναι έτοιμη να συμβάλει με τα προϊόντα της στην αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης που διανύουμε αλλά και στην προστασία του περιβάλλοντος.

Γ. Λοιποί κίνδυνοι, οι οποίοι σχετίζονται με τη δραστηριότητα ή τον κλάδο που η Εταιρεία αναπτύσσεται.

Ο ανταγωνισμός στον κλάδο και την αγορά που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος αυξάνεται διαρκώς, οι επιχειρήσεις του λιανεμπορίου μειώνουν το κέρδος προκειμένου να προσελκύσουν καταναλωτές και να αυξήσουν τον τζίρο, δημιουργώντας συνθήκες συμπίεσης των περιθωρίων κέρδους, οι οποίες μεταφέρονται αναπόφευκτα στο χονδρεμπόριο. Οι αδιάκοπες μεταβολές στο οικονομικό περιβάλλον και οι αλλαγές στις απαιτήσεις των καταναλωτών επιτάσσουν μεταβολές στην οργανωτική δομή των επιχειρήσεων και την αναζήτηση βέλτιστων τρόπων επιχειρηματικής ανάπτυξης.

Οι συνθήκες του έντονου ανταγωνισμού, της επιφυλακτικότητας και της φειδούς με την οποία οι καταναλωτές προβαίνουν σε αγορά προϊόντων και αγαθών και της οικονομικής ύφεσης που διαρκεί επί σειρά ετών, καθώς και η μεγάλη ύφεση που έχει παρατηρηθεί τα τελευταία χρόνια στον κλάδο των ηλεκτρικών, καθιστά εξαιρετικά δυσχερή όχι μόνο την ανάπτυξη επιχειρηματικών σχεδίων, αλλά θέτει σε κίνδυνο ακόμα και τη βιωσιμότητα των επιχειρήσεων. Ακολουθώντας, το αυξημένο κόστος χρήματος της καταναλωτικής πίστης, σε συνδυασμό με τη θέση πολύ αυστηρών κριτηρίων παροχής καταναλωτικών πιστώσεων από την τραπεζική αγορά, συνιστούν μία πρόσθετη αβεβαιότητα.

1. Περιβαλλοντικά θέματα

Α. Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον.

Έχοντας επίγνωση της ευθύνης μας προς τον άνθρωπο και τη φύση, η Εταιρεία και ο Όμιλος δεσμεύονται για την προστασία του περιβάλλοντος, διαθέτοντας μια πλήρη γκάμα ηλεκτρικών συσκευών, οι οποίες συνεισφέρουν αποτελεσματικά στην εξοικονόμηση ενέργειας και διασφαλίζουν συνθήκες καλύτερης διαβίωσης για όλους. Ταυτόχρονα, η Εταιρεία στηρίζει ενεργά την ανακύκλωση συσκευών μέσα από τη συμμετοχή της στους αρμόδιους οργανισμούς.

Συμμετοχή στην ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ Α.Ε.

Η Ανακύκλωση Συσκευών Α.Ε, στην οποία συμμετέχει η Εταιρεία μας, είναι ο εγκεκριμένος φορέας για τη λειτουργία του Συλλογικού Συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης των Αποβλήτων Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού στην Ελλάδα. Στόχος της η ανακύκλωση όλων των συσκευών όπως: λευκές συσκευές κουζίνας, μικροσυσκευές, κλιματιστικά, ηλεκτρονικοί υπολογιστές, κινητά τηλέφωνα. Αντικειμενικός σκοπός της είναι η προστασία και εξοικονόμηση μη ανανεώσιμων φυσικών πόρων, η μείωση του όγκου απορριμμάτων και κατά συνέπεια της ρύπανσης που μπορεί να προκληθεί από τις βλαβερές ουσίες τους.

Η Εταιρεία μας αποτελεί ενεργό μέλος του ΣΒΕΗΣ

Ο ΣΒΕΗΣ (Σύνδεσμος Βιομηχανιών & Επιχειρήσεων Ηλεκτρικών Συσκευών) αντιπροσωπεύει το 90% της Ελληνικής Αγοράς στις οικιακές ηλεκτρικές συσκευές, που συμβάλλουν στην καθημερινή άνεση και εξυπηρέτηση των Καταναλωτών. Πρωταρχικός σκοπός του Συνδέσμου αποτελεί η προστασία του περιβάλλοντος και των καταναλωτών. Οι δράσεις των μελών του επιβάλλεται να συμμορφώνονται με όλους τους κανόνες και τα ενεργειακά πρότυπα που επιβάλλονται από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Β. Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκλιση ατμοσφαιρικών ρύπων, προστασία της βιοποικιλότητας και των υδάτινων πόρων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ανήκουν σε κατηγορία χαμηλής έως μηδαμινής όχλησης προς το περιβάλλον και έχει αναπτύξει μηχανισμούς διαχείρισης ανακυκλώσιμων υλικών, όποτε αυτό απαιτείται. Δεν παράγει υγρούς ή αέριους ρύπους.

Ταυτόχρονα όμως, επενδύει συνεχώς στο ανθρώπινο δυναμικό της, προκειμένου να εφαρμόσει αποτελεσματικά πρακτικές διαχείρισης υλικών που να είναι φιλικές προς το περιβάλλον και μάλιστα να το επιτυγχάνει στην καθημερινή λειτουργία της [π.χ. ανακύκλωση υλικών όπως χαρτί, πλαστικό, γυαλί, μπαταρίες κ.α, χρήση λαμπτήρων εξοικονόμησης ενέργειας, περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση συνεργατών της (πελατών, προμηθευτών) κλπ.].

Γ. Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών.

Η Εταιρεία δεν δραστηριοποιείται επί του παρόντος στην ανάπτυξη πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών.

4. Εργασιακά ζητήματα

Το απασχολούμενο προσωπικό την 31.12.2022 ανερχόταν σε 75 άτομα για τον Όμιλο και την Εταιρεία, έναντι 79 και 72 άτομα αντίστοιχα την 31.12.2021.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται το προσωπικό του ομίλου την 31/12/2022, ανά εταιρεία:

Εταιρεία	Εργαζόμενοι
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.	75

Η APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», μέχρι και την ημερομηνία 30/12/2022 απασχολούσε 5 άτομα οπότε και μεταβιβάστηκε η συμμετοχή της.

A. Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν πολιτική ίσων ευκαιριών για τους υπαλλήλους τους, καθώς προσλαμβάνουν με βάση την ποικιλομορφία των δεξιοτήτων, των ικανοτήτων, των γνώσεων, των προσόντων και της εμπειρίας τους, με γνώμονα το εταιρικό συμφέρον και την επίτευξη των εταιρικών στόχων και σε καμία περίπτωση δεν γίνονται διακρίσεις από την Εταιρεία και τον Όμιλο με βάση είτε το φύλο, είτε παράγοντες άσχετους με τη συλλογική προσπάθεια για επίτευξη των εταιρικών στόχων (π.χ. ηλικία, θρησκεία, πολιτικές και ιδεολογικές πεποιθήσεις, χρώμα, φυλή κ.λπ.).

B. Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Υπάρχει απόλυτος σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και πλήρης συνδικαλιστική ελευθερία αυτών.

Οι υπάλληλοι της Εταιρείας και του Ομίλου δεν συμμετέχουν σε συνδικαλιστικές οργανώσεις.

Γ. Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κτλ.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος τηρούν τη νομοθεσία για την υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων στους χώρους εργασίας τους. Για το λόγο αυτό διαθέτουν τεχνικό ασφαλείας, ο οποίος παρακολουθεί και ελέγχει την τήρηση των παραπάνω μέτρων.

Περαιτέρω, παρέχουν στους εργαζόμενους τους εκπαιδευτικά σεμινάρια, σε σχέση με τις αλλαγές της ισχύουσας νομοθεσίας, τη διασφάλιση ποιότητας, την ανάπτυξη δεξιοτήτων κ.α., ανάλογα με το αντικείμενο απασχόλησής τους.

Επίσης, η Εταιρεία και ο Όμιλος υιοθετούν πολιτικές αξιολόγησης των εργαζομένων τους, ώστε η μισθολογική και ιεραρχική τους εξέλιξη να λαμβάνει χώρα με την πλήρωση αντικειμενικών, ποιοτικών ή και ποσοτικών κριτηρίων.

Δεν έχουν παρουσιασθεί μέχρι σήμερα εργατικές διαφορές με εργαζόμενους της Εταιρείας ή του Ομίλου.

5. Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση του Ομίλου και της Εταιρείας και Χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΧΔΕ)

Η εξέλιξη των κύριων μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη χρήση 2022 (σε σύγκριση με τη χρήση 2021) με παράθεση των αντιστοίχων μεγεθών για την περίοδο των τελευταίων τεσσάρων χρήσεων, παρουσιάζονται στους πίνακες που ακολουθούν:

Ποσά σε €	Ο Όμιλος	
	Χρήση 2022	Χρήση 2021
Κύκλος Εργασιών	13.792.495,90	10.674.365,47
Μικτά κέρδη	3.894.860,00	4.366.011,26
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	31.649.178,19	-1.562.655,74
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	31.724.254,92	-1.516.085,42

Ποσοστιαίες Μεταβολές	Χρήση 2022 Έναντι 2021
Κύκλος Εργασιών	29,21%
Μικτά κέρδη	-10,79%
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	-2.125,35%
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους (και δικ/τα μειοψηφίας)	-2.192,51%

Ποσά σε €	Η Εταιρεία	
	Χρήση 2022	Χρήση 2021
Κύκλος Εργασιών	13.535.225,90	10.561.095,46
Μικτά κέρδη	3.818.668,70	4.421.904,87
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	31.345.575,93	-1.557.785,48
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους	31.420.652,65	-1.511.180,29

Ποσοστιαίες Μεταβολές	Χρήση 2022 Έναντι 2021
Κύκλος Εργασιών	28,16%
Μικτά κέρδη	-13,64%
Κέρδη/Ζημίες προ φόρων	-2.112,19%
Κέρδη/Ζημίες μετά από φόρους	-2.179,21%

Για την καλύτερη κατανόηση της εξέλιξης των μεγεθών, των επιδόσεων και της θέσης της Εταιρείας παρατίθενται αμέσως κατωτέρω βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη δείκτες όπως είχαν διαμορφωθεί την 31.12.2022 σε σύγκριση με τους δείκτες της 31.12.2021:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διάρθρωσης				
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Σύνολο Ενεργητικού	90,95%	39,96%	90,92%	39,56%
Ίδια Κεφάλαια/Σύνολο Υποχρεώσεων	-27,75%	-92,00%	-27,79%	-92,45%
Ίδια Κεφάλαια/Πάγιο Ενεργητικό	-424,35%	-1916,29%	-423,91%	-2025,95%
Κυκλοφορούν Ενεργητικό/Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	105,32%	3,24%	105,39%	3,03%
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Αριθμοδείκτες Αποδοτικότητας				
EBITDA / Κύκλο εργασιών	229,70%	-4,54%	233,28%	-3,01%
Μεικτό αποτέλεσμα / Κύκλο εργασιών	28,24%	40,90%	28,21%	41,87%
Κέρδη προ φόρων / Κύκλο εργασιών	229,47%	-14,64%	231,59%	-14,75%

6. Επιπλέον πληροφόρηση

6.1 Προβλεπόμενη Πορεία και Εξέλιξη Ομίλου για τη χρήση 2023

Μετά την έκδοση της υπ' αριθμ. 146/2022 απόφασης εξυγίανσης του Πρωτοδικείου Αθηνών με την είσοδο στρατηγικού επενδυτή, η πορεία της Εταιρείας από εμπορική και χρηματοδοτική σκοπιά περιγράφεται στο επιχειρηματικό σχέδιο που συμφωνήθηκε με τους πιστωτές και τον επενδυτή και εγκρίθηκε από το αρμόδιο δικαστήριο.

Η Εταιρεία προέβη σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για την εκπλήρωση των όρων της συμφωνίας εξυγίανσης κατά το οικονομικό έτος 2022, όπως θα αναλυθεί κατωτέρω (Βλέπε σχετική Σημείωση 7 «Σημαντικά Γεγονότα»).

Επίσης μετά και την συμφωνία εξυγίανσης αποκτά ξανά τη δυνατότητα της απ' ευθείας διάθεσης των προϊόντων της στην αγορά. Η Εταιρεία είναι έτοιμη να αξιοποιήσει στο έπακρο όλες τις ευκαιρίες καθώς και τα προγράμματα της πολιτείας, όπως το πρόγραμμα «ΑΝΑΚΥΚΛΩΝΩ-ΑΛΛΑΖΩ ΣΥΣΚΕΥΗ», του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, που ξεκίνησε τον Αύγουστο 2022 και θα συνεχιστεί μέχρι τα μέσα της χρονιάς αυτής.

Με δεδομένη την αξιοπιστία, τον πρωτοποριακό σχεδιασμό και την ποιότητα των προϊόντων υψηλής απόδοσης που διαθέτει, η Εταιρεία θα επιδιώξει τη διατήρηση και ενίσχυση της ηγετικής θέσης που κατέχει μέσω του brand Toyotomi στον κλιματισμό και ταυτόχρονα την ανάπτυξη της στην αγορά των μικρών ηλεκτρικών συσκευών μέσω του brand Singer. Η Εταιρεία είναι έτοιμη να συμβάλει με τα προϊόντα της στην αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης που διανύουμε αλλά και στην προστασία του περιβάλλοντος. Περαιτέρω η Διοίκηση της Εταιρείας θα εντείνει τις προσπάθειές της προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι αβεβαιότητες του οικονομικού περιβάλλοντος, θα συνεχίσει τις προσπάθειές της που κατατείνουν στην αύξηση της παραγωγικότητάς της αλλά και της ανταγωνιστικότητάς της στον κλάδο που δραστηριοποιείται και εργάζεται να περιορίσει τα λειτουργικά της έξοδα.

6.2. Κίνδυνοι στη συνέχεια των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονται σε 25.640 χιλ. ευρώ και σε 25.537 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Έναντι των υποχρεώσεων αυτών, τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχονται σε 27.005 χιλ. ευρώ και σε 26.914 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και καλύπτοντας τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά 1.365 ευρώ και κατά 1.377 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω συνθηκών είναι ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι σε θέση να αποπληρώσουν τις συμβατικές της υποχρεώσεις τους, κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Περαιτέρω, οι σημαντικές ζημίες κατά τα προηγούμενα έτη και παρά τα σημαντικά κέρδη κατά την τρέχουσα χρήση, εξακολουθούν να καθιστούν τα ίδια κεφάλαια αρνητικά τόσο στον Όμιλο όσο και στην Εταιρεία.

Η είσοδος του νέου επενδυτή (Quest Συμμετοχών) κατά 99,09% και η επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης δημιούργησε ξανά τις συνθήκες για την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στον χώρο του Κλιματισμού και των οικιακών ηλεκτρικών συσκευών. Επιπλέον η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο με το οποίο σταδιακά αναμένεται η αποκατάσταση των ιδίων κεφαλαίων.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Όμιλος και η Εταιρεία συνεχίζει να υιοθετεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

6.3 Δραστηριότητες της οντότητας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν δραστηριοποιούνται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

6.4 Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στα άρθρα 48-52 Ν. 4548/2018

Η Εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές κατά τη διάρκεια της εταιρικής χρήσης 2022, είτε η ίδια, είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του, αλλά για λογαριασμό της.

6.5 Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

6.6 Χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων

Στόχοι και πολιτικές για τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου, Έκθεση στον κίνδυνο μεταβολής των τιμών, στον πιστωτικό κίνδυνο, στον κίνδυνο ρευστότητας και στον κίνδυνο ταμειακών ροών.

Οικονομικό Περιβάλλον

Η ανάπτυξη των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου δυσχεραίνεται, στις συνθήκες οικονομικής ύφεσης που εξακολουθούν να χαρακτηρίζουν την Ελλάδα τα τελευταία χρόνια της κρίσης, καθώς η οικονομική ύφεση έχει άμεσο αντίκτυπο στην ελληνική κοινωνία και τον Έλληνα καταναλωτή. Ο ανταγωνισμός στον κλάδο και την αγορά που δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι διαρκώς αυξανόμενος, διότι οι επιχειρήσεις του λιανεμπορίου, αναζητώντας τον βέλτιστο τρόπο επιχειρηματικής ανάπτυξης, μειώνουν το κέρδος προκειμένου να προσελκύσουν καταναλωτές και να αυξήσουν τον τζίρο, δημιουργώντας συνθήκες συμπίεσης των περιθωρίων κέρδους, οι οποίες μεταφέρονται αναπόφευκτα στο χονδρεμπόριο. Οι καταναλωτές επιλέγουν με περισσότερο οικονομικά, παρά ποιοτικά κριτήρια, γεγονός που πλήττει τις επιχειρήσεις που εξακολουθούν να επενδύουν στην ποιότητα των προϊόντων. Τα τραπεζικά ιδρύματα εξακολουθούν να είναι φειδωλά στην παροχή ρευστότητας προς επιχειρήσεις και καταναλωτές, γεγονός που προκαλεί δυσχέρειες ως προς τη διασφάλιση πιστώσεων για εισαγωγές προϊόντων στον κλάδο που δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος.

Πέραν των ανωτέρω, η παροχή ασφάλισης πιστώσεων στην Ελληνική Αγορά εξακολουθεί να είναι περιορισμένη και το κόστος της αρκετά υψηλό, ενώ τα όρια ασφάλισης παραμένουν χαμηλά. Ακολούθως, το αυξημένο κόστος χρήματος της καταναλωτικής πίστης σε συνδυασμό με τη θέση πολύ αυστηρών κριτηρίων παροχής καταναλωτικών πιστώσεων από την τραπεζική αγορά, συνιστούν μία πρόσθετη αβεβαιότητα.

Το οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία και ο Όμιλος θέτει σε κίνδυνο όχι μόνο την ανάπτυξη των ελληνικών επιχειρήσεων, η οποία ούτως ή άλλως τα τελευταία χρόνια της κρίσης είναι δραματικά περιορισμένη, αλλά ακόμα και τη βιωσιμότητά τους.

Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθενται η Εταιρεία και ο Όμιλος και τους οποίους ενδέχεται να αντιμετωπίσουν και κατά τη διάρκεια της χρήσης 2023 είναι οι ακόλουθοι:

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται διενεργώντας εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ως εκ τούτου εκτίθεται σε κινδύνους συναλλαγματικών ισοτιμιών, κυρίως σε σχέση με το Δολάριο Η.Π.Α. (USD) .

Κίνδυνος Επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά, είτε καθοδικά.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημία εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κονδυλίων εκτός του Ισολογισμού, αφορά σε δοσμένες εγγυήσεις για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων των εταιρειών του Ομίλου.

Η έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο αναφέρεται στις απαιτήσεις κατά πελατών, σε λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων σε τράπεζες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζουν πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται σε συστηματική βάση κάτω από το πλαίσιο των από 16/05/2019 και 02/09/2019 Ιδιωτικών Συμφωνητικών Συνεργασίας, σύμφωνα με τα οποία ανατέθηκε η εισαγωγή και διανομή των προϊόντων Toyotomi, Ιζολα, Kerosun και Singer, στην εταιρεία Info Quest Technologies MON.A.E.B.E. και ο όμιλος περιόρισε τη δραστηριότητά του στην προώθηση των πωλήσεων, την εξεύρεση νέων πελατών, την παροχή εγγύησης και εν γένει, υποχρεώσεις που αφορούν την εμπορική δραστηριότητα. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζουν επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων κατά πελατών και χρεωστών. Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές της αποτίμησής τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων του. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων εμπορευμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική αξία ρευστοποίησης. Ακόμη, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν μη εμπορευσίμων προϊόντων, εμπορευμάτων ή άχρηστων παγίων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα. Την 31/12/2022 το σύνολο αποθεμάτων της Εταιρείας και του ομίλου ήταν € 16.243.772,68. Ο λόγος των υψηλών αποθεμάτων είναι η κάλυψη της αυξημένης ζήτησης που αναμένεται το 2023 λόγω του προγράμματος «ΑΝΑΚΥΚΛΩΝΩ-ΑΛΛΑΖΩ ΣΥΣΚΕΥΗ», του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και η πλήρης επαναδραστηριοποίηση της Εταιρείας μετά την συμφωνία εξυγίανσης.

Με βάση ιστορικά στοιχεία η Εταιρεία εκτιμά ότι ο περιορισμός του ύψους των αποθεμάτων (χωρίς να διακυβεύεται ο ομαλός εφοδιασμός των πελατών), αποτελεί την καλύτερη αντιμετώπιση για τον περιορισμό του κινδύνου αυτού.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η ρευστότητα της Εταιρείας αποκαταστάθηκε μετά την έκδοση της υπ' αριθμ. 146/2022 απόφασης εξυγίανσης του Πρωτοδικείου Αθηνών με την είσοδο στρατηγικού επενδυτή, στο πλαίσιο του επιχειρηματικού σχεδίου που συμφωνήθηκε με τους πιστωτές και τον επενδυτή και εγκρίθηκε από το αρμόδιο δικαστήριο. Ωστόσο ο διαρκής κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να διατηρούν διαχρονικά ικανοποιητικά επίπεδα ρευστότητας.

Αναλυτικά γίνεται αναφορά ακολούθως, στην Ενότητα: Αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Κίνδυνος οικονομικής συγκυρίας – Μακροοικονομικό επιχειρησιακό περιβάλλον στην Ελλάδα

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον που παγκοσμίως έχει επηρεαστεί αρνητικά από την συνεχιζόμενη πολεμική σύρραξη Ρωσίας – Ουκρανίας, την ενεργειακή κρίση, και την απότομη αύξηση των επιτοκίων επιτείνει την αβεβαιότητα και δημιουργεί αρνητικές μακροοικονομικές συνθήκες και για την Ελλάδα.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν κατά το δυνατόν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου.

Η παραπάνω κατάσταση, τόσο παγκοσμίως όσο και στην Ελλάδα, αναμένεται να συνεχίσει να επηρεάζει τα αποτελέσματα και τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και στο 2023, χωρίς όμως να είναι δυνατό να εκτιμηθεί με ακρίβεια.

Επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που επικρατεί στην Ελληνική αλλά και στην παγκόσμια οικονομία εδώ και κάποιους μήνες, δεν είχε σοβαρή επίδραση στα μέχρι τώρα οικονομικά μεγέθη και αποτελέσματα του Ομίλου λόγω της φύσης των τομέων που αυτός δραστηριοποιείται. Ωστόσο εκτιμάται ότι στους επόμενους μήνες θα αυξηθεί το λειτουργικό κόστος των εγκαταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου ενώ παράλληλα λόγω της αύξησης του ενεργειακού κόστους, ενδέχεται να μειωθεί το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων, γεγονός που δυνητικά θα έχει επίδραση στην κατανάλωση στα προϊόντα και στις υπηρεσίες που παρέχονται από τις εταιρείες του Ομίλου. Συμπερασματικά και στο βαθμό που η ενεργειακή κρίση δεν θα έχει πολύ μεγάλη διάρκεια ή ένταση, αναμένεται να μην υπάρξει σημαντική επίδραση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία

Η πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας εκτιμάται ότι έχει αρνητική επίδραση σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις. Επιπλέον η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος εξαρτάται από το πώς θα εξελιχθεί και πόσο θα διαρκέσει ο πόλεμος.

Όπως κατέστη σαφές από την πανδημία, μικρές διακοπές (της οικονομικής δραστηριότητας) σε μια περιοχή μπορεί να προκαλέσουν αναταραχές σε μέρη πολύ μακρινά. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών, είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, σιτάρι, αλουμίνιο ή νικέλιο, μπορούν να προκαλέσουν μια χιονοστιβάδα σε ένα κόσμο που εξακολουθεί να αγωνίζεται να ανακάμψει από την πανδημία. Αυτό σημαίνει ότι ο πόλεμος θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα – επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αύξηση των τιμών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην ευρωπαϊκή ένωση και σε κλάδους δραστηριότητας που δεν έχουν άμεση γεωγραφική σύνδεση με τα γεγονότα στην Ουκρανία ωστόσο εκτιμάται ότι θα υπάρξει αρνητική επίδραση στον βαθμό που η σύρραξη αλλά και οι κυρώσεις από τη Δύση στη Ρωσία θα διαρκέσουν αρκετό χρόνο.

Καθώς όπως αναφέρθηκε δεν υπάρχει δραστηριοποίηση του Ομίλου στις εμπλεκόμενες χώρες δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η επίδραση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Αναλόγως με τις εξελίξεις, οι πιο σημαντικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία ίσως να φανούν μόνο μακροπρόθεσμα.

Παρασχεθείσες Εγγυήσεις

Στις 31.12.2022, δεν εκκρεμούσε οποιαδήποτε Εγγύηση της Εταιρεία υπέρ τρίτον ή συνδεδεμένων επιχειρήσεων, και εντός της οικονομικής χρήσης του 2022 πραγματοποιήθηκε άρση του συνόλου των εγγυήσεων που είχε χορηγήσει η Εταιρεία.

Ληφθείσες εγγυήσεις

Η εταιρεία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» με διακριτικό τίτλο «Quest Holdings» και αριθ. Γ.Ε.ΜΗ. 121763701000 έχει παράσχει εγγυήσεις υπέρ της Εταιρείας:

- για βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση μέχρι το ποσό των 24.200.000 ευρώ παραχώρησε εγγύηση προς την «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ»,
- για βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση μέχρι το ποσό των 10.000.000 ευρώ παραχώρησε εγγύηση προς την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ»,
- για μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση ποσού ύψους 13.500.000,00 παραχώρησε εγγύηση προς την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ»,

Επίδικες υποθέσεις

Με την υπ' αριθ. 760/2021 απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού επιβλήθηκαν κυρώσεις στην Εταιρεία (τόσο για την ίδια ως και ως καθολική διάδοχος της εταιρείας «Delta Domestic Appliances Ανώνυμη Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών») για παραβίαση του άρθρου 1 του ν. 3959/2011 και 101 ΣΛΕΕ. Ειδικότερα, η παράβαση κατά την ανωτέρω απόφαση συνίσταται στην επιβολή κατώτατων τιμών μεταπώλησης για τα προϊόντα ψύξης και θέρμανσης στα διαδικτυακά καταστήματα, με τα οποία συνεργάζεται η Εταιρεία, πράγμα που διαγνώστηκε με βάση έγγραφα (email, τιμοκατάλογοι), που συνέλεξε η Επιτροπή Ανταγωνισμού κατά τον επιτόπιο έλεγχο στην Εταιρεία, και απαντήσεις και στοιχεία (SMS), τα οποία ορισμένοι πελάτες της Εταιρείας έθεσαν υπόψη της Επιτροπής Ανταγωνισμού. Το επιβληθέν πρόστιμο ανέρχεται στο ποσό των € 509.275,85 και προέκυψε από την εφαρμογή ενός μοντέλου υπολογισμού, που εφάρμοσε η Επιτροπή Ανταγωνισμού σε όλες τις ελεγχθείσες εταιρείες. Επίσης επιβλήθηκε στην Εταιρεία υποχρέωση παύσης της παράβασης και απαγόρευση συνέχισης της παράβασης στο μέλλον με απειλή προστίμου.

Σημειώνεται ότι το ανωτέρω πρόστιμο, καταλαμβάνοταν από τις ρυθμίσεις της συμφωνίας εξυγίανσης και έχει εξοφληθεί ολοσχερώς από την εταιρεία.

Παρά τα ανωτέρω, η Εταιρεία κατά της ανωτέρω απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού έχει ασκηθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα με αριθ. κατάθεσης ΠΡ1094/2022 προσφυγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, η οποία έχει οριστεί να συζητηθεί στις 13.06.2024.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

7. Σημαντικά γεγονότα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022

Αποφάσεις Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της Εταιρείας:

- Ενέργειες για την εξυγίανση του ομίλου μέσω των ρυθμίσεων του Ν.4738/2020

Η Εταιρεία υπέγραψε την 30.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης σύμφωνα με τα άρθρα 31 επ. του ν. 4738/2020 με την πλειοψηφία των πιστωτών της, μεταξύ των οποίων και με εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων από τραπεζικό δανεισμό, χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, τους σημαντικότερους προμηθευτές της και τους εργαζομένους της. Συναινούντες πιστωτές ήταν, επίσης, το Ελληνικό Δημόσιο και οι Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης καθώς πληρούσαν όλες ανεξαιρέτως οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4738/2020. Στη Συμφωνία Εξυγίανσης συμβλήθηκε,

επίσης, ως στρατηγικός επενδυτής η εταιρεία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» (στο εξής για συντομία «Στρατηγικός Επενδυτής»). Με τη Συμφωνία Εξυγίανσης επιδιωκόταν η αναδιάρθρωση των οφειλών της Εταιρείας, οι οποίες την 31η Δεκεμβρίου 2020 ανέρχονταν σε 48.837.414,17 ευρώ.

Με την υπ' αριθμόν 146/2022 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία) έγινε δεκτή η από 31/03/2021, με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 16524/2021 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 98/ 2021 αίτηση της Εταιρείας, περί άμεσης επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης (κατ' άρθρο 44 Ν. 4738/ 2020) και επικυρώθηκε η με ημερομηνία 30/03/2021 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της ανώνυμης εμπορικής εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των πιστωτών της.

Σε συμμόρφωση με την Συμφωνία Εξυγίανσης το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 14.06.2022, συγκάλεσε Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας στις 18.07.2022, η οποία αποφάσισε:

(α) την αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε υφιστάμενης κοινής ονομαστικής μετοχής με ταυτόχρονη μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρείας δια της συνένωσής τους (reverse split) σε αναλογία 77 παλαιές μετοχές προς 1 νέα με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από τριάντα τέσσερα λεπτά του ευρώ (€ 0,34) εκάστη σε είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη, καθώς και η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό είκοσι δύο ευρώ και δέκα λεπτών (€ 22,10) με κεφαλαιοποίηση μέρους του υφιστάμενου αποθεματικού υπέρ το άρτιο,

(β) την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας δια μειώσεως της ονομαστικής αξίας κάθε κοινής μετοχής από τα είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη σε τέσσερα λεπτά του ευρώ εκάστη (€ 0,04), χωρίς αλλαγή του συνολικού αριθμού των κοινών μετοχών, με συμψηφισμό ζημιών ποσού είκοσι έξι εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών (€ 26.182.925,95), και

(γ) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ (€ 5.000.000,00) με την έκδοση εκατόν είκοσι πέντε εκατομμυρίων (125.000.000) νέων κοινών μετοχών ονομαστικής αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (€ 0,04) εκάστη, με περιορισμό του Δικαιώματος στο ποσό των διακοσίων δέκα χιλιάδων διακοσίων τριάντα εννέα ευρώ και δεκαέξι λεπτών (€ 210.239,16), δηλαδή σε πέντε εκατομμύρια διακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες εννιακόσιες εβδομήντα εννέα (5.255.979) Νέες Μετοχές της Εταιρείας.

Οι ανωτέρω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης και η τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας, καταχωρήθηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 26.07.2022 με ΚΑΚ 2983653.

Εν συνεχεία, το Διοικητικό Συμβούλιο στις 06.09.2022, πιστοποίησε την εμπρόθεσμη καταβολή του συνολικού ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 08.09.2022 με ΚΑΚ 3037777. Επίσης με την ως άνω ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ καταχωρήθηκε η «Έκθεση Διασφάλισης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή για την πιστοποίηση καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018». Με τις ανωτέρω πράξεις, ολοκληρώθηκε και η είσοδος του Στρατηγικού Επενδυτή στην Εταιρεία.

Σημειώνεται ότι οι εκατόν είκοσι πέντε εκατομμυρίων (125.000.000) νέες κοινές μετοχών ονομαστικής αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (€ 0,04) εκάστη, καταχώρηση στο Σ.Α.Τ. με την απευθείας έκδοση των μετοχών σε άυλη μορφή.

- **Εκούσια διαγραφή της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών**

Η Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, στις 03.10.2022 ενέκρινε ομόφωνα την υποβολή Αίτησης της Εταιρείας στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για την εκούσια διαγραφή των μετοχών της από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 17 του Ν. 3371/2005. Στην προαναφερόμενη Γενική Συνέλευση συμμετείχαν μέτοχοι που εκπροσωπούσαν συνολικά εκατόν είκοσι πέντε εκατομμύρια διακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες εννιακόσιες εβδομήντα (125.255.970) μετοχές και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας από συνολικά εβδομήντα εκατόν είκοσι έξι εκατομμύρια χίλιες εξακόσιες σαράντα τρεις (126.001.643) μετοχές και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας, ήτοι ποσοστό περίπου 99,41% του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, δηλαδή πληρείται η απαίτηση του άρθρου 17 παρ. 5 του Ν. 3371/2005.

Εν συνεχεία η Εταιρεία απέστειλε στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς την από 13.10.2022 αίτηση της με θέμα την διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 5 του Ν.3371/2005. .

Κατόπιν, το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς κατά την 974^η/29.12.2022 συνεδρίασή του αποφάσισε τη διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 5 του ν.3371/2005, κατόπιν του ως άνω αιτήματος της Εταιρείας.

Σε συνέχεια της από 29.12.2022 απόφασης της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, για τη διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, οι μετοχές της Εταιρείας αφαιρούνται από τα συστήματα διαπραγμάτευσής του από την Παρασκευή 30 Δεκεμβρίου 2022

Τέλος, μετά την διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο, οι μετοχές της Εταιρείας εξακολουθούν να τηρούνται σε άυλη μορφή, και τηρούνται στο μητρώο της «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.» σε λογιστική μορφή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 5 του ν. 4548/2018 και του άρθρου 12 του ν. 4569/2018 και του Κανονισμού της «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.», όπως εκάστοτε ισχύουν. Κατ'επέκταση, μέτοχοι έναντι της Εταιρείας θεωρούνται οι εγγεγραμμένοι στο μητρώο της «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.» ή οι ταυτοποιούμενοι ως τέτοιοι μέσω των εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών.

- **Απόκτηση συμμετοχής στην TOYOTOMI ITALIA SRL**

Η Εταιρεία στις 30.06.2022 απέκτησε από την εταιρεία «G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L. (ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)» εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε 34,75% του εταιρικού κεφαλαίου της «TOYOTOMI ITALIA S.R.L.»

- **Μεταβίβαση συμμετοχής της Εταιρείας στην εταιρεία APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Η Εταιρεία στις 30.12.2022 μεταβίβασε το σύνολο της συμμετοχής της στην εταιρεία «APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», ήτοι 39.000 μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 65% του μετοχικού κεφαλαίου.

Σύνθεση και Μεταβολές στη Μετοχική Σύνθεση της Εταιρείας.

Μέτοχοι με ποσοστό \geq 5%	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό %
Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία	124.856.277	99,09%
ΛΟΙΠΟΙ	1.145.366	0,91%
ΣΥΝΟΛΟ	126.001.643	100,00%

Σημαντικές Συναλλαγές με συνδεδεμένα Μέρη

Κατωτέρω παρατίθενται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών (ενοποιούμενων ή μη) και προσώπων (συνδεδεμένα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24.

Συναλλαγές και Υπόλοιπα της Μητρικής Εταιρείας με τις θυγατρικές της (ενοποίηση)

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
1. Πωλήσεις αγαθών				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	13.700,52	70.202,65	13.700,52	70.202,65
2. Πωλήσεις Υπηρεσιών				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	2.792.707,10	90.000,00	2.792.707,10	90.000,00
3. Αγορές αγαθών				
- Θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	0,00	37.197,36
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	17.845.899,81	186.517,68	17.845.899,81	186.517,68
4. Αγορές Υπηρεσιών				
- Θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	71.964,00	71.964,00
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	258.355,86	17.159,69	258.355,86	17.159,69
5. Αγορές Παγίων				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	1.837,83	0,00	1.837,83	0,00
6. Πωλήσεις Παγίων				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	3.585,00	0,00	3.585,00	0,00
7. Έσοδα από ενοίκια				
- Θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	5.298,36	5.220,00
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	18.922,80	20.592,12	18.922,80	20.592,12
8. Έξοδα ενοικίων				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	13.222,40	0,00	13.222,40	0,00
- Διευθυντικές συμβάσεις				
- Βραχυπρόθεσμες αμοιβές/ παροχές	671.770,49	660.386,89	671.770,49	660.386,89
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	204.524,04	140.861,92	204.524,04	90.476,00
- Διοίκηση	20.728,60	12.602,33	20.728,60	12.602,33
Υποχρεώσεις				
- Θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	0,00	4.505,64
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	535.782,32	5.042.720,95	575.782,32	5.042.720,95
- Διοίκηση	265,81	61.547,77	265,81	61.547,77

Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

- Διάθεση των μετοχών που προέκυψαν από κλασματικά δικαιώματα, βάσει της από 18.07.2022 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας

Με την από 18.07.2022 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκαν, μεταξύ άλλων, η αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε υφιστάμενης κοινής ονομαστικής μετοχής με ταυτόχρονη μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρείας δια της συνένωσής τους (reverse split) σε αναλογία 77 παλαιές μετοχές προς 1 νέα με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από τριάντα τέσσερα λεπτά του ευρώ (€ 0,34) εκάστη σε είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€26,18) εκάστη. Επίσης, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό είκοσι δύο ευρώ και δέκα λεπτών (€22,10) με κεφαλαιοποίηση μέρους του υφιστάμενου αποθεματικού υπέρ το άρτιο και έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε στο συνολικό ποσό των είκοσι έξι εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων δεκατριών Ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (€26.223.013,74) διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο χίλιες

εξακόσιες σαράντα τρεις (1.001.643) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€26,18) εκάστη.

Περαιτέρω, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να προβεί στην διάθεση των μετοχών που θα προέκυπταν από τα κλασματικά δικαιώματα, προκειμένου το ποσό της είσπραξης να διατεθεί κατ' αναλογία στους δικαιούχους μετόχους των κλασματικών δικαιωμάτων, με την προσκόμιση των σχετικών βεβαιώσεων της «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε.» (ΕΛ.Κ.Α.Τ.),

Εκ της ανωτέρω εταιρικής πράξης (reverse split) προέκυψαν δύο χιλιάδες πεντακόσιες εβδομήντα επτά (2.577) κοινές ονομαστικές μετοχές από κλασματικά δικαιώματα.

Σε εκτέλεση της ανωτέρω απόφασης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 21.04.2023 αποφάσισε την διάθεση (πώληση και μεταβίβαση) των ως άνω δύο χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα επτά (2.577) κοινών ονομαστικών μετοχών από κλασματικά δικαιώματα στη μέτοχο «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» έναντι αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (0,04€) ανά μετοχή.

Πληροφορίες σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 7 του Ν. 3556/2007, όπως ισχύει, και επεξηγηματική έκθεση άρθρου 4, παρ. 8 του Ν. 3556/2007.

(1) Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου

1.1 Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 5.040.065,72 ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 126.001.643 κοινές, αδιαίρετες, ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,4 ευρώ η κάθε μία.

1.2 Οι μετοχές της Εταιρείας είναι άυλες και ήταν εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών (κατηγορία Επιτήρησης) του Χρηματιστηρίου Αθηνών. Από την ημερομηνία 02/05/2019 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς αποφάσισε την αναστολή διαπραγμάτευσης των μετοχών. Στην συνέχεια, στις 29.12.2022 κατόπιν αίτησης της Εταιρείας αποφάσισε την διαγραφή της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, οπότε και 30.12.2022 αφαιρέθηκαν από τα συστήματα διαπραγμάτευσής του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

1.3 Όλες οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές και αντιπροσωπεύουν το 100% των μετοχών της Εταιρείας, τηρούνται δε σε άυλη μορφή στο μητρώο της «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.». Δεν υπάρχουν ειδικές ή άλλες κατηγορίες μετοχών, εκτός από κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές.

1.4 Η διάρθρωση και ο τρόπος σχηματισμού του μετοχικού κεφαλαίου παρατίθεται αναλυτικά στο άρθρο 5 του Καταστατικού της Εταιρείας.

1.5 Τα δικαιώματα και υποχρεώσεις που συνδέονται με ή ακολουθούν τις μετοχές της Εταιρείας είναι αυτά που προβλέπονται στον Ν. 4548/2018 Περί Ανωνύμων Εταιρειών.

(2) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας είναι ελεύθερη και πραγματοποιείται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Δεν υφίστανται, εκ του νόμου ή του καταστατικού της Εταιρείας, περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας.

(3) Σημαντικές άμεσες / έμμεσες συμμετοχές.

3.1. Οι σημαντικές συμμετοχές της Εταιρείας στο μετοχικό κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, που δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών, αναφέρονται κατωτέρω:

(γ) «G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL», με εταιρικό κεφάλαιο 100.000 ευρώ, με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των δικαιωμάτων ψήφου 99,00%,

(δ) «SINGER APPLIANCES BULGARIA O.O.D.», με εταιρικό κεφάλαιο 4.000 BGN (Ευρώ 2.045,20), με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των δικαιωμάτων ψήφου 80,00%.

Οι παραπάνω θυγατρικές δεν κατέχουν μετοχές της Εταιρείας.

(ε) «TOYOTOMI ITALIA SRL» με εταιρικό κεφάλαιο 200.000 ευρώ, με ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας επί των δικαιωμάτων ψήφου 35%.

3.2. Περαιτέρω οι σημαντικές, άμεσες ή έμμεσες, συμμετοχές στο μετοχικό κεφάλαιο και δικαιώματα ψήφου της Εταιρείας, κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007 είναι οι ακόλουθες:

3.2.1. Την 31.12.2022:

Μέτοχος	Αριθμός Μετοχών	% Μετοχικού Κεφαλαίου
Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία	124.856.277	99,09%
Σύνολο	124.856.277	99,09%

3.2.2. Κατά το χρόνο σύνταξης της Εκθέσεως:

Μέτοχος	Αριθμός Μετοχών	% Μετοχικού Κεφαλαίου
Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία	124.856.277	99,09%
Σύνολο	124.856.277	99,09%

(4) Μετοχές Παρέχουσες Ειδικά Δικαιώματα Ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου, ούτε υπάρχει καμία πρόβλεψη στο καταστατικό της Εταιρείας, που να παρέχει σε μετοχές ή κατόχους τους τη δυνατότητα για άσκηση ειδικών δικαιωμάτων ελέγχου.

(5) Περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου

Δεν υφίστανται γνωστοί στην Εταιρεία περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου των μετόχων.

(6) Συμφωνίες μεταξύ Μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ μετόχων, με την οποία να συμφωνούνται περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου, που απορρέουν από τις μετοχές.

(7) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίηση καταστατικού

Αναφορικά με το διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της, καθώς και σχετικά με την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της Εταιρείας, δεν υφίστανται κανόνες, που να διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στο ν. 4548/2018 «περί Ανωνύμων Εταιρειών», όπως ισχύει σήμερα.

(8) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018.

Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ή ορισμένων μελών τούτου, για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 49 του ν. 4548/2018, ως ισχύει σήμερα. Η έκδοση νέων μετοχών μέσω αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ή η αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να γίνει μόνο ύστερα από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

(9) Σημαντικές συμφωνίες που έχει συνάψει η Εταιρεία, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας, κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται γνωστές στην Εταιρεία σημαντικές συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας, κατόπιν δημόσιας πρότασης.

(10) Συμφωνίες αποζημίωσης μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή του προσωπικού της Εταιρείας σε περίπτωση παραίτησης / απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας/απασχόλησης λόγω δημόσιας πρότασης.

Το σύνολο των συμβάσεων εργασίας μεταξύ της Εταιρείας και των σε αυτήν εργαζόμενων υπαλλήλων και διευθυντικών στελεχών, που ίσχυαν έως την 31.12.2022, δεν προέβλεπαν την καταβολή αποζημιώσεων, σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού θητείας ή της απασχόλησης τους, εξαιτίας δημόσιας πρότασης, πέραν της συνήθους αποζημιώσεως που προβλέπεται από την κείμενη εργατική νομοθεσία.

ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Εταιρική Διακυβέρνηση αρθρώνεται ως ένα σύστημα σχέσεων ανάμεσα στη Διοίκηση της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο, τους μετόχους της και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη.

Η Εταιρεία δηλώνει τα ακόλουθα:

Συμμόρφωση προς τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (οικονομική χρήση του έτους 2022)

Στις αρχές της χρήσης 2011, η Εταιρεία εφάρμοξε χωρίς αποκλίσεις τις αρχές εταιρικής διακυβέρνησης που προέβλεπε το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο, ήτοι η απόφαση 5/204/2000 του Δ.Σ. της Ε.Κ., ο Ν. 3016/2002, ο Ν. 3693/2008 και ο Ν. 2190/1920 ως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 17 του Ν. 4706/2020, (Φ.Ε.Κ. Α 136/17.07.2020), ο οποίος τέθηκε σε ισχύ δώδεκα μήνες (12) από τη δημοσίευση του (ήτοι 17.07.2021), αποφάσισε την υιοθέτηση και εφαρμογή του Ελληνικού Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης 2021 που καταρτίστηκε από το Ελληνικό Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης, το οποίο σύμφωνα με την με αριθ. 916^η/7.6.2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, αναγνωρίστηκε ως Εθνικός Φορέας Εγνωσμένου Κύρους για την έκδοση Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4706/2020. Ο ανωτέρω κώδικας εταιρικής διακυβέρνησης είναι αναρτημένος στον ιστότοπο της Εταιρείας, στη διεύθυνση:

https://www.gedsa.gr/_storageWeb_/n/17804317915946/ESED_-_Kodikas_Etairikis_Diakubernisis_2021.pdf

Η Εταιρεία σε συνέχεια της από 29.12.2022 συνεδρίασή του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, με την οποία αποφασίστηκε η διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 5 του Ν.3371/2005, κατόπιν αιτήματος της Εταιρείας, και την διαγραφή των μετοχών της από το Χρηματιστήριο Αθηνών έπαυσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Ν. 4706/2020.

Στο πλαίσιο αυτό η συμμόρφωση της Εταιρείας με τη νομοθεσία Εταιρικής Διακυβέρνησης για την οικονομική χρήση του 2022, χωρίζεται σε δύο περιόδους: (α) από 01.01.2022 έως και 30.12.2022, οπότε και η Εταιρεία συμμορφωνόταν με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο Εταιρικής Διακυβέρνησης, και (β) από 30.12.2022 έως 31.12.2022 οπότε και η Εταιρεία δεν υποχρεωνόταν πλέον να συμμορφώνεται με το υφιστάμενο νομοθετικό πλαίσιο Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Επιπλέον, με την από 19.04.2023 απόφαση Γενικής Συνέλευσης καταργήθηκαν οι Επιτροπές του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς η Εταιρεία δεν υπάγεται πλέον στις διατάξεις του Ν. 4706/2020.

Αποκλίσεις για τη χρήση του έτους 2022 από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (2021) του Ελληνικού Συμβουλίου Εταιρικής Διακυβέρνησης και αιτιολογήσεις για την περίοδο μέχρι 30.12.2022.

Το ΔΣ και τα μέλη του

1. Ρόλος και Αρμοδιότητες Δ.Σ.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 1.9, 1.15, 1.16:

Η Εταιρεία μέχρι σήμερα δεν έχει προβεί στη δημοσίευση αυτοτελούς Πολιτικής για τον Εντοπισμό, την Αποφυγή και Αντιμετώπιση Σύγκρουσης Συμφερόντων, καθώς και Κανονισμού Λειτουργίας του Διοικητικού Συμβουλίου, δεδομένου ότι τα ανωτέρω ζητήματα καλύπτονται από τις σχετικές διατάξεις του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της Εταιρείας.

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 1.17:

Το Δ.Σ. δεν υιοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους, δεδομένου ότι ο αριθμός των συνεδριάσεων του είναι εκ των πραγμάτων αρκετά μεγάλος και η Εταιρεία θεωρεί πως το πρόγραμμα δράσης της πρέπει να παραμένει ευέλικτο, με δεδομένη την ευχέρεια σύγκλησης του Δ.Σ. οπότε αυτό κρίνεται απαραίτητο.

2. Διαδοχή Διοικητικού Συμβουλίου

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες – 2.3.2., 2.3.4. :

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση και συγκροτήθηκε σε σώμα στις 09.07.2022, όποτε και συγκροτήθηκε σε σώμα η επιτροπή αποδοχών και υποψηφιοτήτων.

Επιπλέον, κατόπιν παραίτησης μέλους του Δ.Σ. στις 06.09.2022, το Δ.Σ. της εταιρείας στις 08.09.2022 προέβη στην εκλογή μέλους σε αντικατάσταση του, οπότε η Επιτροπή Αποδοχών και υποψηφιοτήτων προέβη στην αξιολόγηση της ατομικής και συλλογική καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεδομένου των ανωτέρω, και καθώς εντός της οικονομικής χρήσης του 2022 δεν έχει πραγματοποιηθεί αξιολόγηση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, η Εταιρεία δεν έχει προβεί στη σταδιακή αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, ούτε η επιτροπή υποψηφιοτήτων έχει προβεί στη σύνταξη πλάνου διαδοχής.

3. Εταιρικός Γραμματέας

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 3.2:

Λόγω του μεγέθους της Εταιρείας, δεν υπάρχει διορισμένος ανώτατος υπάλληλος ως Γραμματέας του Δ.Σ., ενώ αντίθετα χρέη Γραμματέα ανατίθενται σε κάθε συνεδρίασή του σε ένα εκ των παρισταμένων προσώπων, το οποίο επικουρείται από τη γραμματεία της Διοίκησης, όποτε αυτό κρίνεται απαραίτητο, για την τήρηση των πρακτικών.

4. Αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου / του Διευθύνοντος Συμβούλου

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 3.3:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκλέχθηκε από τη Γενική Συνέλευση και συγκροτήθηκε σε σώμα στις 09.07.2022, Επιπλέον, κατόπιν παραίτησης μέλους του Δ.Σ. στις 06.09.2022, το Δ.Σ. της Εταιρείας στις 08.09.2022 προέβη στην εκλογή μέλους σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος, καθώς και στην αντικατάσταση του Διευθύνοντος Συμβούλου. Προσθέτως στις 08.09.2022 η Επιτροπή Αποδοχών και υποψηφιοτήτων προέβη στην αξιολόγηση της ατομικής και συλλογική καταλληλότητας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Επιπλέον, όπως αναφέρθηκε και ανωτέρω, κατόπιν αιτήματος της εταιρίας, και την διαγραφή των μετοχών της από το Χρηματιστήριο Αθηνών έπαψε η Εταιρεία έπαψε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του του Ν. 4706/2020. Κατ' επέκταση η εταιρεία δεν αναμένεται να πραγματοποιηθεί μελλοντικά αξιολόγηση του Διοικητικού Συμβουλίου ή του Διευθύνοντος Συμβούλου .

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 3.3.11:

Δεν κρίνεται απαραίτητη η γνωστοποίηση στην παρούσα δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης της συχνότητας παράστασης κάθε μέλους Δ.Σ. κατ' έτος στις συνεδριάσεις του Δ.Σ., καθώς και στις επιτροπές στις οποίες συμμετέχει, αφού τόσο το Δ.Σ. όσο και οι επιτροπές συνεδρίαζαν πάντοτε με την προβλεπόμενη εκ του νόμου απαρτία και πλειοψηφία, η δε απουσία μέλους ή μελών στις συνεδριάσεις δεν έχει επηρεάσει στο ελάχιστο την ορθή λήψη αποφάσεων από το Δ.Σ. και τις επιτροπές.

5. Υποχρέωση Πίστης & Επιμέλειας

Ειδικές πρακτικές για εισηγμένες εταιρείες - 4.5.:

Άλλες επαγγελματικές δεσμεύσεις των μελών του Δ.Σ. (συμπεριλαμβανομένων σημαντικών μη εκτελεστικών δεσμεύσεων σε εταιρείες και μη κερδοσκοπικά ιδρύματα, όταν τέτοιες υφίστανται), γνωστοποιούνται πάντοτε πριν από το διορισμό τους στο Δ.Σ., οπότε δεν κρίνεται απαραίτητη η γνωστοποίηση αυτή και στη δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, αφού το σύνολο των μελών του Δ.Σ. διαθέτουν πάντοτε επαρκή χρόνο για την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΥΡΙΟΤΕΡΩΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΤΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΙΔΙΩΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

**ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΝΑΦΟΡΩΝ
(ΜΕΧΡΙ 30.12.2022)**

Το Δ.Σ. διατηρεί ένα αποτελεσματικό σύστημα εσωτερικού ελέγχου, με σκοπό την περιφρούρηση των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας, καθώς και τον εντοπισμό και την αντιμετώπιση των σημαντικότερων κινδύνων, παρακολουθεί την εφαρμογή της εταιρικής στρατηγικής και την επανεξετάζει τακτικά, καθώς επίσης και ανασκοπεί τακτικά τόσο τους κύριους κινδύνους που αντιμετωπίζονται, όσο και την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, όσον αφορά στη διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Με απώτερο σκοπό τη διασφάλιση της αξιοπιστίας των οικονομικών καταστάσεων, την αποτελεσματικότητα και αποδοτικότητα των λειτουργιών και τη συμμόρφωση με νόμους και κανονισμούς, η Εταιρεία εφαρμόζει ένα επαρκή αριθμό δικλίδων ασφαλείας κατά τη διαδικασία σύνταξης των οικονομικών της καταστάσεων ώστε να προλαμβάνει ή/και να ανιχνεύει εγκαίρως κάθε ουσιώδες σφάλμα προ της τελικής κατάρτισης αυτών.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω έχει συγκροτηθεί Επιτροπή Ελέγχου, με στόχο την υποστήριξη του Δ.Σ. στα καθήκοντά του σχετικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, τον εσωτερικό έλεγχο και την εποπτεία του τακτικού ελέγχου.

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και συγκεκριμένα από δύο (2) τουλάχιστον μη εκτελεστικά μέλη και ένα ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος, το οποίο μάλιστα θα πρέπει να έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής. Αρμόδιο όργανο για το διορισμό των μελών της Επιτροπής Ελέγχου είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Αναφορικά με τις αρμοδιότητες και επιπλέον στοιχεία για την Επιτροπή Ελέγχου, παραπέμπουμε κατωτέρω στην παρούσα, στο κεφάλαιο «ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΥΧΩΝ ΑΛΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Ή ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ» - «Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου», στον Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου καθώς και στον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Εταιρείας.

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει συστήσει ανεξάρτητη Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, η οποία αναφέρεται διοικητικά στο Διοικητικό Συμβούλιο και οργανωτικά στην Επιτροπή Ελέγχου, και εποπτεύεται τουλάχιστον σε τριμηνιαία και ετήσια βάση μέσω αναφορών. Η εν λόγω Υπηρεσία, προσαρμόζοντας τις πρακτικές της στις ανάγκες και το μέγεθος της Εταιρείας, υποβάλλει εκθέσεις ελέγχου και λοιπές αναφορές προς την Επιτροπή Ελέγχου και τη Διοίκηση, οι οποίες αποσκοπούν στην αξιολόγηση των κινδύνων και των δικλίδων ασφαλείας επί αυτών, καθώς και στην παροχή εύλογης διαβεβαίωσης ως προς την επίτευξη των εταιρικών σκοπών, για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας των λειτουργιών, την αξιοπιστία των χρηματοοικονομικών αναφορών και τη συμμόρφωση με νόμους και κανονισμούς.

Ειδικότερα:

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου συνιστά αυτόνομο και αυτοτελές τμήμα της Εταιρείας. Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου στελεχώνεται από ένα τουλάχιστον εσωτερικό ελεγκτή, ο οποίος είναι ο Υπεύθυνος της Υπηρεσίας. Οι εσωτερικοί ελεγκτές κατά την άσκηση των καθηκόντων τους είναι ανεξάρτητοι, δεν υπάγονται ιεραρχικά σε καμία άλλη υπηρεσιακή μονάδα της Εταιρείας και εποπτεύονται από ένα έως τρία μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο εσωτερικός ελεγκτής ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και είναι πλήρους και αποκλειστικής απασχόλησης. Δεν μπορούν να ορισθούν ως εσωτερικοί ελεγκτές μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, Διευθυντικά Στελέχη τα οποία έχουν και άλλες εκτός του εσωτερικού ελέγχου αρμοδιότητες ή συγγενείς των παραπάνω μέχρι και του δεύτερου βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας. Η Εταιρεία υποχρεούται να ενημερώνει την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για οποιαδήποτε μεταβολή στα πρόσωπα ή την οργάνωση του εσωτερικού ελέγχου εντός δέκα εργάσιμων ημερών από τη μεταβολή αυτή.

Κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, οι εσωτερικοί ελεγκτές δικαιούνται να λάβουν γνώση οποιουδήποτε βιβλίου, εγγράφου, αρχείου, τραπεζικού λογαριασμού και χαρτοφυλακίου της Εταιρείας και να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε υπηρεσία της Εταιρείας. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου οφείλουν να συνεργάζονται και να παρέχουν πληροφορίες στους εσωτερικούς ελεγκτές και γενικά να διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο τους. Η διοίκηση της Εταιρείας οφείλει να παρέχει στους εσωτερικούς ελεγκτές όλα τα απαραίτητα μέσα για τη διευκόλυνση του έργου τους.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου τηρεί απαρέγκλιτα την ισχύουσα εκάστοτε νομοθεσία, τον Εσωτερικό Κανονισμό της Εταιρείας, τις αποφάσεις του Χρηματιστηρίου Αθηνών και τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου θεσπίζει τις διαδικασίες και πολιτικές, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα διεθνή standards, και το πλαίσιο διενέργειας οικονομικών, διοικητικών και λειτουργικών ελέγχων, βάσει των οποίων εξακριβώνεται: (α) Η αξιοπιστία των λογιστικών και επιχειρηματικών δεδομένων, (β) Η διασφάλιση της εταιρικής περιουσίας από αξιόποινες πράξεις (απάτης, καταδολίευσης, υφαρπαγής) ή χρήσης της σε άσχετους - με τους εταιρικούς - προορισμούς, (γ) Η συμμόρφωση των υπηρεσιών της Εταιρείας με τα μέτρα διασφάλισης της νόμιμης δραστηριότητας της και (δ) Η τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας.

Οι έλεγχοι του εσωτερικού ελέγχου, που σχετίζονται με το λογιστικό σύστημα, επιδιώκουν να εξακριβώνεται ότι:

- (α) Οι εταιρικές συναλλαγές εκτελούνται σύμφωνα με τη γενική ή την ειδική εξουσιοδότηση της διοικήσεως.
- (β) Όλες οι συναλλαγές καταχωρούνται με τα αληθή δεδομένα τους στους κατάλληλους λογιστικούς λογαριασμούς, στη χρήση που αφορούν, ώστε να διασφαλίζεται η αληθής κατάσταση των λογιστικών καταστάσεων, στα πλαίσια αναγνωρισμένων λογιστικών μεθόδων και να διατηρείται η δυνατότητα λογιστικής παρακολούθησής των περιουσιακών στοιχείων.
- (γ) Η διαχείριση περιουσιακών στοιχείων επιτρέπεται μόνο ύστερα από εξουσιοδότηση της διοικήσεως ή σύμφωνα με τις εξουσιοδοτήσεις αυτής και
- (δ) Τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων να συγκρίνονται σε λογικά διαστήματα με τα πραγματικά δεδομένα και σε περιπτώσεις διαφορών, να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, επιμελείται, εκτός των άλλων, τους ακόλουθους ελέγχους:

- (α) Παρακολουθεί την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά στην Εταιρεία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών και της χρηματιστηριακής νομοθεσίας.
- (β) Τον έλεγχο της τήρησης των δεσμεύσεων που περιέχονται στα ενημερωτικά δελτία και τα επενδυτικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από το Χρηματιστήριο ή την ορθή ενημέρωση των εποπτικών αρχών και του επενδυτικού κοινού για τις τυχόν διαφοροποιήσεις τους.
- (γ) Τον έλεγχο της νομιμότητας των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών στα μέλη της διοικήσεως αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.
- (δ) Τον έλεγχο των σχέσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες καθώς και των σχέσεων της Εταιρείας με εταιρείες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέτοχοι της Εταιρείας.
- (ε) Τον έλεγχο των συναλλαγών σε κινητές αξίες της Εταιρείας ή συνδεδεμένων επιχειρήσεων εφόσον οι κινητές αξίες είναι υπό διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά, και διενεργούνται από πρόσωπα που απασχολεί η Εταιρεία είτε με σύμβαση εργασίας είτε άλλως και τα οποία έχουν πρόσβαση σε προνομιακές πληροφορίες, καθώς και από πρόσωπα που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα στην Εταιρεία και από τους έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα.
- (στ) Αναφορά στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιπτώσεων σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή των Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρείας με τα συμφέροντα της Εταιρείας.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, παρέχει, μετά από έγκριση του Διοικητικού Συμβουλίου, οποιαδήποτε πληροφορία ζητηθεί εγγράφως από τις εποπτικές αρχές, συνεργάζεται με αυτές και διευκολύνει με κάθε δυνατό τρόπο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτές ασκούν.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου υποβάλλει προς το Διοικητικό Συμβούλιο τακτικές έγγραφες ενημερώσεις, τουλάχιστον άπαξ ανά τρίμηνο, για το διενεργούμενο έλεγχο.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου έχει όλες τις αρμοδιότητες, όπως αυτές καθορίζονται στα άρθρα 1 και 3 του Κεφαλαίου Ε΄ του Εσωτερικού Κανονισμού της Εταιρείας.

Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου παρίσταται στις Γενικές Συνελεύσεις των μετόχων της Εταιρείας.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 10 ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ Γ, Δ, ΣΤ, Η ΚΑΙ Θ ΤΗΣ ΟΔΗΓΙΑΣ 2004/25/ΕΚ, ΕΦΟΣΟΝ ΥΠΑΓΕΤΑΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΕ ΑΥΤΗ

Τα ανωτέρω στοιχεία εμπεριέχονται στην επεξηγηματική έκθεση που αναφέρεται στις πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ, ΤΙΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΤΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΥ ΑΣΚΗΣΗΣ ΤΟΥΣ**Τρόπος λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης – Βασικές εξουσίες**

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Η Γενική Συνέλευση συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο μπορεί, εφόσον το κρίνει σκόπιμο, να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Το Δ.Σ. διασφαλίζει ότι η προετοιμασία και η διεξαγωγή της Γ.Σ. των μετόχων διευκολύνουν την αποτελεσματική άσκηση των δικαιωμάτων των μετόχων, οι οποίοι ενημερώνονται πλήρως για όλα τα θέματα που σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στη Γ.Σ., συμπεριλαμβανομένων των θεμάτων ημερήσιας διάταξης και των δικαιωμάτων τους κατά τη Γ.Σ. Το Δ.Σ. διευκολύνει επίσης, εντός του πλαισίου των προβλέψεων στο Καταστατικό της Εταιρείας, τη συμμετοχή των μετόχων στη Γ.Σ., και ειδικότερα των μετόχων μειοψηφίας, των αλλοδαπών μετόχων και όσων διαμένουν σε απομονωμένες περιοχές, ενώ αξιοποιεί τη Γ.Σ. των μετόχων για να διευκολύνει τον ουσιαστικό και ανοιχτό διάλογό τους με την Εταιρεία.

Αναλυτικότερα, σχετικά με την προετοιμασία της Γ.Σ., σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 4548/2018, ως ισχύει, η Εταιρεία αναρτά στον ιστότοπό της είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γ.Σ., πληροφορίες σχετικά με:

- την ημερομηνία, την ώρα και τον τόπο σύγκλησης της Γ.Σ. των μετόχων,
- τους βασικούς κανόνες και τις πρακτικές συμμετοχής, περιλαμβανομένου του δικαιώματος εισαγωγής θεμάτων στην ημερήσια διάταξη και υποβολής ερωτήσεων, καθώς και των προθεσμιών εντός των οποίων τα δικαιώματα αυτά μπορούν να ασκηθούν σύμφωνα με το άρθρο 141 του ν. 4548/2018, ως ισχύει,
- τις διαδικασίες ψηφοφορίας, τους όρους αντιπροσώπευσης μέσω πληρεξουσίου και τα χρησιμοποιούμενα έντυπα για ψηφοφορία μέσω πληρεξουσίου,
- την προτεινόμενη ημερήσια διάταξη της Γ.Σ., συμπεριλαμβανομένων σχεδίων των θεμάτων προς συζήτηση και ψήφιση, αλλά και τυχόν συνοδευτικών εγγράφων,
- τον προτεινόμενο κατάλογο υποψήφιων μελών Δ.Σ. και τα βιογραφικά τους (εφόσον υπάρχει θέμα εκλογής μελών), και
- το συνολικό αριθμό των μετοχών και των δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της σύγκλησης.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Εταιρείας και ο ανεξάρτητος Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου του Δ.Σ. παρίστανται στη Γενική Συνέλευση των μετόχων, προκειμένου να παρέχουν πληροφόρηση και ενημέρωση επί θεμάτων που τίθενται προς συζήτηση και επί ερωτήσεων ή διευκρινίσεων που ζητούν οι μέτοχοι. Επιπλέον, στη Γενική Συνέλευση των μετόχων παρίσταται και ο Υπεύθυνος Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή όταν κωλύεται αυτός, ο αναπληρωτής του. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

Αφού εγκριθεί ο πίνακας των Μετόχων που έχουν δικαίωμα ψήφου, η Συνέλευση προχωρεί στην εκλογή του Προέδρου της και ενός Γραμματέα, που εκτελεί και χρέη ψηφολέκτη. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας και τις προβλέψεις του Καταστατικού της Εταιρείας.

Περίληψη των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων καθίσταται διαθέσιμη στον ιστότοπο της Εταιρείας (www.gedsa.gr) εντός πέντε (5) ημερών από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Συμμετοχή μετόχων στη Γενική Συνέλευση

Έως την 29/12/2022, για τη συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση η ιδιότητα του μετόχου πρέπει να υφίσταται κατά την έναρξη της πέμπτης ημέρας πριν από την ημέρα συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης (ημερομηνία καταγραφής) και η σχετική έγγραφη βεβαίωση ή η ηλεκτρονική πιστοποίηση σχετικά με τη μετοχική ιδιότητα πρέπει να περιέλθει στην εταιρεία το αργότερο την τρίτη ημέρα πριν από τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης. Η ως άνω ημερομηνία καταγραφής ισχύει και στην περίπτωση εξ αναβολής ή επαναληπτικής συνεδρίασης, με την προϋπόθεση ότι η εξ αναβολής ή η επαναληπτική συνεδρίαση δεν απέχει περισσότερες από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία καταγραφής. Αν αυτό δεν συμβαίνει ή αν για την περίπτωση της επαναληπτικής γενικής συνέλευσης δημοσιεύεται νέα πρόσκληση, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 130 του ν. 4548/2018, ως ισχύει, συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση το πρόσωπο που έχει τη μετοχική ιδιότητα κατά την έναρξη της τρίτης ημέρας πριν από την ημέρα της εξ αναβολής ή της επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης.

Η άσκηση των εν λόγω δικαιωμάτων δεν προϋποθέτει τη δέσμευση των μετοχών του δικαιούχου ούτε την τήρηση άλλης ανάλογης διαδικασίας, η οποία περιορίζει τη δυνατότητα πώλησης και μεταβίβασης αυτών κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί ανάμεσα στην Ημερομηνία Καταγραφής και στη Γενική Συνέλευση.

Κάθε μετοχή έχει δικαίωμα μίας ψήφου.

Η Εταιρεία σε συνέχεια της από 29.12.2022 συνεδρίασής του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, με την οποία αποφασίστηκε η διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, τροποποίησε με την από 19.04.2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, μεταξύ άλλων, και το άρθρο 6 του Καταστατικού της Εταιρείας καθώς οι μετοχές της Εταιρείας εξακολουθούν να τηρούνται σε άυλη μορφή και τηρούνται στο μητρώο της «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.» σε λογιστική μορφή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 40 παρ. 5 του ν. 4548/2018 και του άρθρου 12 του ν. 4569/2018 και του Κανονισμού της «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.», όπως εκάστοτε ισχύουν. Κατ' επέκταση, μέτοχοι έναντι της Εταιρείας θεωρούνται οι εγγεγραμμένοι στο μητρώο της «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Α.Ε.» ή οι ταυτοποιούμενοι ως τέτοιοι μέσω των εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών.

Διαδικασία άσκησης δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου

Ο μέτοχος συμμετέχει στη Γενική Συνέλευση και ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε μέσω αντιπροσώπων. Αντιπρόσωπος που ενεργεί για περισσότερους μετόχους μπορεί να ψηφίζει διαφορετικά για κάθε μέτοχο.

Ο διορισμός και η ανάκληση αντιπροσώπου για τη συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Εταιρεία με κατάθεση του σχετικού εγγράφου στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας ή ταχυδρομικώς τουλάχιστον πέντε (5) πλήρεις ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης ή της τυχόν επαναληπτικής αυτής.

Κάθε μέτοχος μπορεί να διορίζει μέχρι τρεις (3) αντιπροσώπους. Ωστόσο, αν ο μέτοχος κατέχει μετοχές της Εταιρείας, οι οποίες εμφανίζονται σε περισσότερους του ενός λογαριασμούς αξιών, ο περιορισμός αυτός δεν εμποδίζει τον μέτοχο να ορίζει διαφορετικούς αντιπροσώπους για τις μετοχές που εμφανίζονται στον κάθε λογαριασμό αξιών σε σχέση με ορισμένη Γενική Συνέλευση.

Η Εταιρεία καθιστά διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της (www.gedsa.gr) το έντυπο που χρησιμοποιεί για το διορισμό αντιπροσώπου. Ο δικαιούχος καλείται να μεριμνά για την επιβεβαίωση της επιτυχούς αποστολής του εντύπου διορισμού αντιπροσώπου και της παραλαβής του από την Εταιρεία, επικοινωνώντας τηλεφωνικά με την Εταιρεία. Ελλείψει σχετικής καταστατικής πρόβλεψης, η Εταιρεία δεν δέχεται ηλεκτρονικές κοινοποιήσεις διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπων.

Ο αντιπρόσωπος μετόχου υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε συγκεκριμένο γεγονός, το οποίο μπορεί να είναι χρήσιμο στους μετόχους για την αξιολόγηση του κινδύνου να εξυπηρετήσει ο αντιπρόσωπος άλλα συμφέροντα πλην των συμφερόντων του μετόχου. Κατά την έννοια της παρούσας παραγράφου, μπορεί να προκύπτει σύγκρουση συμφερόντων ιδίως όταν ο αντιπρόσωπος:

α) είναι μέτοχος που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή είναι άλλο νομικό πρόσωπο ή οντότητα η οποία ελέγχεται από τον μέτοχο αυτόν,

β) είναι μέλος του διοικητικού συμβουλίου ή της εν γένει διοίκησης της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,

γ) είναι υπάλληλος ή ελεγκτής της Εταιρείας ή μετόχου που ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας, ή άλλου νομικού προσώπου ή οντότητας που ελέγχεται από μέτοχο ο οποίος ασκεί τον έλεγχο της Εταιρείας,

δ) είναι σύζυγος ή συγγενής πρώτου βαθμού με ένα από τα φυσικά πρόσωπα που αναφέρονται στις περιπτώσεις (α) έως (γ).

Ο αντιπρόσωπος του μετόχου υποχρεούται να αρχειοθετεί τις οδηγίες ψήφου για ένα (1) τουλάχιστον έτος, από την ημερομηνία της γενικής συνέλευσης ή, σε περίπτωση αναβολής αυτής, της τελευταίας επαναληπτικής συνέλευσης στην οποία έκανε χρήση του πληρεξουσίου.

Διαδικασία για άσκηση του δικαιώματος ψήφου με αλληλογραφία

Το Καταστατικό της Εταιρείας προβλέπει τη δυνατότητα εξ αποστάσεως συμμετοχής των μετόχων στην ψηφοφορία. Οι μέτοχοι που ψηφίζουν δι' αλληλογραφίας υπολογίζονται για το σχηματισμό της απαρτίας και της πλειοψηφίας, εφόσον τα σχετικά ψηφοδέλτια έχουν παραληφθεί από την Εταιρεία το αργότερο είκοσι τέσσερις (24) ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης.

Δικαιώματα των μετόχων μειοψηφίας

(α) Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο της Εταιρείας υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται με ευθύνη του διοικητικού συμβουλίου, κατά το άρθρο 122 ν. 4548/2018, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση. Η αίτηση για την εγγραφή πρόσθετων θεμάτων στην ημερήσια διάταξη συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση και η αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη δημοσιοποιείται με τον ίδιο τρόπο όπως η προηγούμενη ημερήσια διάταξη, δεκατρείς (13) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης και ταυτόχρονα τίθεται στη διάθεση των μετόχων στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, μαζί με την αιτιολόγηση ή το σχέδιο απόφασης που έχει υποβληθεί από τους μετόχους κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 123 παρ. 4 του ν. 4548/2018. Αν τα θέματα αυτά δεν δημοσιευθούν, οι αιτούντες μέτοχοι δικαιούνται να ζητήσουν την αναβολή της γενικής συνέλευσης, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 141 ν. 4548/2018 και να προβούν οι ίδιοι στη δημοσίευση, κατά τα οριζόμενα στο δεύτερο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 141 ν. 4548/2018, με δαπάνη της Εταιρείας.

(β) Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Γενικής Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μία φορά μόνο τη λήψη αποφάσεων τακτικής ή έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, για όλα ή για ορισμένα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ορίζοντας συγχρόνως ως ημέρα συνεδρίασης για τη λήψη αυτών των αποφάσεων εκείνη, που αναγράφεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία δεν μπορεί πάντως να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής. Η μετ' αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων. Για τη συμμετοχή νέων μετοχών, εφαρμόζονται αναλογικά οι διατάξεις του άρθρου 124 παρ. 6.

(γ) Μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν σχέδια αποφάσεων για θέματα που έχουν περιληφθεί στην αρχική ή την τυχόν αναθεωρημένη ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης. Η σχετική αίτηση πρέπει να περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, τα σχέδια δε αποφάσεων τίθενται στη διάθεση των μετόχων κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 3 του άρθρου 123, έξι (6) τουλάχιστον ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

(δ) Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι σχετικές με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται, όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, ιδίως με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων. Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο

υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του διοικητικού συμβουλίου ή τους διευθυντές της Εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς. Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 ν. 4548/2018. Στις περιπτώσεις της παρούσας παραγράφου το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να απαντήσει ενιαία σε αιτήσεις μετόχων με το ίδιο περιεχόμενο.

(ε) Μετά από αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο διοικητικό συμβούλιο, σύμφωνα με τα άρθρα 79 ή 80 ν. 4548/2018, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του διοικητικού συμβουλίου έχουν λάβει τη σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

(στ) Με αίτηση μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η ψηφοφορία σε κάποιο θέμα ή θέματα ημερήσιας διάταξης ενεργείται με φανερή ψηφοφορία.

Σε όλες τις ανωτέρω αναφερόμενες περιπτώσεις οι αιτούντες μέτοχοι οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και, εκτός από την περίπτωση του πρώτου εδαφίου της παραγράφου (δ), τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος. Τέτοια απόδειξη μπορεί να γίνεται με κάθε νόμιμο μέσο και πάντως βάσει ενημέρωσης που λαμβάνει η Εταιρεία από το κεντρικό αποθετήριο τίτλων, εφόσον παρέχει υπηρεσίες μητρώου, ή μέσω των συμμετεχόντων και εγγεγραμμένων διαμεσολαβητών στο κεντρικό αποθετήριο τίτλων σε κάθε άλλη περίπτωση.

Αντίστοιχες προθεσμίες για τυχόν άσκηση δικαιωμάτων μειοψηφίας των μετόχων ισχύουν και σε περίπτωση επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ ΤΥΧΟΝ ΑΛΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ Ή ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας του Δ.Σ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την διοίκηση και διαχείριση των υποθέσεων της Εταιρείας, την εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως, αποφασίζει και ενεργεί κάθε πράξη για την διαχείριση των υποθέσεων, της περιουσίας της και την γενικότερη επιδίωξη του εταιρικού σκοπού, με εξαίρεση τα θέματα, που κατά το νόμο ή το παρόν Καταστατικό έχουν υπαχθεί ρητά στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης ή για τα οποία αυτή έχει αποφασίσει. Πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου και εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την Εταιρεία έναντι τρίτων, εκτός εάν αποδειχθεί ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση ή όφειλε να την γνωρίζει.

Πέραν των ανωτέρω, αναλυτικές πληροφορίες για τις γενικές και ειδικές αρμοδιότητες του Δ.Σ. υπάρχουν στο Καταστατικό της Εταιρείας, το οποίο είναι διαθέσιμο στα γραφεία της Εταιρείας.

Σύμφωνα με το Καταστατικό, η Εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που απαρτίζεται από τρεις (3) έως έντεκα (11) Συμβούλους, εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη, σύμφωνα με τις διακρίσεις του Ν. 3016/2002, μετόχους ή μη της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση σε μυστική ψηφοφορία για πενταετή θητεία. Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να εκλεγεί και νομικό πρόσωπο. Η θητεία αρχίζει από την εκλογή τους και λήγει με την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση του έτους λήξης της θητείας τους. Κατ' εξαίρεση, η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου παρατείνεται μέχρι τη λήξη της προθεσμίας εντός της οποίας πρέπει να συνέλθει η αμέσως επόμενη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας του. Οι Σύμβουλοι μπορούν να επανεκλεγούν και να ανακληθούν ή να αντικατασταθούν από τη Γενική Συνέλευση κατά πάντα χρόνο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει, με μυστική ψηφοφορία, μεταξύ των μελών του, με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων μελών του, τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο ή Αντιπροέδρους, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο ή Αναπληρωτές αυτών ή Εντεταλμένους Συμβούλους και ορίζει τα εκτελεστικά και μη εκτελεστικά μέλη,

πλην των ανεξαρτήτων μελών, σύμφωνα με τους ορισμούς του Ν. 4706/2020. Το αξίωμα του Αντιπροέδρου, του Διευθύνοντος Συμβούλου και του Γενικού Διευθυντή μπορεί να συμπίπτουν στο αυτό πρόσωπο. Η εκλογή τους γίνεται στην πρώτη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μετά την εκλογή του Διοικητικού Συμβουλίου από τη Γενική Συνέλευση.

Την 09/07/2021 εκλέχθηκε νέο Δ.Σ. το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα την 09/07/2021 και απαρτίζεται από πέντε (5) μέλη, εκ των οποίων τα δύο (2) εκτελεστικά, το ένα (1) μη εκτελεστικό και τα δύο (2) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά. Επιπλέον, κατόπιν παραίτησης μέλους του Δ.Σ. στις 06.09.2022, την 08.09.2022 το Δ.Σ. προέβη στην εκλογή μέλους σε αντικατάσταση του παραιτηθέντος, και την εκ νέου συγκρότηση του σε σώμα, οπότε και εξακολούθησε να απαρτίζεται πέντε (5) μέλη, εκ των οποίων τα δύο (2) είναι εκτελεστικά, το ένα (1) μη εκτελεστικό και τα δύο (2) ανεξάρτητα μη εκτελεστικά.

Σημειώνεται ότι με την από 19/04/2023 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, εκλέχτηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο, που απαρτίζεται από πέντε (5) μέλη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι ο θεματοφύλακας των αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης της Εταιρείας και συνεδριάζει όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο. Βρίσκεται δε σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα όταν παρίστανται αυτοπροσώπως ή αντιπροσωπεύονται το ήμισυ πλέον ενός των Συμβούλων, ουδέποτε όμως οι αυτοπρόσωπα παριστάμενοι Σύμβουλοι δύνανται να είναι λιγότεροι των τριών (3). Για την εξεύρεση του αριθμού της απαρτίας, παραλείπεται τυχόν κλάσμα που προκύπτει. Οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρισταμένων και αντιπροσωπευόμενων Συμβούλων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο Καταστατικό της Εταιρείας ή στο νόμο.

Εντός της χρήσης του 2022, το Δ.Σ. της Εταιρείας συνεδρίασε 27 φορές.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας από 01.01.2022 έως 08.09.2022 είχε την εξής σύνθεση:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη θητείας	Λήξη θητείας
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Μίλτος Ντερ-Κρικοριάν	Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Ιωάννης Βελάνης	Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Αριάννη Βελισσαροπούλου	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026

Την 08/09/2022 εκλέχθηκε νέο Δ.Σ. το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα την 08/09/2022 και του οποίου η σύνθεση έχει ως εξής (το κατωτέρω Δ.Σ. αντικαταστάθηκε κατά την χρήση του έτους 2023):

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη θητείας	Λήξη θητείας
Θεόδωρος Φράγκος	Αντιπρόεδρος Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος	08.09.2022	09.07.2026
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος Δ.Σ., Μη εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Μίλτος Ντερ-Κρικοριάν	Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026

Αριάννη Βελισσαροπούλου	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026

Σύντομα βιογραφικά σημειώματα των προσώπων που διατέλεσαν Μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας κατά την περίοδο 01.01.2022 – 31.12.2022, παρατίθενται κατωτέρω.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Σπούδασε στο Οικονομικό τμήμα της Νομικής Σχολής Αθηνών. Ξεκίνησε από φοιτητής την επαγγελματική του καριέρα και από το 1984 δραστηριοποιήθηκε στον τομέα των πρώτων υλών της χημικής βιομηχανίας, ιδρύοντας δική του εταιρεία. Το 1987 ίδρυσε την Εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ, με αντικείμενο την εμπορία και διανομή ηλεκτρικών συσκευών. Είναι Πρόεδρος της εταιρείας Ανακύκλωση Συσκευών Συμμετοχική Α.Ε.

ΜΙΛΤΟΣ ΝΤΕΡ-ΚΡΙΚΟΡΙΑΝ

Είναι απόφοιτος του University of East Anglia της Αγγλίας και μέλος του Institute Of Chartered Accountants in England and Wales. Έχει εργαστεί σε μεγάλες Εταιρείες Ορκωτών Ελεγκτών σε Αγγλία και Ελλάδα από το 1988 έως το 1993, σε Εμπορική Εταιρεία ως Οικονομικός Διευθυντής από το 1993 μέχρι το 1996 και στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ συνολικά 16 χρόνια, στην οποία τελευταία διατέλεσε Ανώτερος Διευθυντής Corporate, Leasing και Factoring.

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΒΕΛΑΝΗΣ

Γεννήθηκε στο Μαρούσι στις 21/02/1986, κατοικεί στη Κηφισιά και είναι απόφοιτος του τμήματος Εφαρμοσμένων Μαθηματικών του Πανεπιστημίου Κρήτης και του τμήματος Marketing & Management του American College of Greece (Deree). Δραστηριοποιείται από το 2009 στο τομέα του εμπορίου βιομηχανικών και οικιακών συσκευών στην Ελλάδα και στην Ευρώπη.

ΑΡΙΑΝΝΗ ΒΕΛΙΣΣΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

Είναι κάτοχος πτυχίου BSLA από το Georgetown University και MBA από το Columbia Business School. Ασχολείται ενεργά με τα δύο πανεπιστήμια και πρόσφατα διορίστηκε ως Ambassador του Georgetown Institute for Women, Peace and Security. Επέστρεψε στην Ελλάδα μετά από μια διακεκριμένη καριέρα στη Νέα Υόρκη, το Λονδίνο και τη Γενεύη. Ξεκίνησε την σταδιοδρομία της στην Young & Rubicam της Νέας Υόρκης, πρώτα στο τμήμα διαφημίσεων και, στη συνέχεια, στη Burson Marsteller, θυγατρική της στις δημόσιες σχέσεις. Μετά από αυτό, εργάστηκε για τη Morgan Stanley στο Λονδίνο. Στη συνέχεια εργάστηκε σε τρεις εταιρείες διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων στο Λονδίνο και τη Γενεύη.

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Π. ΑΪΒΑΛΙΩΤΗΣ

Σπούδασε Χημικός Μηχανικός στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Την δεκαετία του 1980 ασχολήθηκε με τον εφοδιασμό πρώτων υλών της Ελληνικής βυρσοδεψίας. Από το 1984 δραστηριοποιείται στην αγορά των χημικών. Σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της ΔΕΛΤΑ ΧΗΜΙΚΗ Α.Ε., εταιρείας διανομής χημικών πρώτων υλών στην Ελλάδα και τον ευρύτερο χώρο των Βαλκανίων. Ασχολείται από το 1994 στον χώρο των επενδύσεων στο ΧΑΑ και έχει διατελέσει μέλος διοικητικού συμβουλίου της ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. Συμμετέχει επίσης ως μέλος Δ.Σ. της Λέσχης Επιχειρηματικότητας και ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Δ.Ρ.Α.Ε.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΡΑΓΚΟΣ

Είναι απόφοιτος του τμήματος Φυσικής του Καποδιστριακού Πανεπιστημίου Αθηνών με μεταπτυχιακά (MSc) στο τμήμα Electrical Engineering του University College London (UCL). Ξεκίνησε την εργασιακή του πορεία σε εταιρία τεχνολογίας και το 2000 εντάχθηκε στον Όμιλο εταιρειών Quest αναλαμβάνοντας τόσο θέσεις ευθύνης στις εμπορικές διευθύνσεις διαφορετικών τομέων/εταιρειών δραστηριοποίησης του Ομίλου όσο και ανώτερες διοικητικές θέσεις εκτελώντας τα καθήκοντά του με εξαιρετική επιτυχία. Αποτελεί στέλεχος με υψηλή τεχνογνωσία και εμπειρία σε εμπορικά θέματα και διοίκηση εταιρειών. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Info Quest Technologies στην οποία κατέχει τη θέση του Chief Operating Officer και της QuestonLine στην οποία κατέχει τη θέση του Αναπληρωτή Διευθύνοντος Συμβούλου. Επίσης, διαθέτει μεγάλη εμπειρία στα θέματα της αγοράς κλιματισμού καθώς έως σήμερα κατέχει την θέση του Γενικού Διευθυντή της εταιρείας Clima Quest MAE, αποκλειστικής αντιπροσώπου προϊόντων της εταιρίας Gree.

Σημειώνεται ότι σε συνέχεια της από 29.12.2022 συνεδρίασή του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, με την οποία αποφασίστηκε η διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 5 του Ν.3371/2005, και την διαγραφή των μετοχών της από το Χρηματιστήριο Αθηνών έπαυε να έπαυε να υφίσταται υποχρέωση της Εταιρείας για συμμόρφωση με τον Ν. 4706/2020 από 30.12.2022, οπότε και πλέον το Δ.Σ. της Εταιρείας οριζόταν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Καταστατικό και τον Ν. 4548/2018.

Επιπλέον, την 16/12/2022 η Αριάννη Βελισσαροπούλου (Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας) παραιτήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, οπότε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 17.01.2023 αποφάσισε σύμφωνα με το άρθρο 19 του Καταστατικού της Εταιρείας τη συνέχιση της διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων και της εκπροσώπησης της Εταιρείας χωρίς αντικατάσταση της.

Επιπλέον, στις 19/04/2023 η έκτακτη Γενική Συνέλευση αποφάσισε την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, το οποίο απαρτίζεται από πέντε (5) μέλη με πενταετή θητεία και μέχρι την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του έτους λήξης της θητείας. Συγκεκριμένα το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται από τα ακόλουθα Μέλη: (i) Γεώργιο Δημητρίου, (ii) Θεόδωρο Φράγκο, (iii) Δημήτριο Εφορακόπουλο, (iv) Μάρκο Μπιτσάκο και (v) Απόστολο Γεωργαντζή.

Στις 19.04.2023 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής (i) ο Γεώργιος Δημητρίου ορίστηκε Πρόεδρος Δ.Σ., (ii) ο Θεόδωρος Φράγκος ορίστηκε Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος (iii) ο Δημήτριος Εφορακόπουλος ορίστηκε μέλος Δ.Σ. (iv) ο Μάρκος Μπιτσάκος ορίστηκε μέλος Δ.Σ. και (v) ο Απόστολος Γεωργαντζής ορίστηκε μέλος Δ.Σ.. Η ανωτέρω απόφαση της Γ.Σ. των μετόχων καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κ.Α.Κ. 3593490, και η απόφαση του Δ.Σ. καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. με Κ.Α.Κ. 3593491, αμφότερες δημοσιευθήκαν στις 08.05.2023 με την αριθ. 2939061 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ.

Σύνθεση και τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής Ελέγχου

Τέλος, η από 09.07.2021 Γενική Συνέλευση αποφάσισε η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, να είναι επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία θα αποτελείται από τρία (3) μέλη, τα οποία θα οριστούν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Στην από 09.07.2021 συνεδρίαση, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποφάσισε την εκλογή της Επιτροπής Ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4449/2017, αποτελούμενη από τους: (1) Αριστοτέλη Αϊβαλιώτη, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ., (2) Ιωάννη Βελάνη, Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ., και (3) Αριάννη Βελισσαροπούλου Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. Στις 09.07.2021 συνεδρίασε η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, η οποία συγκροτήθηκε σε σώμα και αποφάσισε ομόφωνα ότι την θέση του Προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου, αναλαμβάνει ο Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης.

Κατόπιν της παραίτησης στις 06.09.2022 του μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. και μέλος της Επιτροπής Ελέγχου και της Επιτροπής Υποψηφιοτήτων και Αποδοχών, κ. Ιωάννης Βελάνης και την εκλογή στις 08.09.2022 από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας του Θεόδωρου Φράγκου και την ανασυγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου σε σώμα αποφασίστηκε ότι η Επιτροπή Ελέγχου θα αποτελείται από (1) Αριστοτέλη Αϊβαλιώτη, Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ., (2) Γεώργιο Δημητρίου, Πρόεδρο και Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ., και (3) Αριάννη Βελισσαροπούλου Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος του Δ.Σ. Στις 08.09.2022 συνεδρίασε η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, η οποία συγκροτήθηκε σε σώμα και αποφάσισε ομόφωνα ότι την θέση του Προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου, αναλαμβάνει ο Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης

Ο Ν. 4449/2017, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4706/2020, ορίζει ότι η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από τουλάχιστον τρία (3) μέλη, τα οποία είναι είτε μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είτε μέλη που έχουν εκλεγεί από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου πρέπει να πληρούν τα κριτήρια ανεξαρτησίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του Ν. 4706/2020.

Αρμόδιο όργανο για το διορισμό των μελών της Επιτροπής Ελέγχου είναι η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας. Επίσης η Γενική Συνέλευση αποφασίζει για τη θητεία, τον αριθμό και τις ιδιότητες των μελών της Επιτροπής Ελέγχου και σε περίπτωση μη εκλογής από τη Γενική Συνέλευση των μελών που απαιτούνται για τη νόμιμη συγκρότηση της Επιτροπής Ελέγχου, τα λοιπά μέλη της επιτροπής θα ορίζονται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Σε αυτήν την περίπτωση, η θητεία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου είναι αντίστοιχη της θητείας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου στο σύνολο τους πρέπει να διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα που δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Επίσης τουλάχιστον ένα (1) μέλος της επιτροπής ελέγχου είναι ορκωτός ελεγκτής λογιστής σε αναστολή ή συνταξιούχος ή έχει αποδεδειγμένη επαρκή γνώση σε θέματα λογιστικής και ελεγκτικής.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου εκλέγεται από τα μέλη της Επιτροπής. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου, πρέπει να πληροί τα κριτήρια ανεξαρτησίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του Ν. 4706/2020.

1) Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή, Επιχειρηματίας, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Ίριδος 15), ΑΔΤ ΑΒ 576337 / 9.10.2006, Α.Τ. Βούλας, ΑΦΜ 016302776, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Αϊβαλιώτης σπούδασε Χημικός Μηχανικός στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Την δεκαετία του 1980 ασχολήθηκε με τον εφοδιασμό πρώτων υλών της Ελληνικής βυρσοδεψίας. Από το 1984 δραστηριοποιείται στην αγορά των χημικών. Σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της ΔΕΛΤΑ ΧΗΜΙΚΗ Α.Ε., εταιρείας διανομής χημικών πρώτων υλών στην Ελλάδα και τον ευρύτερο χώρο των Βαλκανίων. Ασχολείται από το 1994 στον χώρο των επενδύσεων στο Χ.Α.Α. και έχει διατελέσει μέλος διοικητικού συμβουλίου της ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. Συμμετέχει επίσης ως μέλος Δ.Σ. της Λέσχης Επιχειρηματικότητας και ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Δ.Ρ.Α.Ε. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

2) Αριάννη Βελισσαροπούλου του Παντελή, κάτοικος Αθηνών (οδός Αλωπεκής 41), ΑΔΤ ΑΜ 118745/29.01.2015 Τ.Α. Συντάγματος, ΑΦΜ 153946722, ΔΟΥ Κατοίκων Εξωτερικού, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Η κυρία Αριάννη Βελισσαροπούλου, είναι κάτοχος πτυχίου BSLA από το Georgetown University και MBA από το Columbia Business School. Ασχολείται ενεργά με τα δύο πανεπιστήμια και πρόσφατα διορίστηκε ως Ambassador του Georgetown Institute for Women, Peace and Security. Επέστρεψε στην Ελλάδα μετά από μια διακεκριμένη καριέρα στη Νέα Υόρκη, το Λονδίνο και τη Γενεύη. Ξεκίνησε την σταδιοδρομία της στην Young & Rubicam της Νέας Υόρκης, πρώτα στο τμήμα διαφημίσεων και, στη συνέχεια, στη Burson Marsteller, θυγατρική της στις δημόσιες σχέσεις. Μετά από αυτό, εργάστηκε για τη Morgan Stanley στο Λονδίνο. Στη συνέχεια εργάστηκε σε τρεις εταιρείες διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων στο Λονδίνο και τη Γενεύη.

3) Ιωάννης Βελάνης του Σοφοκλή, Έμπορος, κάτοικος Αθηνών (οδός Δυρραχίου 62), ΑΔΤ ΑΚ 559898/09.08.2012, Α.Τ. Κηφισιάς, ΑΦΜ 138952984, ΔΟΥ Α' Αθηνών, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Βελάνης είναι απόφοιτος του τμήματος Εφαρμοσμένων Μαθηματικών του Πανεπιστημίου Κρήτης και του τμήματος Marketing & Management του American College of Greece (Deree). Δραστηριοποιείται από το 2009 στο τομέα του εμπορίου βιομηχανικών και οικιακών συσκευών στην Ελλάδα και στην Ευρώπη. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, ο οποίος παραιτήθηκε από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στις 06.09.2023 και ο οποίος αντικαταστάθηκε από τον Γεώργιο Δημητρίου με την από 08.09.2022 Απόφαση Δ.Σ. της Εταιρείας

4) (από 08.09.2022) Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου, Επιχειρηματίας, κάτοικος Πειραιά, οδός Κοτζιάδων αρ. 56, ΑΔΤ 648882/14.12.2012 Τ.Α. Πειραιώς, ΑΦΜ 027550808, ΔΟΥ Πειραιώς, Πρόεδρος Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. Ο κ. Δημητρίου είναι απόφοιτος του Οικονομικού τμήματος της Νομικής Σχολής Αθηνών. Ξεκίνησε από φοιτητής την επαγγελματική του καριέρα και από το 1984 δραστηριοποιήθηκε στον τομέα των πρώτων υλών της χημικής βιομηχανίας, ιδρύοντας δική του εταιρεία. Το 1987 ίδρυσε την Εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ, με αντικείμενο την εμπορία και διανομή ηλεκτρικών συσκευών. Είναι Πρόεδρος της εταιρείας Ανακύκλωση Συσκευών Συμμετοχική Α.Ε.

Χωρίς να μεταβάλλονται ή να μειώνονται οι υποχρεώσεις των μελών των οργάνων διοίκησης που ορίζονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, η Επιτροπή Ελέγχου είναι επιφορτισμένη με τις εξής αρμοδιότητες και καθήκοντα:

(α) Όσον αφορά στο σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων και τα συστήματα πληροφόρησης, η Επιτροπή Ελέγχου:

(i) Παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και υποβάλλει συστάσεις ή προτάσεις για την εξασφάλιση της ακεραιότητας της προς το ΔΣ της Εταιρείας.

(ii) Επιβλέπει κάθε επίσημη ανακοίνωση που αφορά στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας, και εξετάζει τα βασικά σημεία των οικονομικών καταστάσεων που εμπεριέχουν σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις από πλευράς Διοίκησης.

(iii) Παρακολουθεί, εξετάζει και αξιολογεί την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του συνόλου των πολιτικών, διαδικασιών και δικλίδων ασφαλείας της Εταιρείας.

(iv) Επιθεωρεί τους εσωτερικούς χρηματοοικονομικούς ελέγχους της εταιρείας και παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, διασφάλισης της ποιότητας και διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας και κατά περίπτωση την Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου όσον αφορά τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση της ελεγχόμενης διεύθυνσης ή τμήματος, χωρίς να παραβιάζει την ανεξαρτησία τους. Για το σκοπό αυτό, η Επιτροπή Ελέγχου εξετάζει σε περιοδική βάση το σύστημα εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας, ώστε να διασφαλίζει ότι οι κυριότεροι κίνδυνοι προσδιορίζονται, αντιμετωπίζονται και δημοσιοποιούνται με ορθό τρόπο. Στο πλαίσιο αυτό, η Επιτροπή Ελέγχου ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με τις διαπιστώσεις της και υποβάλλει προτάσεις βελτίωσης, εφόσον κριθεί σκόπιμο.

(v) Εξετάζει συγκρούσεις συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτήν πρόσωπα και υποβάλλει στο ΔΣ σχετικές αναφορές,

(vi) Εξετάζει την ύπαρξη και το περιεχόμενο των διαδικασιών εκείνων, σύμφωνα με τις οποίες οι εργαζόμενοι της Εταιρείας μπορούν, υπό εχεμύθεια, να εκφράσουν τις ανησυχίες τους για ενδεχόμενες παρανομίες και παρατυπίες σε θέματα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης ή για άλλα ζητήματα που άπτονται της λειτουργίας της Εταιρείας.

(vii) Η Επιτροπή Ελέγχου διασφαλίζει την ύπαρξη διαδικασιών, σύμφωνα με τις οποίες οι εργαζόμενοι της Εταιρείας μπορούν, υπό εχεμύθεια, να εκφράσουν τις ανησυχίες τους για ενδεχόμενες παρανομίες και παρατυπίες σε θέματα χρηματοοικονομικής πληροφόρησης ή για άλλα ζητήματα που άπτονται της λειτουργίας της Εταιρείας, με στόχο την αποτελεσματική και ανεξάρτητη διερεύνηση ενδεχόμενων ζητημάτων και την κατάλληλη αντιμετώπισή τους.

(β) Όσον αφορά την Αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου:

(i) Η Επιτροπή Ελέγχου εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο το φυσικό ή νομικό πρόσωπο το οποίο θα διενεργήσει την αξιολόγηση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθ. 1/891/30.9.2020 (ΦΕΚ Β' 4556/15.10.2020) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

(ii) Η Επιτροπή Ελέγχου μεριμνά σε συνεργασία με το Διοικητικό Συμβούλιο για τη διενέργεια του εσωτερικού ελέγχου κάθε τρία (3) έτη, με αφετηρία την ημερομηνία αναφοράς της τελευταίας αξιολόγησης. Επίσης, εισηγείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την διενέργεια έκτακτου εσωτερικού ελέγχου, όποτε τούτο κρίνεται σκόπιμο κατά την κρίση της.

(γ) Όσον αφορά στην εποπτεία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, η Επιτροπή Ελέγχου:

(i) Εγκρίνει κανονισμό της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.

(ii) Παρακολουθεί και επιθεωρεί την ορθή λειτουργία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και αξιολογεί το έργο, την επάρκεια και την αποτελεσματικότητά της. (ενδεικτικά: επισκόπηση και αξιολόγηση ετήσιου προγράμματος ελέγχου, επισκόπηση εκθέσεων εσωτερικού ελέγχου κ.α.)

- (iii) Διασφαλίζει την ανεξαρτησία του εσωτερικού ελέγχου, προτείνοντας στο Διοικητικό Συμβούλιο το διορισμό και την ανάκληση του Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
 - (iv) Αξιολογεί τον επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.
 - (v) Αξιολογεί τη στελέχωση και την οργανωτική δομή της Μονάδας Εσωτερικού ελέγχου και εντοπίζει τυχόν αδυναμίες της.
- (δ) Όσον αφορά στην εποπτεία του τακτικού ελέγχου, η Επιτροπή Ελέγχου:
- (i) Είναι υπεύθυνη για τη διαδικασία επιλογής ορκωτών ελεγκτών ή ελεγκτικών εταιρειών, κατά τα προβλεπόμενα στην κείμενη Νομοθεσία
 - (ii) Μέσω του Διοικητικού Συμβουλίου, κάνει προτάσεις στη Γενική Συνέλευση σχετικά με το διορισμό, τον επαναδιορισμό και την ανάκληση του τακτικού ελεγκτή, καθώς και για την έγκριση της αμοιβής και τους όρους πρόσληψης του τακτικού ελεγκτή.
 - (iii) Επισκοπεί και παρακολουθεί την ανεξαρτησία των ορκωτών ελεγκτών λογιστών ή των ελεγκτικών εταιρειών, την αντικειμενικότητα και την αποτελεσματικότητα της ελεγκτικής διαδικασίας, λαμβάνοντας υπόψη τις κείμενες Νομοθετικές και Κανονιστικές Διατάξεις.
 - (iv) Συζητά με τον τακτικό ελεγκτή την έκθεσή του που αναφέρεται στις αδυναμίες του συστήματος εσωτερικού ελέγχου ιδίως δε αυτές που αφορούν στις διαδικασίες της παροχής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων.
 - (v) Παρακολουθεί τον υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και συζητά με τον τακτικό ελεγκτή τις ουσιώδεις ελεγκτικές διαφορές που προέκυψαν κατά τη διάρκεια του ελέγχου ανεξάρτητα εάν αυτές επιλύθηκαν στη συνέχεια ή έμειναν ανεπίλυτες. Στο πλαίσιο αυτό ενημερώνει το ΔΣ υποβάλλοντας σχετική αναφορά για τα θέματα που προέκυψαν, για τη συμβολή του υποχρεωτικού ελέγχου στην ποιότητα και ακεραιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης καθώς και ποιος ήταν ο ρόλος της Ε.Ε. κατά τη διαδικασία διεξαγωγής του υποχρεωτικού ελέγχου.
 - (vi) Μέσω του Προέδρου της, ενημερώνει τους μετόχους κατά την ετήσια Γενική Συνέλευση, για τα πεπραγμένα της Επιτροπής Ελέγχου με βάση τις προβλεπόμενες δραστηριότητές της.

Σημειώνεται ότι σε συνέχεια της από 29.12.2022 συνεδρίασής του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, με την οποία αποφασίστηκε η διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 5 του Ν.3371/2005, και την διαγραφή των μετοχών της από το Χρηματιστήριο Αθηνών έπαυσε να υφίσταται υποχρέωση της Εταιρείας για συμμόρφωση με τον Ν. 4706/2020 από 30.12.2022.

Κατόπιν, με την από 19.04.2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας καταργήθηκε η Επιτροπή Ελέγχου.

Σύνθεση και Λειτουργία της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου

Δεδομένου των αλλαγών που επήλθαν με το άρθρο 16 του Ν. 4706/2020 το Δ.Σ. ενέκρινε τον από 1 Ιουλίου 2021 Κανονισμό Λειτουργίας της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου της Εταιρείας.

Σύμφωνα με τον ανωτέρω κανονισμό, αναφορικά με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Μονάδα Εσωτερικού Ελέγχου παρακολουθεί, ελέγχει και αξιολογεί:

- (α) Την εφαρμογή και τη συνεχή τήρηση του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και του Καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας που αφορά στην Εταιρεία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών και της χρηματιστηριακής νομοθεσίας.
- (β) Την ορθότητα της παρεχόμενης χρηματοοικονομικής και μη πληροφόρησης, της διαχείρισης κινδύνων, της κανονιστικής συμμόρφωσης και του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που έχει υιοθετήσει η Εταιρεία,
- (γ) Τους μηχανισμούς διασφάλισης ποιότητας και τους μηχανισμούς εταιρικής διακυβέρνησης.
- (δ) Την τήρηση των δεσμεύσεων που περιέχονται στα ενημερωτικά δελτία και τα επενδυτικά σχέδια της Εταιρείας σχετικά με τη χρήση των κεφαλαίων που αντλήθηκαν από το Χρηματιστήριο ή την ορθή ενημέρωση των εποπτικών αρχών και του επενδυτικού κοινού για τις τυχόν διαφοροποιήσεις τους.

(στ) Τον έλεγχο της νομιμότητας των αμοιβών και πάσης φύσεως παροχών στα μέλη της διοικήσεως αναφορικά με τις αποφάσεις των αρμόδιων οργάνων της Εταιρείας.

(ζ) Τον έλεγχο των σχέσεων και συναλλαγών της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, κατά την έννοια της παρ. 2(α) του άρθρου 99 του Ν 4548/2018, καθώς και των σχέσεων της Εταιρείας με εταιρείες στο κεφάλαιο των οποίων συμμετέχουν σε ποσοστό τουλάχιστον 10% μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή μέτοχοι της Εταιρείας

(η) Τον έλεγχο των συναλλαγών σε κινητές αξίες της Εταιρείας ή συνδεδεμένων επιχειρήσεων κατά την έννοια του άρθρου της παρ. 2(α) του άρθρου 99 του Ν 4548/2018, εφόσον οι κινητές αξίες είναι υπό διαπραγμάτευση σε οργανωμένη αγορά, και διενεργούνται από πρόσωπα που απασχολεί η Εταιρεία είτε με σύμβαση εργασίας είτε άλλως και τα οποία έχουν πρόσβαση σε προνομιακές πληροφορίες, καθώς και από πρόσωπα που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα στην Εταιρεία και από τους έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα.

(θ) Τον έλεγχο περιπτώσεων Σύγκρουσης Συμφερόντων, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή τρίτο πρόσωπο στο οποίο έχουν ανατεθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο αρμοδιότητές του, καθώς και τα Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρείας, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτών της Εταιρείας ή συνδεδεμένων προσώπων, ή νομικών προσώπων που ελέγχονται από αυτά, κατά την έννοια της περ. (α) της παρ. 2 του άρθρου 97 του Ν. 4548/2018, που ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων τους.

Επίσης, αναφορικά με την από 20/09/2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, ορίστηκε ως Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου ο Κωνσταντίνος Χριστίδης του Χρήστου, σε αντικατάσταση του Θεόδωρου Βερβαινωίτη του Ιωάννου. Ο κ. Κωνσταντίνος Χριστίδης ανέλαβε τα καθήκοντά του από τις 20.09.2021.

Ο Επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου, έχει υποβάλλει προς την Επιτροπή Ελέγχου πρόγραμμα ελέγχων, το οποίο θα διενεργηθεί κατά το επόμενο δωδεκάμηνο. Μεταξύ των ελέγχων που θα διενεργηθούν θα ελεγχθεί η συμμόρφωση της Εταιρείας με το ισχύον νομοθετικό / κανονιστικό πλαίσιο και η ορθότητα της παρεχόμενης πληροφόρησης, χρηματοοικονομικής και μη, με έλεγχο αρχικά, κατά το Δ' τρίμηνο 2021, του συναλλακτικού συστήματος διαθεσίμων, και ακολούθως, κατά τα επόμενα τρίμηνα, των συστημάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων, αγορών και λοιπών εξόδων, πωλήσεων, αποθεμάτων και μισθοδοσίας προσωπικού. Ταυτόχρονα, θα πραγματοποιηθεί ανάλυση διακινδύνευσης, δηλ. εντοπισμός των διαφόρων κατηγοριών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία, περιγραφή των ασφαλιστικών δικλίδων που ήδη λειτουργούν, καθώς και διατύπωση συστάσεων, όπου αυτό κρίνεται σκόπιμο, για την καλύτερη αντιμετώπιση των κινδύνων αυτών.

Σημειώνεται ότι σε συνέχεια της από 29.12.2022 συνεδριάσής του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, με την οποία αποφασίστηκε η διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 5 του Ν.3371/2005, και την διαγραφή των μετοχών της από το Χρηματιστήριο Αθηνών έπαυσε να υφίσταται υποχρέωση της Εταιρείας για συμμόρφωση με τον Ν. 4706/2020 από 30.12.2022.

Σύνθεση και Λειτουργία της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων (09.07.2021)

Το Διοικητικό Συμβούλιο με την από 02.07.2021 απόφαση του εισηγήθηκε προς τη Γενική Συνέλευση την έγκριση από 1 Ιουλίου 2021 του Κανονισμού Λειτουργίας της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας, ο οποίος και εγκρίθηκε με την από 09.07.2021 Γενική Συνέλευση της Εταιρείας.

Σύμφωνα με τον ως άνω Κανονισμό Λειτουργίας και τα προβλεπόμενα στο Ν. 4706/2020 η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων αποτελείται από τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων εκλέγεται από τα μέλη της Επιτροπής. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων απαιτείται να πληροί τα κριτήρια ανεξαρτησίας που προβλέπονται στο άρθρο 9 του Ν. 4706/2020. Με την από 16.07.2021 απόφαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, το οποίο αποφάσισε ομόφωνα την εκλογή της Επιτροπής Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας, αποτελούμενη από:

1) Αριαννη Βελισσαροπούλου του Παντελή, κάτοικος Αθηνών (οδός Αλωπεκής 41), ΑΔΤ ΑΜ 118745/29.01.2015 Τ.Α. Συντάγματος, ΑΦΜ 153946722, ΔΟΥ Κατοίκων Εξωτερικού, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου. Η κυρία Αριάννη Βελισσαροπούλου, είναι κάτοχος πτυχίου BSLA από το Georgetown University και MBA από το Columbia Business School. Ασχολείται ενεργά με τα δύο πανεπιστήμια και πρόσφατα διορίστηκε ως Ambassador του Georgetown Institute for Women, Peace and Security. Επέστρεψε στην

Ελλάδα μετά από μια διακεκριμένη καριέρα στη Νέα Υόρκη, το Λονδίνο και τη Γενεύη. Ξεκίνησε την σταδιοδρομία της στην Young & Rubicam της Νέας Υόρκης, πρώτα στο τμήμα διαφημίσεων και, στη συνέχεια, στη Burson Marsteller, θυγατρική της στις δημόσιες σχέσεις. Μετά από αυτό, εργάστηκε για τη Morgan Stanley στο Λονδίνο. Στη συνέχεια εργάστηκε σε τρεις εταιρείες διαχείρισης περιουσιακών στοιχείων στο Λονδίνο και τη Γενεύη.

2) Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης του Παντελή, Επιχειρηματίας, κάτοικος Βούλας Αττικής (οδός Ίριδος 15), ΑΔΤ ΑΒ 576337 / 9.10.2006, Α.Τ. Βούλας, ΑΦΜ 016302776, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Αϊβαλιώτης σπούδασε Χημικός Μηχανικός στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο. Την δεκαετία του 1980 ασχολήθηκε με τον εφοδιασμό πρώτων υλών της Ελληνικής βυρσοδεψίας. Από το 1984 δραστηριοποιείται στην αγορά των χημικών. Σήμερα είναι Διευθύνων Σύμβουλος της ΔΕΛΤΑ ΧΗΜΙΚΗ Α.Ε., εταιρείας διανομής χημικών πρώτων υλών στην Ελλάδα και τον ευρύτερο χώρο των Βαλκανίων. Ασχολείται από το 1994 στον χώρο των επενδύσεων στο Χ.Α.Α. και έχει διατελέσει μέλος διοικητικού συμβουλίου της ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. Συμμετέχει επίσης ως μέλος Δ.Σ. της Λέσχης Επιχειρηματικότητας και ως Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρείας Δ.Ρ.Α.Ε. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

3) Ιωάννης Βελάνης του Σοφοκλή, Έμπορος, κάτοικος Αθηνών (οδός Δυρραχίου 62), ΑΔΤ ΑΚ 559898/09.08.2012, Α.Τ. Κηφισιάς, ΑΦΜ 138952984, ΔΟΥ Α' Αθηνών, Ανεξάρτητο μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Ο κ. Βελάνης είναι απόφοιτος του τμήματος Εφαρμοσμένων Μαθηματικών του Πανεπιστημίου Κρήτης και του τμήματος Marketing & Management του American College of Greece (Deree). Δραστηριοποιείται από το 2009 στο τομέα του εμπορίου βιομηχανικών και οικιακών συσκευών στην Ελλάδα και στην Ευρώπη. Διαθέτει επαρκείς γνώσεις στον τομέα εμπορίας ηλεκτρικών συσκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία, ο οποίος παραιτήθηκε από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας στις 06.09.2023 και ο οποίος αντικαταστάθηκε από τον Γεώργιο Δημητρίου.

4) (από 08/09/2022) Γεώργιος Δημητρίου του Ευαγγέλου, Επιχειρηματίας, κάτοικος Πειραιά, οδός Κοτζιάδων αρ. 56, ΑΔΤ 648882/14.12.2012 Τ.Α. Πειραιώς, ΑΦΜ 027550808, ΔΟΥ Πειραιώς, Πρόεδρος Δ.Σ., μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. Ο κ. Δημητρίου είναι απόφοιτος του Οικονομικού τμήματος της Νομικής Σχολής Αθηνών. Ξεκίνησε από φοιτητής την επαγγελματική του καριέρα και από το 1984 δραστηριοποιήθηκε στον τομέα των πρώτων υλών της χημικής βιομηχανίας, ιδρύοντας δική του εταιρεία. Το 1987 ίδρυσε την Εταιρεία Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΕΒΕ, με αντικείμενο την εμπορία και διανομή ηλεκτρικών συσκευών. Είναι Πρόεδρος της εταιρείας Ανακύκλωση Συσκευών Συμμετοχική Α.Ε.

Με την από 16.07.2021 συνεδρίασε η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας, η οποία αποφάσισε ομόφωνα ότι την θέση του Προέδρου αναλαμβάνει η Αριάννη Βελισσαροπούλου, η οποία και παρέμεινε στην ως άνω θέση .

Σύμφωνα με τον ανωτέρω κανονισμό, αναφορικά με τη διαδικασία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας:

(α) Διατυπώνει προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με την Πολιτική Αποδοχών των μελών του που υποβάλλεται προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 110 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

(β) Διατυπώνει προτάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με τις αποδοχές των προσώπων που εμπíπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Πολιτικής Αποδοχών της Εταιρείας και με τις αποδοχές των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας, ιδίως του επικεφαλής της Μονάδας Εσωτερικού Ελέγχου.

(γ) Εξετάζει τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στο τελικό σχέδιο της ετήσιας έκθεσης αποδοχών, παρέχοντας τη γνώμη της προς το Διοικητικό Συμβούλιο, πριν από την υποβολή της έκθεσης στη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας.

(δ) Εντοπίζει και προτείνει προς το Διοικητικό Συμβούλιο πρόσωπα κατάλληλα για την απόκτηση της ιδιότητας του μέλους Διοικητικού Συμβουλίου. Για την επιλογή των υποψηφίων η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων λαμβάνει υπόψη τους παράγοντες και τα κριτήρια που η Εταιρεία καθορίζει με την Πολιτική Καταλληλότητας που υιοθετεί και εφαρμόζει.

Σημειώνεται ότι σε συνέχεια της από 29.12.2022 συνεδρίασής του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, με την οποία αποφασίστηκε η διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 17

παρ. 5 του Ν.3371/2005, και την διαγραφή των μετοχών της από το Χρηματιστήριο Αθηνών έπαυε να υφίσταται υποχρέωση της Εταιρεία για συμμόρφωση με τον Ν. 4706/2020 από 30.12.2022.

Κατόπιν, με την από 19.04.2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας καταργήθηκε η Επιτροπή Αποδοχών και Υποψηφιοτήτων της Εταιρείας.

Αιγάλεω, 19 Οκτωβρίου 2023

Για το Διοικητικό Συμβούλιο,

**Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου & Διευθύνων
Σύμβουλος**

**Το Μέλος
του Διοικητικού Συμβουλίου**

Γεώργιος Ευαγγ. Δημητρίου

AK 648882

Θεόδωρος Φράγκος

AK 147531

Μάρκος Μπιτσάκος

AA079768



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λεωφόρος Συγγρού 44
117 42 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλέφωνο +30 210 6062100
Φαξ: +30 210 6062111
Email: info@kpmg.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την Εταιρική και Ενοποιημένη Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2022, τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο «Όμιλος») κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις εταιρικές και ενοποιημένες ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.



Άλλο Θέμα

Οι Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021 έχουν ελεγχθεί από άλλη Ελεγκτική Εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής εξέδωσε την 2 Σεπτεμβρίου 2022 έκθεση ελέγχου με έμφαση θέματος αναφορικά με Ουσιώδη αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και αναφορικά με το θέμα της αναμόρφωσης των συγκριτικών οικονομικών πληροφοριών στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2021 για διόρθωση λάθους.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμεστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία ή ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Εταιρικές και Ενοποιημένες

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί αυτών των Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των Άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Ίδια Κεφάλαια και Σχετικές Απαιτήσεις του Ν. 4548/2018

Στη Σημείωση 2.1 επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 το Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018,



βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο, όπως σχετικά ενημερώθηκε με την από 16 Οκτωβρίου 2023 επιστολή μας, θα έπρεπε να έχει συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων ώστε να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2023

ΚΡΜΓ Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Χαράλαμπος Συρούνης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 19071

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

(ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01.01.2022 – 31.12.2022)

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ,

όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
		31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια	6	1.492.797,64	1.318.576,75	1.492.739,01	1.316.968,67
Λοιπά Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	1.000.003,95	1.000.004,26	1.000.003,95	1.000.004,11
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	5	110.075,07	151.510,10	110.075,07	0,00
Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος	9	32.000,00	32.000,00	32.000,00	32.000,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	18	0,00	8.281,71	0,00	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11	52.743,66	14.353,18	52.743,66	14.353,18
		2.687.620,32	2.524.726,00	2.687.561,69	2.363.325,96
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	10	16.243.772,68	746.593,82	16.243.772,68	746.593,82
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11	5.274.799,44	823.894,67	5.216.126,73	691.470,02
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	4.193.911,80	109.586,88	4.161.589,87	108.813,24
		25.712.483,92	1.680.075,37	25.621.489,28	1.546.877,08
Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση	7	1.292.954,59	0,00	1.292.954,59	0,00
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		27.005.438,51	1.680.075,37	26.914.443,87	1.546.877,08
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		29.693.058,83	4.204.801,37	29.602.005,56	3.910.203,04
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αναλογούντα στους μετόχους					
Μετοχικό κεφάλαιο	13	6.292.577,69	27.475.525,71	6.292.577,69	27.475.525,71
Αποθεματικά εύλογης αξίας	15	1.044.778,34	1.013.816,79	1.044.778,34	1.013.816,79
Λοιπά αποθεματικά	14	34.471.793,64	1.656.078,31	34.462.416,64	1.653.721,09
Αδιανέμητα κέρδη		-53.101.287,22	-78.199.095,11	-53.192.524,92	-78.022.835,59
		-11.292.137,55	-48.053.674,30	-11.392.752,25	-47.879.772,00
Μη ελέγχουσες συμμετοχές*		-112.698,41	-327.362,39	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		-11.404.835,96	-48.381.036,69	-11.392.752,25	-47.879.772,00
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια	16.1	13.500.000,00	0,00	13.500.000,00	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	18	282.796,25	339.147,18	282.796,25	339.147,18
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	17	310.247,39	379.299,85	310.247,39	341.932,39
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	60.200,00	60.200,00	60.200,00	60.200,00
Μισθωτική υποχρέωση	16.2	1.304.178,90	11.584,36	1.304.178,91	11.584,36
		15.457.422,54	790.231,39	15.457.422,55	752.863,93
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	5.641.538,41	28.238.213,46	5.538.401,42	27.493.525,36
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		0,00	973.569,71	0,00	973.569,71
Δάνεια	16.1	19.817.227,49	22.564.234,48	19.817.227,49	22.550.427,02
Μισθωτική υποχρέωση	16.2	181.706,35	19.589,02	181.706,35	19.589,02
		25.640.472,25	51.795.606,67	25.537.335,26	51.037.111,11
Σύνολο υποχρεώσεων		41.097.894,79	52.585.838,06	40.994.757,81	51.789.975,04
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		29.693.058,83	4.204.801,37	29.602.005,56	3.910.203,04

Οι ετήσιες (ενοποιημένες και εταιρικές) οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρατίθενται στις σελίδες από 48 έως 96 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 19 Οκτωβρίου 2023.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
		1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες:					
Πωλήσεις	20	13.792.495,90	10.674.365,47	13.535.225,90	10.561.095,46
Κόστος Πωληθέντων	21	-9.897.635,90	-6.308.354,21	-9.716.557,20	-6.139.190,59
Μικτό Κέρδος		3.894.860,00	4.366.011,26	3.818.668,70	4.421.904,87
Έξοδα διάθεσης	21	-2.969.416,46	-2.526.894,96	-3.030.658,29	-2.536.086,32
Έξοδα διοίκησης	21	-2.060.137,89	-1.753.076,19	-2.029.084,28	-1.697.780,65
Λοιπά έσοδα	23	269.535,73	124.748,87	257.559,67	129.968,87
Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)/ καθαρά	24	32.740.358,85	-508.746,83	32.512.719,54	-537.924,62
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		31.875.200,23	-297.957,85	31.529.205,34	-219.917,85
Χρηματοοικονομικά έσοδα	25	0,00	0,10	0,00	0,10
Χρηματοοικονομικά έξοδα	25	-184.587,01	-1.340.527,10	-183.629,42	-1.337.867,72
Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό	25	-184.587,01	-1.340.527,00	-183.629,42	-1.337.867,62
Κέρδη/ Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις (μετά από φόρο και δικαιώματα μειοψηφίας)		-41.435,03	75.829,11	0,00	0,00
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων		31.649.178,19	-1.562.655,74	31.345.575,92	-1.557.785,47
Φόρος εισοδήματος	26	75.076,73	46.570,32	75.076,73	46.605,19
Καθαρά κέρδη/ (ζημιές) χρήσης μετά φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		31.724.254,92	-1.516.085,42	31.420.652,65	-1.511.180,28
Διακοπτόμενες δραστηριότητες:					
Κέρδη/ (ζημία) χρήσης μετά φόρων από διακοπτόμενες δραστηριότητες		0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης μετά φόρων (από συνεχιζόμενες-διακοπτόμενες δραστηριότητες)		31.724.254,92	-1.516.085,42	31.420.652,65	-1.511.180,28
Κατανεμόμενα σε :					
Μετόχους της μητρικής		31.695.169,65	-1.477.536,44	31.420.652,65	-1.511.180,28
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		29.085,27	-38.548,98	0,00	0,00
		31.724.254,92	-1.516.085,42	31.420.652,65	-1.511.180,28
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		31.681.558,18	-484.691,90	31.574.948,73	-317.985,73
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		31.612.099,69	-585.524,20	31.506.138,11	-417.198,64
Ποσά σε Ευρώ					
		Ο όμιλος		Η εταιρεία	
		1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης		31,724,254.92	-1,516,085.42	31,420,652.65	-1,511,180.28
Λοιπά Συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους					
Προσαρμογή αναβαλλόμενου φόρου αποθεματικών αναπροσαρμογής σε νέους ΦΣ		0.00	20,274.21	0.00	20,265.10
Κέρδη από επιμέτρηση στην εύλογη αξία ακινήτων		30,961.55	49,069.05	30,961.55	49,069.05
Κέρδη / (ζημιές) που ενδεχόμενα θα επιρεάσουν την Κατάσταση					
Αποτελεσμάτων χρήσης στο μέλλον		30,961.55	69,343.26	30,961.55	69,334.15
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)		35,427.65	-17,701.71	35,427.65	-15,403.74
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) χρήσης μετά από φόρους		31,790,644.12	-1,464,443.87	31,487,041.85	-1,457,249.87
Τα οποία αναλογούν σε :					
Μετόχους της μητρικής		31,761,558.85	-1,425,093.79	31,487,041.85	-1,457,249.87
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		29,085.27	-39,350.08	0.00	0.00

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ	Ο Όμιλος	Σημείωση	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
			Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη		
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021			27.475.525,71	940.010,62	1.678.242,93	-76.721.558,67	-288.813,41	-46.916.592,82
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά)			0,00	0,00	0,00	-1.477.536,44	-38.548,98	-1.516.085,42
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στη χρήση			0,00	0,00	0,00	-1.477.536,44	-38.548,98	-1.516.085,42
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους			0,00	73.806,17	-22.164,62	0,00	0,00	51.641,55
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021			27.475.525,71	1.013.816,79	1.656.078,31	-78.199.095,11	-327.362,39	-48.381.036,69
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022			27.475.525,71	1.013.816,79	1.656.078,31	-78.199.095,11	-327.362,39	-48.381.036,69
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά)			0,00	0,00	0,00	31.695.169,65	29.085,27	31.724.254,92
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στη χρήση			0,00	0,00	0,00	31.695.169,65	29.085,27	31.724.254,92
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους			0,00	30.961,55	35.427,65	0,00	0,00	66.389,20
Πώληση θυγατρικής			0,00	0,00	0,00	0,00	185.578,71	185.578,71
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου		13	4.999.977,90	0,00	0,00	0,00	0,00	4.999.977,90
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου		13	-26.182.925,92	0,00	0,00	26.182.925,92	0,00	0,00
Λοιπές μεταβολές στα λοιπά αποθεματικά		14	0,00	0,00	32.780.287,68	-32.780.287,68	0,00	0,00
			-21.182.948,02	30.961,55	32.815.715,33	-6.597.361,76	185.578,71	5.251.945,81
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022			6.292.577,69	1.044.778,34	34.471.793,64	-53.101.287,22	-112.698,41	-11.404.835,96

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
		Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη	
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021		27.475.525,71	940.010,62	1.673.596,85	-76.511.655,31	-46.422.522,13
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά)		0,00	0,00	0,00	-1.511.180,28	-1.511.180,28
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στη χρήση		0,00	0,00	0,00	-1.511.180,28	-1.511.180,28
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		0,00	73.806,17	-19.875,76	0,00	53.930,41
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021		27.475.525,71	1.013.816,79	1.653.721,09	-78.022.835,59	-47.879.772,00
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022		27.475.525,71	1.013.816,79	1.653.721,09	-78.022.835,59	-47.879.772,00
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά)		0,00	0,00	0,00	31.420.652,65	31.420.652,65
Καθαρό κέρδος/ (ζημιά) που αναγνωρίστηκε στη χρήση		0,00	0,00	0,00	31.420.652,65	31.420.652,65
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		0,00	30.961,55	35.427,65	0,00	66.389,20
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	13	4.999.977,90	0,00	0,00	0,00	4.999.977,90
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	13	-26.182.925,92	0,00	0,00	26.182.925,92	0,00
Λοιπές μεταβολές στα λοιπά αποθεματικά	14	0,00	0,00	32.773.267,90	-32.773.267,90	0,00
		-21.182.948,02	30.961,55	32.808.695,55	-6.590.341,98	5.066.367,10
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022		6.292.577,69	1.044.778,34	34.462.416,64	-53.192.524,92	-11.392.752,25

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Ποσά σε ευρώ	Σημ	Όμιλος		Εταιρεία	
		1.1 - 31.12.2022	1.1 - 31.12.2021	1.1 - 31.12.2022	1.1 - 31.12.2021
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>					
Αποτελέσματα προ φόρων		31,649,178.19	-1,562,655.74	31,345,575.92	-1,557,785.47
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>					
Αποσβέσεις	6	69,458.49	100,832.30	68,810.62	99,212.51
Κέρδη Εξυγίανσης	24	-32,773,267.90	0.00	-32,773,267.90	0.00
Προβλέψεις απομείωσης κυκλοφορούντων στοιχείων	24	370,264.04	-451,881.00	61,398.99	-439,058.03
Αντιστροφή προβλέψεων	24	-858,361.28	-150,000.00	-858,361.27	-150,000.00
Πρόβλεψη αποτίμησης συμμετοχών	24	0.00	0.00	250,074.93	0.00
Συμμετοχή στα (κέρδη) / ζημιές συγγενών επιχειρήσεων		41,435.03	-75,829.11	0.00	0.00
Συναλλαγματικές διαφορές	24	254,363.73	240,143.76	254,363.73	240,141.07
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	25	184,587.01	1,340,527.00	184,587.01	1,337,867.62
Κέρδη από πώληση θυγατρικής	24	-346,596.17	0.00	-1,950.00	0.00
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>					
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων		-15,754,559.28	806,256.69	-15,754,559.28	768,148.84
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων		-4,833,085.74	578,941.44	-4,365,115.76	559,166.81
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		-6,240,296.68	-326,907.33	-6,331,425.70	-354,898.79
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		-29,317.40	42,691.93	-31,685.00	36,928.24
<i>Μείον:</i>					
Καταβλητέοι φόροι		0.00	0.00	0.00	0.00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		-28,266,197.96	542,119.94	-27,951,553.71	539,723.20
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων		-8,811.75	-20,212.67	-8,811.75	-18,790.85
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων		5,085.00	0.00	5,085.00	0.00
Αγορά συγγενής επιχείρησης		0.00	0.00	-360,000.00	0.00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		-3,726.75	-20,212.67	-363,726.75	-18,790.85
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>					
Εισπράξεις δανείων	16	32,817,000.00	0.00	32,817,000.00	0.00
(Εξοφλήσεις) δανείων	16	-5,416,397.02	-454,572.51	-5,402,589.56	-452,405.84
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)	16.2	-46,331.25	-35,600.58	-46,331.25	-35,600.58
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	13	4,999,977.90	0.00	4,999,977.90	
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		32,354,249.63	-490,173.09	32,368,057.09	-488,006.42
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου(α) + (β) + (γ)		4,084,324.92	31,734.18	4,052,776.63	32,925.93
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	14	109,586.88	77,852.70	108,813.24	75,887.28
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	14	4,193,911.80	109,586.88	4,161,589.87	108,813.21

Οι ακόλουθες Σημειώσεις (σελ. 48 έως 96) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022

Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 25 Μαΐου 1987 (ΦΕΚ 1924/3.7.1987) με την επωνυμία “ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ”. Με την από 2 Μαρτίου 2007 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, αποφασίσθηκε η αλλαγή της τότε επωνυμίας της εταιρείας σε «VELL INTERNATIONAL GROUP ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΩΝ» και δ.τ. «VELL GROUP Α.Ε.». Με την από 15 Νοεμβρίου 2010 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, αποφασίσθηκε η αλλαγή της τότε επωνυμίας της εταιρείας σε «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και δ.τ. «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.».

Η σημερινή έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Αιγάλεω Αττικής, Κηφισού 6, ΤΚ 12242, (τηλ. 210-5386400).

Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 15353/06/Β/87/07 και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό 001521501000 και η διάρκειά της ορίσθηκε μέχρι 31.12.2080.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στην εισαγωγή από το εξωτερικό και στην εμπορία θερμαντικών συστημάτων πετρελαίου, συστημάτων θέρμανσης και ψύξης ηλεκτρικής ενεργείας, και παντός είδους ηλεκτρικής συσκευής οικιακής ή επαγγελματικής χρήσεως.

Ειδικότερα, οι κυριότερες δραστηριότητες του Ομίλου είναι: η διάθεση των Ιαπωνικών φορητών συστημάτων θέρμανσης Kerosun, η διάθεση των Ιαπωνικών κλιματιστικών Toyotomi, η διάθεση των «λευκών» συσκευών Ιζόλα νέας εποχής και η αποκλειστική διανομή των προϊόντων Singer στην Ελλάδα.

Η Εταιρεία υπέγραψε την 30.3.2021 συμφωνία εξυγίανσης σύμφωνα με τα άρθρα 31 επ. του ν. 4738/2020 (η «Συμφωνία Εξυγίανσης»), με την πλειοψηφία των πιστωτών της, μεταξύ των οποίων και με εταιρείες διαχείρισης απαιτήσεων από τραπεζικό δανεισμό, χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, τους σημαντικότερους προμηθευτές της και τους εργαζομένους της. Συναινούντες πιστωτές θεωρούνται, επίσης, το ελληνικό Δημόσιο και οι Φορείς Κοινωνικής Ασφάλισης καθώς πληρούνται όλες ανεξαιρέτως οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 37 του ν. 4738/2020. Στην Συμφωνία Εξυγίανσης συμβάλλεται, επίσης, ως στρατηγικός επενδυτής η εταιρεία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία». Η Εταιρεία, την ίδια ημερομηνία, υπέβαλε αίτηση, σύμφωνα με το άρθρο 44 του ν. 4738/2020, προς το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών για την επικύρωση της Συμφωνίας Εξυγίανσης. Δικάσιμος για τη συζήτηση της αιτήσεως ορίσθηκε η 26η Μαΐου 2021.

Στις 26.05.2021 συζητήθηκε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, η παραπάνω αίτηση εξυγίανσης της εταιρείας.

Με την υπ’ αριθμόν 146/2022 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (εκουσία δικαιοδοσία) έγινε δεκτή η από 31/03/2021, με Γενικό Αριθμό Κατάθεσης 16524/2021 και Ειδικό Αριθμό Κατάθεσης 98/ 2021 αίτηση της Εταιρείας, περί άμεσης επικύρωσης συμφωνίας εξυγίανσης (κατ’ άρθρο 44 Ν. 4738/ 2020) και επικυρώθηκε η με ημερομηνία 30/03/2021 συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της ανώνυμης εμπορικής εταιρείας με την επωνυμία «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των πιστωτών της.

Σε συμμόρφωση με την Συμφωνία Εξυγίανσης το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 14.06.2022, συγκάλωσε Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας στις 18.07.2022, η οποία αποφάσισε:

(α) την αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε υφιστάμενης κοινής ονομαστικής μετοχής με ταυτόχρονη μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρείας δια της συνένωσής τους (reverse split) σε αναλογία 77 παλαιές μετοχές προς 1 νέα με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από τριάντα τέσσερα λεπτά του ευρώ (€ 0,34) εκάστη σε είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη, καθώς και η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό είκοσι δύο ευρώ και δέκα λεπτών (€ 22,10) με κεφαλαιοποίηση μέρους του υφιστάμενου αποθεματικού υπέρ το άρτιο,

(β) την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας δια μείωσης της ονομαστικής αξίας κάθε κοινής μετοχής από τα είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη σε τέσσερα λεπτά του ευρώ εκάστη (€ 0,04), χωρίς

αλλαγή του συνολικού αριθμού των κοινών μετοχών, με συμψηφισμό ζημιών ποσού είκοσι έξι εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών (€ 26.182.925,95), και

(γ) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ (€ 5.000.000,00) με την έκδοση εκατόν είκοσι πέντε εκατομμυρίων (125.000.000) νέων κοινών μετοχών ονομαστικής αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (€ 0,04) εκάστη, με περιορισμό του Δικαιώματος στο ποσό των διακοσίων δέκα χιλιάδων διακοσίων τριάντα εννέα ευρώ και δεκαέξι λεπτών (€ 210.239,16), δηλαδή σε πέντε εκατομμύρια διακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες εννιακόσιες εβδομήντα εννέα (5.255.979) Νέες Μετοχές της Εταιρείας.

Οι ανωτέρω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης και η τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας, καταχωρήθηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 26.07.2022 με ΚΑΚ 2983653.

Εν συνεχεία, το Διοικητικό Συμβούλιο στις 06.09.2022, πιστοποίησε την εμπρόθεσμη καταβολή του συνολικού ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 08.09.2022 με ΚΑΚ 3037777. Επίσης με την ως άνω ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ καταχωρήθηκε η «Έκθεση Διασφάλισης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή για την πιστοποίηση καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018». Με τις ανωτέρω πράξεις, ολοκληρώθηκε και η είσοδος του Στρατηγικού Επενδυτή στην Εταιρεία.

Σημειώνεται ότι οι εκατόν είκοσι πέντε εκατομμυρίων (125.000.000) νέες κοινές μετοχών ονομαστικής αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (€ 0,04) εκάστη, καταχώρηση στο Σ.Α.Τ. με την απευθείας έκδοση των μετοχών σε άυλη μορφή.

Στις 29.12.2022 το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς κατά την 974^η συνεδρίασή του αποφάσισε τη διαγραφή των μετοχών της Εταιρείας από το Χρηματιστήριο Αθηνών, σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 5 του ν.3371/2005, κατόπιν αιτήματος της εταιρίας για την εκούσια διαγραφή των μετοχών της.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας από 09/07/2021 έως 08/09/2022 είχε την εξής σύνθεση:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη θητείας	Λήξη θητείας
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Μίλτος Ντερ-Κρικοριάν	Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Ιωάννης Βελάνης	Αντιπρόεδρος Δ.Σ., Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Αριάννη Βελισσαροπούλου	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	09.07.2026

Την 08/09/2022 μετά την παραίτηση μέλους εκλέχθηκε νέο μέλος Δ.Σ. το οποίο ανασυγκροτήθηκε σε σώμα την 08/09/2022 και του οποίου η σύνθεση έχει ως εξής:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη θητείας	Λήξη θητείας
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	10.09.2026
Θεόδωρος Φράγκος	Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος Εκτελεστικό Μέλος	08.09.2022	09.07.2026
Μίλτος Ντερ-Κρικοριάν	Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	10.09.2026
Αριάννη Βελισσαροπούλου	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	10.09.2026
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	10.09.2026

Την 17/01/2023, μετά την παραίτηση μέλους του, το Δ.Σ. ανασυγκροτήθηκε σε σώμα με την εξής σύνθεση :

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη θητείας	Λήξη θητείας
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	10.09.2026
Θεόδωρος Φράγκος	Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος Εκτελεστικό Μέλος	08.09.2022	09.07.2026
Μίλτος Ντερ-Κρικοριάν	Εκτελεστικό Μέλος	09.07.2021	10.09.2026
Αριστοτέλης Αϊβαλιώτης	Ανεξάρτητο, Μη εκτελεστικό μέλος	09.07.2021	10.09.2026

Η έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 19/4/2023 εξέλεξε νέο Δ.Σ. το οποίο συγκροτήθηκε σε σώμα την ίδια ημερομηνία:

Όνοματεπώνυμο	Ιδιότητα	Έναρξη θητείας	Λήξη θητείας
Γεώργιος Δημητρίου	Πρόεδρος	19.04.2023	10.09.2028
Θεόδωρος Φράγκος	Αντιπρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	19.04.2023	10.09.2028
Δημήτριος Εφορακόπουλος	Μέλος Δ.Σ.	19.04.2023	10.09.2028
Μάρκος Μπιτσάκος	Μέλος Δ.Σ.	19.04.2023	10.09.2028
Απόστολος Γεωργαντζής	Μέλος Δ.Σ.	19.04.2023	10.09.2028

2. Πλαίσιο κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων

Οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε. έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) (περιλαμβανομένων και των ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεργησιών), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, τα οποία περιγράφονται ειδικότερα στις Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και παρουσίαση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022 και περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Προκειμένου τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως που έληξε την 31.12.2021 να είναι συγκρίσιμα με τα στοιχεία της κλειόμενης χρήσης, πραγματοποιήθηκαν αναταξινομήσεις κονδυλίων που δεν έχουν καμία επίδραση στα ίδια κεφάλαια ή στα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Οι παραδοχές, βάσει των οποίων η Διοίκηση αξιολόγησε την αβεβαιότητα, σχετικά με τη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, προκειμένου να κριθεί ότι η εφαρμογή της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας είναι κατάλληλη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, παρουσιάζονται στη συνέχεια.

2.1. Αρχή της συνέχειας των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Οι Οικονομικές Καταστάσεις που παρουσιάζονται έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχειας της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, το σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έχει καταστεί μικρότερο του 50% του μετοχικού της κεφαλαίου και πιο συγκεκριμένα έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Κ.Ν. 4548/2018.

Οι σημαντικές ζημιές κατά τα προηγούμενα έτη και παρά τα σημαντικά κέρδη κατά την τρέχουσα χρήση, εξακολουθούν να καθιστούν τα ίδια κεφάλαια αρνητικά τόσο στον Όμιλο όσο και στην Εταιρεία.

Στη χρήση 2022, ο Όμιλος παρουσίασε κέρδη προ φόρων 31.649 χιλ. Ευρώ (έναντι ζημιών 1.563 χιλ. ευρώ στη χρήση 2021) και η Εταιρεία στη χρήση 2022 κέρδη προ φόρων 31.346 χιλ. ευρώ (έναντι ζημιών 1.558 ευρώ στη χρήση 2021).

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας ανέρχονται σε 25.640 χιλ. ευρώ και σε 25.537 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Έναντι των υποχρεώσεων αυτών, τα ρευστοποιήσιμα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού για τον Όμιλο και την Εταιρεία ανέρχονται σε 27.005 χιλ. ευρώ και σε 26.914 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και καλύπτοντας τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά 1.365 ευρώ και κατά 1.377 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.

Αποτέλεσμα των ανωτέρω συνθηκών είναι ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι σε θέση να αποπληρώσουν τις συμβατικές της υποχρεώσεις τους, κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Η είσοδος του νέου επενδυτή (Quest Συμμετοχών) κατά 99,09% και η επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης δημιούργησε ξανά τις συνθήκες για την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας στον χώρο του Κλιματισμού και των οικιακών ηλεκτρικών συσκευών. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει τη χρηματοοικονομική υποστήριξη των μετόχων της, ως εγγύηση για την ομαλή συνέχιση της δραστηριότητας της και συγκεκριμένα τη διαβεβαίωση από την απώτερη μητρική της εταιρεία, Quest Holdings, για την παροχή κάθε είδους υποστήριξης όταν κριθεί απαραίτητο.

Επιπλέον η Διοίκηση της εταιρείας έχει εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο με το οποίο σταδιακά αναμένεται η αποκατάσταση των ιδίων κεφαλαίων.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Όμιλος και η Εταιρεία συνεχίζει να υιοθετεί την «αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των δραστηριοτήτων της» η οποία έχει αξιολογηθεί για διάστημα 12 μηνών από την ημερομηνία της έγκρισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, κατά τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022.

2.1.1. Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1.1.2022 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

2.1.2. Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2022

ΔΛΠ 16 (Τροποποίηση) «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση»

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

ΔΛΠ 37 (Τροποποίηση) «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα σχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο»

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020

ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»

Η τροποποίηση επιτρέπει σε θυγατρική που μεταβαίνει στα ΔΠΧΑ μεταγενέστερα της μητρικής της να εφαρμόσει την παράγραφο Δ16(α) του ΔΠΧΑ 1 ώστε να επιμετρήσει σωρευτικές συναλλαγματικές διαφορές χρησιμοποιώντας τα ποσά που αναφέρθηκαν από τη μητρική της, τα οποία είναι βασισμένα στην ημερομηνία μετάβασης της μητρικής στα ΔΠΧΑ.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση αφαίρεσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμένων παγίων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου.

ΔΛΠ 41 «Γεωργία»

Η τροποποίηση έχει καταργήσει την απαίτηση για τις οντότητες να εξαιρούν τις φορολογικές ταμειακές ροές κατά τη επιμέτρηση της εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 41.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα ΔΠΧΑ, Αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (“IASB”) αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2022. Αυτά που σχετίζονται με τις εργασίες της Εταιρείας παρουσιάζονται πιο κάτω. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να υιοθετήσει τα πιο κάτω νέα ΔΠΧΑ, αναθεωρήσεις σε ΔΠΧΑ και διερμηνείες πριν την ημερομηνία ισχύος τους.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια συμβόλαια» και Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστηρίων συμβολαίων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει μια οντότητα. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστήρια συμβόλαια που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει.

Η επίδραση από την εφαρμογή των παραπάνω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αυτές απαιτούν τη γνωστοποίηση πληροφοριών ως προς τις λογιστικές πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

Η επίδραση από την εφαρμογή των παραπάνω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων οι οποίες διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει μία οντότητα να διακρίνει τις αλλαγές λογιστικής εκτίμησης και τις αλλαγές λογιστικής πολιτικής. Η επίδραση από την εφαρμογή των παραπάνω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές.

Η επίδραση από την εφαρμογή των παραπάνω τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΠΧΑ 17 (Τροποποίηση) «Αρχική Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Συγκριτική πληροφόρηση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Η τροποποίηση είναι μια επιλογή μετάβασης που σχετίζεται με τη συγκριτική πληροφόρηση σχετικά με χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που παρουσιάζονται κατά την αρχική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 17.

Η τροποποίηση αποσκοπεί στο να βοηθήσει τις οντότητες να αποφύγουν προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ασφαλιστικών συμβολαίων, και ως εκ τούτου να βελτιώσει τη χρησιμότητα της συγκριτικής πληροφόρησης για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

Η επίδραση από την εφαρμογή της παραπάνω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς και αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης προκειμένου να αποσαφηνίσει την ταξινόμηση δανειακών υποχρεώσεων που έχουν χρηματοοικονομικές ρήτρες και η οποία

προβλέπει την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η επίδραση από την εφαρμογή της παραπάνω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα ως πωλητής-μισθωτής λογιστικοποιεί τις μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων που προκύπτουν σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ

Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Η επίδραση από την εφαρμογή της παραπάνω τροποποίησης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν αναμένεται να είναι σημαντική.

2.2. Οι βασικές λογιστικές αρχές

2.2.1. Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Οικονομικές Καταστάσεις της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών εταιριών στις οποίες ασκεί έλεγχο.

Έλεγχος θεωρείται ότι υπάρχει όταν η μητρική εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ορίζει τις αποφάσεις που αφορούν τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές διαχείρισης των θυγατρικών, με σκοπό να έχει οφέλη από αυτές.

Οι θυγατρικές εταιρείες ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταβιβάζεται εκτός Ομίλου.

Τα αποτελέσματα των εξαγοραζόμενων ή πωλούμενων θυγατρικών εντός της χρήσεως, περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος από ή έως την ημερομηνία εξαγοράς ή πώλησης, αντίστοιχα.

Όταν ο Όμιλος διαθέτει μια θυγατρική εταιρεία (ή παύει να έχει τον έλεγχο), αυτή επιμετράται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της διάθεσης (ή όταν ο έλεγχος χάνεται), με την αλλαγή στη λογιστική αξία να αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία.

Συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής, οι οποίες δεν οδηγούν σε απώλεια ελέγχου σε θυγατρική, καταχωρούνται απ' ευθείας στην καθαρή θέση.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις των θυγατρικών καταρτίζονται με τις ίδιες λογιστικές αρχές με τις Οικονομικές καταστάσεις της μητρικής.

Ενδοομιλικές συναλλαγές (συμπεριλαμβανομένων και των συμμετοχών), υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου, απαλείφονται. Τυχόν ζημίες μερίζονται σε δικαιώματα μειοψηφίας, ακόμα και αν το υπόλοιπο καταστεί αρνητικό.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής αποτιμώνται στο κόστος και εξετάζονται για απομείωση.

2.2.2. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς επιχειρήσεις είναι οι νομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος έχει σημαντική επιρροή αλλά δεν ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους και η συμμετοχή του Ομίλου με δικαιώματα ψήφου συνήθως ανέρχεται σε ποσοστό μεταξύ

20% και 50%. Οι επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως και εμπεριέχουν τυχόν υπεραξία κατά την απόκτηση (καθαρή από ζημίες απομείωσης).

Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η συμμετοχή του Ομίλου στα κέρδη / (ζημίες) και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της συγγενούς επιχείρησης που προκύπτουν μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων του Ομίλου αντίστοιχα, με ταυτόχρονη μεταβολή της λογιστικής αξίας της επένδυσης.

Όταν το μερίδιο του Ομίλου στις ζημίες μιας συγγενούς υπερβαίνει το κόστος κτήσεως της επένδυσης, δεν αναγνωρίζονται περαιτέρω ζημίες από τον Όμιλο, εκτός εάν έχουν αναληφθεί νομικές ή συμβατικές υποχρεώσεις ή ο Όμιλος πραγματοποίησε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εξετάζει εάν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις απομείωσης της συμμετοχής στη συγγενή εταιρεία και στην περίπτωση αυτή, αναγνωρίζεται ως απομείωση η διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της επένδυσης που έχει εκτιμηθεί και της τρέχουσας αξίας της επένδυσης.

Τα μη πραγματοποιημένα κέρδη / (ζημίες) από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις στις ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής αποτιμώνται στο κόστος και εξετάζονται για απομείωση.

2.2.3. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, μειωμένα κατά τις μεταγενέστερα σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία των παραγωγικών ακινήτων που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία, καταχωρούνται σε αποθεματικό της Καθαρής Θέσης, εκτός εάν αφορά σε αναστροφή μειωτικής αναπροσαρμογής (υποτίμησης) που είχε καταχωρηθεί στα έξοδα. Σε αυτή την περίπτωση ισόποσο μέρος της αναπροσαρμογής καταχωρείται στα έσοδα. Μειώσεις στη λογιστική αξία, που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή, καταχωρούνται στα έξοδα αφού πρώτα διαγραφεί το τυχόν σχηματισμένο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο.

Οι λοιπές ενσώματες ακινητοποιήσεις απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσεως, μετά την αφαίρεση των σωρευμένων αποσβέσεων και απαξιώσεων.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των ενσωμάτων στοιχείων. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται, αυξάνουν τη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων μόνο εάν πιθανολογείται ότι θα εισπρεύσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Στις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες περιλαμβάνεται και το κόστος δανεισμού που ελήφθη για την αγορά ή για την κατασκευή του παγίου, μέχρι την ημερομηνία που τίθεται σε παραγωγική λειτουργία.

Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους, η οποία κυμαίνεται ως εξής:

Κατηγορία ακινητοποιήσεων	Ωφέλιμη διάρκεια ζωής
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα	40 - 50 έτη

Μεταφορικά Μέσα και Μέσα Εσωτερικών Μεταφορών	9 - 20 έτη
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5 - 10 έτη

Τα παραγωγικά πάγια περιουσιακά στοιχεία ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημιές απομείωσης. Η απόσβεση αυτών των παγίων, όπως και των υπολοίπων του ομίλου, αρχίζει όταν αυτά είναι έτοιμα για χρήση.

2.2.4. Επενδυτικά ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε ακίνητα που κατέχονται με σκοπό την απόκτηση εσόδων από μισθώματα ή κέρδους από τη μεταπώλησή τους.

Απεικονίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεώς τους, συμπεριλαμβανομένων και των εξόδων για την απόκτησή τους. Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους εκτιμητές. Οι μεταβολές της εύλογης αξίας της επένδυσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

Στις περιπτώσεις που η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα σε συνεχή βάση, τότε αποτιμώνται με τη μέθοδο του κόστους.

2.2.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

2.2.5.1. Λογισμικά Προγράμματα Η/Υ

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις, οι οποίες διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών, η οποία κυμαίνεται από 3 έως 8 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν γίνονται, εκτός αν υπάρχει η προοπτική να προσδώσουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη, οπότε καταχωρούνται στα άυλα στοιχεία.

2.2.5.2. Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία (σήματα)

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται:

(α) Αν πιθανολογείται ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αποδίδονται σε αυτά θα εισρεύσουν στην επιχείρηση και (β) Αν το κόστος του περιουσιακού στοιχείου μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αποκτάται μέσω μιας συνένωσης επιχειρήσεων, το κόστος αυτού του άυλου περιουσιακού στοιχείου είναι η εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της απόκτησης (εξαγοράς).

Η εύλογη αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου αντανακλά τις προσδοκίες της αγοράς για την πιθανότητα ότι τα αναμενόμενα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο θα εισρεύσουν στην επιχείρηση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με περιορισμένη διάρκεια ζωής αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους και αξιολογούνται για απομείωση.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

2.2.5.3. Υπεραξία

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει το επιπλέον τίμημα που καταβάλλεται από τον Όμιλο για την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιρειών. Προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση σε σχέση με την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που αναλογεί στον Όμιλο κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει εμφανίζεται στα άυλα περιουσιακά στοιχεία. Τυχόν αρνητική υπεραξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς μιας εταιρείας καταχωρείται ως έσοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων του ομίλου.

Η υπεραξία κατανέμεται σε μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Η μονάδα ταμιακών ροών είναι η μικρότερη προσδιορίσιμη ομάδα στοιχείων ενεργητικού που δημιουργεί ανεξάρτητες ταμιακές ροές.

Η υπεραξία δεν υπόκειται σε απόσβεση και στο τέλος κάθε έτους διενεργείται έλεγχος για τυχόν απομείωση της. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού από τις μονάδες ταμιακής ροής με τις οποίες συνδέεται η υπεραξία. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της αξίας χρήσεως και της εύλογης αξίας (μείον το κόστος της πώλησης).

Τυχόν ζημίες απομείωσης της υπεραξίας δεν αντιστρέφονται σε μελλοντικές περιόδους.

2.2.6. Αποθέματα

Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η υπολογιζόμενη τιμή πώλησης, μέσα στα πλαίσια της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της επιχείρησης, μείον το υπολογιζόμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση, εφόσον αυτό είναι διακεκριμένο και σημαντικής αξίας.

Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου και περιλαμβάνει τις δαπάνες απόκτησης των αποθεμάτων και τα ειδικά έξοδα αγοράς τους (μεταφορικά, ασφάλιστρα κλπ.).

Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων.

2.2.7. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Α. Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων:

Ο Όμιλος ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του στις παρακάτω κατηγορίες:

(α) Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που στη συνέχεια επιμετρώνται σε εύλογη αξία (είτε στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, είτε στα αποτελέσματα χρήσης) και

(β) Στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος.

Η ταξινόμηση εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών όρων των ταμειακών ροών.

Αρχική επιμέτρηση

Ο Όμιλος επιμετρά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αρχικά στην εύλογη αξία τους, προσθέτοντας κόστη συναλλαγής, στην περίπτωση που ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο δεν επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης καταχωρίζονται στα έξοδα.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ενσωματωμένα παράγωγα εξετάζονται στο σύνολό τους όταν διερευνάται εάν οι ταμειακές τους ροές είναι μόνο καταβολή κεφαλαίου και τόκων.

Μεταγενέστερη αποτίμηση

Τα χρεόγραφα επιμετρώνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: α) το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης των χρηματοοικονομικών στοιχείων και β) τις συμβατικές ταμειακές ροές του μέσου, εάν αντιπροσωπεύουν «μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» (SPPI κριτήριο) επί του ανεξόφλητου υπολοίπου.

Η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων γίνεται ως εξής:

I. Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που πληρούν το SPPI κριτήριο και που αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου που έχει σκοπό τη διατήρησή τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών.

Τα έσοδα των τόκων αυτών των στοιχείων περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημία που προκύπτει από τη διαγραφή αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

II. Χρεόγραφα στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που πληρούν το SPPI κριτήριο και που κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου είσπραξης ταμειακών ροών και πώλησή τους.

Οι μεταβολές στη λογιστική αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, εκτός από την αναγνώριση κερδών ή ζημιών απομείωσης, εσόδων από τόκους και κερδών ή ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές, τα οποία αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα έσοδα τόκων από αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

III. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης, τα οποία περιλαμβάνουν παράγωγα αλλά και συμμετοχικούς τίτλους, τους οποίους ο Όμιλος δεν έχει αμετάκλητα επιλέξει να ταξινομή στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την αρχική αναγνώριση τους ή τη μεταβίβαση. Αυτή η κατηγορία περιλαμβάνει επίσης χρεόγραφα των οποίων οι ταμειακές ροές δεν πληρούν το SPPI κριτήριο ή ο Όμιλος δεν τα κατέχει στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, ή την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών και την πώλησή τους.

Το κέρδος ή η ζημία από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται και επιμετρώνται μεταγενέστερα, ως εξής:

IV. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώρισή τους, τους οποίους ή ο Όμιλος έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομή κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώριση τους ή στη μεταβίβαση στο ΔΧΠΑ9.

V. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που χαρακτηρίζονται στην κατηγορία της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων χρήσης κατά την αρχική τους αναγνώριση και τα οποία θα μπορούσαν διαφορετικά να επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος. Μία τέτοια ταξινόμηση μπορεί να γίνει μόνο εάν απαλείφει ή μειώνει σημαντικά μια «λογιστική αναντιστοιχία» που διαφορετικά θα προέκυπτε.

B. Απομείωση

Ο Όμιλος αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και όλων των ταμειακών ροών που ο Όμιλος αναμένει να λάβει. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μια εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου.

Για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες υπολογίζονται με βάση τις ζημίες των επόμενων 12 μηνών. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες των επόμενων 12 μηνών είναι ένα μέρος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, που προκύπτει από την πιθανότητα της αθέτησης πληρωμής ενός στοιχείου εντός των επόμενων 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς. Σε περίπτωση που υπάρχει σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, η πρόβλεψη απομείωσης βασίζεται στις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες όλης της διάρκειας ζωής του στοιχείου.

2.2.8. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αρχικά επιμετρώνται στην τιμή συναλλαγής, όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες».

Για τις εμπορικές απαιτήσεις και τις λοιπές απαιτήσεις ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων ζημιών πιστωτικού κινδύνου, σύμφωνα με την οποία η πρόβλεψη της ζημίας επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες ζημίες πιστωτικού κινδύνου καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων.

Οι σχετικές προβλέψεις για τις αναμενόμενες ζημιές πιστωτικού κινδύνου υπολογίζονται με τρόπο που αντανακλά την εμπειρία από ιστορικά στοιχεία, λαμβάνοντας υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες, το οικονομικό περιβάλλον και τυχόν ληφθείσες εξασφαλίσεις.

2.2.9. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες - μέχρι 3 μήνες - επενδύσεις υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

2.2.10. Καθορισμός της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος υπολογίζει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων στηριζόμενος σε σχετικό πλαίσιο που κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε μια ιεραρχία τριών επιπέδων με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται για την αποτίμησή τους, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

2.2.11. Μισθώσεις

α) Όταν ο Όμιλος είναι μισθωτής

Ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και μια υποχρέωση μίσθωσης κατά την έναρξη της μίσθωσης.

Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου αρχικά αποτιμάται στο κόστος, το οποίο περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μίσθωσης, τυχόν πληρωμές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν κατά την έναρξη ή πριν από την έναρξη της μίσθωσης μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί, τυχόν αρχικά άμεσα έξοδα και την εκτίμηση της υποχρέωσης για τυχόν έξοδα αποκατάστασης του δικαιώματος χρήσης περιουσιακού στοιχείου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το δικαίωμα χρήσης αποτιμάται στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμοσμένο κατά την τυχόν επανεκτίμηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση.

Το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης έως το τέλος της περιόδου μίσθωσης, εκτός και εάν στην σύμβαση προβλέπεται μεταβίβαση της κυριότητας του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου στον Όμιλο στο τέλος της περιόδου μίσθωσης. Στην περίπτωση αυτή το δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Επιπλέον, το δικαίωμα χρήσης ελέγχεται για ζημιές απομείωσης, εάν υπάρχουν, και προσαρμόζεται στις περιπτώσεις όπου υπάρχει αναπροσαρμογή της υποχρέωσης μίσθωσης.

Η υποχρέωση μίσθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μισθωμάτων. Ο Όμιλος, για να προεξοφλήσει τα υπολειπόμενα μελλοντικά μισθώματα, χρησιμοποιεί το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και όπου αυτό δεν μπορεί να προσδιορισθεί, χρησιμοποιεί το οριακό επιτόκιο δανεισμού (IBR).

Οι πληρωμές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην αποτίμηση της υποχρέωσης από μισθώσεις περιλαμβάνουν σταθερές πληρωμές, μεταβλητές πληρωμές που εξαρτώνται από ένα δείκτη ή ένα επιτόκιο, ποσά που αναμένεται να καταβληθούν βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας, την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς που ο Όμιλος εκτιμά ότι θα ασκήσει και ποινές για καταγγελία μίσθωσης, εάν στον καθορισμό της διάρκειας της μίσθωσης έχει ληφθεί υπόψη η άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας από τον Όμιλο.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η υποχρέωση από τη μίσθωση μειώνεται με τις καταβολές των μισθωμάτων, αυξάνεται με το χρηματοοικονομικό έξοδο και επανεκτιμάται για τυχόν επανεκτιμήσεις ή τροποποιήσεις της μίσθωσης.

Επανεκτίμηση γίνεται όταν υπάρχει μεταβολή στις μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων που μπορεί να προκύπτουν από τη μεταβολή ενός δείκτη ή εάν υπάρχει μια μεταβολή στην εκτίμηση του Ομίλου για το ποσό που αναμένεται να καταβληθεί για μια εγγύηση υπολειμματικής αξίας, μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης μίσθωσης και μεταβολή στην εκτίμηση άσκησης του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου στοιχείου, εφόσον υπάρχει. Όταν η υποχρέωση μίσθωσης αναπροσαρμόζεται, γίνεται και αντίστοιχη προσαρμογή στη λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης ή καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν η λογιστική αξία του δικαιώματος χρήσης μειωθεί στο μηδέν.

Σύμφωνα με την πολιτική που επέλεξε να εφαρμόσει ο Όμιλος, το δικαίωμα χρήσης αναγνωρίζεται στα «(ιδιοχρησιμοποιούμενα) Ενσώματα πάγια» και η υποχρέωση μίσθωσης διακριτά από τις άλλες υποχρεώσεις στα κονδύλια «(μακροπρόθεσμες) Υποχρεώσεις από μισθώσεις» και «Βραχυπρόθεσμες δόσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις».

Ο Όμιλος επέλεξε να κάνει χρήση της εξαίρεσης που παρέχει το ΔΠΧΑ 16 και να μην αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης και υποχρέωση μίσθωσης για μισθώσεις των οποίων η διάρκεια δεν υπερβαίνει τους 12 μήνες ή για μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι χαμηλής αξίας όταν είναι καινούργιο.

β) Όταν ο Όμιλος είναι εκμισθωτής

i. Χρηματοδοτικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης, στις οποίες ο Όμιλος λειτουργεί ως εκμισθωτής, το συνολικό ποσό των μισθωμάτων, που προβλέπει η σύμβαση μίσθωσης, καταχωρείται στην κατηγορία δάνεια και απαιτήσεις κατά πελατών. Η διαφορά, μεταξύ της παρούσας αξίας (καθαρή επένδυση) των μισθωμάτων και του συνολικού ποσού των μισθωμάτων, αναγνωρίζεται ως μη δεδουλευμένος τόκος και εμφανίζεται αφαιρετικά των απαιτήσεων. Οι εισπράξεις των μισθωμάτων μειώνουν τη συνολική απαίτηση από μισθώματα, ενώ το χρηματοοικονομικό έσοδο αναγνωρίζεται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου. Οι απαιτήσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις εξετάζονται για απομείωση της αξίας τους, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

ii. Λειτουργικές μισθώσεις: Στις περιπτώσεις λειτουργικών μισθώσεων, ο Όμιλος κατατάσσει το μισθωμένο πάγιο ως στοιχείο του ενεργητικού, διενεργώντας αποσβέσεις με βάση την ωφέλιμη ζωή του. Τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στη χρήση του μισθωμένου παγίου αναγνωρίζονται ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

Όταν ο Όμιλος είναι ενδιάμεσος εκμισθωτής, αξιολογεί την κατάταξη της υπεκμίσθωσης κάνοντας αναφορά στο δικαίωμα χρήσης της κύριας μίσθωσης, δηλαδή ο Όμιλος συγκρίνει τους όρους της κύριας μίσθωσης με αυτούς της υπεκμίσθωσης. Αντίθετα, εάν η κύρια μίσθωση είναι μια βραχυπρόθεσμη μίσθωση στην οποία ο Όμιλος εφαρμόζει την εξαίρεση που περιγράφεται παραπάνω, τότε κατατάσσει την υπεκμίσθωση ως λειτουργική μίσθωση. Στην περίπτωση αυτή, ο Όμιλος αναγνωρίζει τα ποσά των μισθωμάτων, που αντιστοιχούν στην υπεκμίσθωση του μισθωμένου παγίου ως έσοδα, στην κατηγορία λοιπά έσοδα, με τη μέθοδο του δεδουλευμένου.

2.2.12. Παροχές σε εργαζόμενους

2.2.12.1. Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

2.2.12.2. Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (Projected Unit Credit Method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

2.2.12.3. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

2.2.13. Προβλέψεις, Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

Οι προβλέψεις καταχωρούνται όταν υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, είναι πιθανόν ότι θ' απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι δαπάνες που σχετίζονται με τις προβλέψεις παρουσιάζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφειλών είναι πιθανή.

2.2.14. Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας και βασίζεται στα αποτελέσματα της εταιρείας όπως αυτά αναμορφώνονται στη φορολογική της δήλωση, εφαρμόζοντας τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η διοίκηση περιοδικά αξιολογεί τις φορολογικές δηλώσεις που έχουν υποβληθεί, όταν η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες και σχηματίζει προβλέψεις όπου εκτιμάται ότι απαιτείται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και φορολογικούς νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού και οι οποίοι αναμένεται να εφαρμοστούν όταν το στοιχείο του ενεργητικού που είναι σχετικό με τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος πραγματοποιηθεί, ή οι σχετικές με τον αναβαλλόμενο φόρο υποχρεώσεις τακτοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν και σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία εκτιμάται ότι θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

2.2.15. Αναγνώριση εσόδων

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες, εκτός αν αυτές οι συμβάσεις εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων).

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρούνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών, είτε μεθόδους εισροών.

Απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο, κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν το δικαίωμα εισπραξής τους έχει θεμελιωθεί.

2.2.16. Συναλλαγματικές μετατροπές

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Το λειτουργικό νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων, την υιοθέτηση παραδοχών και την άσκηση κρίσεως για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών που ακολουθούνται.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα, αλλά και εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την προσδοκώμενη εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Επομένως, παρά την εμπειρία, τις πληροφορίες και τις γνώσεις της Διοίκησης, οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που έχει κάνει σπάνια θα ταυτιστούν απόλυτα με τα αντίστοιχα πραγματικά αποτελέσματα.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

3.1. Συνέχιση της δραστηριότητας

Η Διοίκηση εκτίμησε ότι η κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων με τη χρήση της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητας είναι ορθή. Αναλυτικές πληροφορίες παρατίθενται στη Σημείωση 2.1 των οικονομικών καταστάσεων.

3.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία και Υπεραξία

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις και ελέγχει σε ετήσια βάση για απομείωση την υπεραξία και παράλληλα εξετάζει σε ετήσια βάση εάν υφίσταται ένδειξη απομείωσης της αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων (σημάτων) που κατέχει.

Τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίζονται σύμφωνα με υπολογισμούς της αξίας χρήσεως (value in use), οι οποίοι απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων που σχετίζονται με μελλοντικά κέρδη και επιτόκια προεξόφλησης.

3.3. Εύλογη αξία και ωφέλιμη ζωή πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος προβαίνει περιοδικά σε εκτιμήσεις της εύλογης αξίας των ακινήτων. Επίσης, ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων η οποία επαναξιολογείται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

3.4. Πρόβλεψη ρευστοποιήσιμης αξίας των αποθεμάτων

Η πρόβλεψη για την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων γίνεται κατά την εκτίμηση της Διοίκησης, με βάση τα ιστορικά δεδομένα των πωλήσεων και την ποιότητα των αποθεμάτων, στο βαθμό που τα αποθέματα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού θα πωληθούν κάτω του κόστους.

3.5. Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Διοίκηση εκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για ζημιές από πιστώσεις σε πελάτες και λοιπούς χρεώστες σύμφωνα με κριτήρια όπως η πιστωτική της πολιτική, ενημέρωση από νομικούς συμβούλους αλλά και εκτιμήσεις επίδρασης άλλων παραγόντων σχετικά με την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

3.6. Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος, πραγματοποιούνται υποκειμενικές κρίσεις στο βαθμό που η ισχύουσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνείες. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος, τις προβλέψεις και τους αναβαλλόμενους φόρους, στη χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

4. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι εκτεθειμένοι σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (συναλλαγματικός κίνδυνος, κίνδυνος από διακυμάνσεις των επιτοκίων), ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου και της Εταιρείας στοχεύει, στην κατά το δυνατό, ελαχιστοποίηση της αρνητικής επίδρασης στα αποτελέσματα, που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τη Διοίκηση με ενέργειες όπως η αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου και η εφαρμογή διαδικασιών διαχείρισης κινδύνων, με έγκριση από τη Διοίκηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου και της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από εμπορικούς και λοιπούς χρεώστες και πιστωτές και τραπεζικές καταθέσεις και υποχρεώσεις.

4.1. Κίνδυνος Αποθεμάτων – Προμηθευτών

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές από διάφορες αιτίες των αποθεμάτων του. Επιπρόσθετα, η Διοίκηση επανεξετάζει περιοδικά την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων εμπορευμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις, ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική αξία ρευστοποίησης. Ακόμη, διενεργούνται περιοδικά καταστροφές των τυχόν μη εμπορεύσιμων προϊόντων, εμπορευμάτων ή άχρηστων παγίων, που ούτως διαγράφονται από τα αποθέματα. Την 31/12/2022 το σύνολο αποθεμάτων της Εταιρείας και του ομίλου ήταν € 16.243.772,68. Ο λόγος των υψηλών αποθεμάτων είναι η κάλυψη της αυξημένης ζήτησης που αναμένεται το 2023 λόγω του προγράμματος «ΑΝΑΚΥΚΛΩΝΩ-ΑΛΛΑΖΩ ΣΥΣΚΕΥΗ», του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και η πλήρης επαναδραστηριοποίηση της Εταιρείας μετά την συμφωνία εξυγίανσης.

Με βάση ιστορικά στοιχεία η Εταιρεία εκτιμά ότι ο περιορισμός του ύψους των αποθεμάτων (χωρίς να διακυβεύεται ο ομαλός εφοδιασμός των πελατών), αποτελεί την καλύτερη αντιμετώπιση για τον περιορισμό του κινδύνου αυτού.

4.2. Κίνδυνος αγοράς

Ως κίνδυνος αγοράς ορίζεται ο κίνδυνος στη βάση του οποίου η εύλογη αξία ή οι μελλοντικές ταμιακές ροές των χρηματοοικονομικών μέσων του Ομίλου ενδέχεται να παρουσιάσουν διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς.

Ο εν λόγω κίνδυνος για τον Όμιλο εστιάζεται κυρίως στις διακυμάνσεις των επιτοκίων δανεισμού και στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

4.2.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται διενεργώντας εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ως εκ τούτου εκτίθεται σε κινδύνους συναλλαγματικών ισοτιμιών, κυρίως σε σχέση με το Δολάριο Η.Π.Α. (USD) .

4.2.2. Κίνδυνος επιτοκίων

Οι δανειακές υποχρεώσεις του ομίλου και της εταιρείας συνδέονται με επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν να διακυμανθούν είτε ανοδικά είτε καθοδικά.

Ακολούθως, παρατίθεται ανάλυση ευαισθησίας των καθαρών κερδών και των ιδίων κεφαλαίων του Ομίλου σε μεταβολές των επιτοκίων κατά 1%, (με την προϋπόθεση ότι οι υπόλοιπες μεταβλητές του δανεισμού παραμένουν σταθερές):

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2022

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-291.233	-227.162	-291.556	-227.414
-1%	291.233	227.162	291.536	227.414

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2021

Ανάλυση ευαισθησίας σε μεταβολή επιτοκίων (κατά +/- 1%)

Μεταβολή επιτοκίων	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια	Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων	Επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια
1%	-276.771	-215.881	-276.131	-215.382
-1%	276.771	215.881	276.131	215.382

4.3. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημία εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κονδυλίων εκτός του Ισολογισμού, αφορά σε δοσμένες εγγυήσεις για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων των εταιρειών του Ομίλου.

Η έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο αναφέρεται στις απαιτήσεις κατά πελατών, σε λοιπές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις και στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων σε τράπεζες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζουν πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις κατά πελατών μεγαλύτερο από αυτόν που αναλογεί στις τρέχουσες συνθήκες της αγοράς και στον κλάδο στον οποίο δραστηριοποιείται (κλάδος χονδρικού εμπορίου διαρκών καταναλωτικών αγαθών).

Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται σε συστηματική βάση κάτω από το πλαίσιο των από 16/05/2019 και 02/09/2019 Ιδιωτικών Συμφωνητικών Συνεργασίας, σύμφωνα με τα οποία ανατέθηκε η εισαγωγή και διανομή των προϊόντων Toyotomi, Ιζολα, Kerosun και Singer, στην εταιρεία Info Quest Technologies MON.A.E.B.E. και ο όμιλος περιόρισε τη δραστηριότητά του στην προώθηση των πωλήσεων, την εξεύρεση νέων πελατών, την παροχή εγγύησης και εν γένει, υποχρεώσεις που αφορούν την εμπορική δραστηριότητα. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών καθώς και οι συνθήκες της παροχής των πιστώσεων παρακολουθείται διαρκώς από τη Διοίκηση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζουν επαρκείς προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων κατά πελατών και χρεωστών. Στο τέλος του έτους, η Διοίκηση εκτίμησε ότι δεν υφίσταται κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος ο οποίος δεν καλύπτεται από πρόβλεψη ή από άλλη εξασφάλιση.

Τέλος, τα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αφορούν βραχυχρόνιες, υψηλής ευκολίας ρευστοποίησης επενδύσεις, εύκολα μετατρέψιμες σε μετρητά και είναι τόσο κοντά στη λήξη τους που εμφανίζουν αμελητέο κίνδυνο για αλλαγές της αποτίμησής τους κατά το χρόνο της ρευστοποίησής τους.

4.4. Κίνδυνος ρευστότητας

Η ρευστότητα της Εταιρείας αποκαταστάθηκε μετά την έκδοση της υπ' αριθμ. 146/2022 απόφασης εξυγίανσης του Πρωτοδικείου Αθηνών με την είσοδο στρατηγικού επενδυτή, στο πλαίσιο του επιχειρηματικού σχεδίου που συμφωνήθηκε με τους πιστωτές και τον επενδυτή και εγκρίθηκε από το αρμόδιο δικαστήριο. Ωστόσο ο διαρκής κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυσκολία μιας επιχείρησης στην εκπλήρωση δεσμεύσεων που συνδέονται με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζονται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή βάση.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια ώστε να διατηρούν διαχρονικά ικανοποιητικά επίπεδα ρευστότητας.

Αναλυτικά γίνεται αναφορά στην Ενότητα: Αρχή της επιχειρηματικής συνέχειας των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου.

Η ακόλουθη ανάλυση της συμβατικής ληκτότητας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που θα διακανονιστούν με μετρητά, περιλαμβάνει ποσά απροεξόφλητων ταμιακών εκροών:

4.4.1. Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου

Ποσά σε ευρώ

Ο Όμιλος

31η Δεκεμβρίου 2022	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δάνεια	13.500.000,00	0,00	0,00	0,00	5.661.538,40	7.838.461,60	13.500.000,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.485.885,26	12.813,22	64.686,41	104.206,72	605.588,48	698.590,43	1.485.885,26
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19.817.227,49	24.272,89	0,00	19.792.954,60	0,00	0,00	19.817.227,49
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.701.738,39	1.019.717,37	2.762.565,64	1.859.255,38	60.200,00	0,00	5.701.738,39
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	40.504.851,14	1.056.803,48	2.827.252,05	21.756.416,70	6.327.326,88	8.537.052,03	40.504.851,14

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2021	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	31.173,38	3.320,58	12.454,44	3.814,00	11.584,36	0,00	31.173,38
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	22.570.237,35	561.511,02	13.807,45	21.988.916,01	0,00	0,00	22.564.234,48
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	28.279.089,58	17.183.586,61	4.826.550,61	6.228.076,24	60.200,00	0,00	28.298.413,46
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	973.569,71	973.569,71	0,00	0,00	0,00	0,00	973.569,71
Σύνολο	51.854.070,02	18.721.987,92	4.852.812,50	28.220.806,25	71.784,36	0,00	51.867.391,03

4.4.2. Ανάλυση συμβατικής ληκτότητας χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας

Ποσά σε ευρώ

Η Εταιρεία

31η Δεκεμβρίου 2022	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δάνεια	13.500.000,00	0,00	0,00	0,00	5.661.538,40	7.838.461,60	13.500.000,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.485.885,26	12.813,22	64.686,41	104.206,72	605.588,48	698.590,43	1.485.885,26
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	19.817.227,49	24.272,89	0,00	19.792.954,60	0,00	0,00	19.817.227,49
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	5.598.601,42	1.019.197,04	2.659.949,00	1.859.255,38	60.200,00	0,00	5.598.601,42
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	40.401.714,17	1.056.283,15	2.724.635,41	21.756.416,70	6.327.326,88	8.537.052,03	40.401.714,17

Ποσά σε ευρώ

31η Δεκεμβρίου 2021

31η Δεκεμβρίου 2021	Αξία Ισολογισμού	Έως 1 μήνα	Έως 6 μήνες	6 έως 12 μήνες	2 έως 5 έτη	> 5 έτη	Σύνολο
Δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	31.173,38	3.320,58	12.454,44	3.814,00	11.584,36	0,00	31.173,38
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	22.550.427,02	561.511,01	0,00	21.988.916,01	0,00	0,00	22.550.427,02
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27.553.725,36	16.508.972,71	4.756.476,41	6.228.076,24	60.200,00	0,00	27.553.725,36
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	973.569,71	973.569,71	0,00	0,00	0,00	0,00	973.569,71
Σύνολο	51.108.895,47	18.047.374,01	4.768.930,85	28.220.806,25	71.784,36	0,00	51.108.895,47

4.5. Επιπτώσεις της ενεργειακής κρίσης

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που επικρατεί στην Ελληνική αλλά και στην παγκόσμια οικονομία εδώ και κάποιους μήνες, δεν είχε σοβαρή επίδραση στα μέχρι τώρα οικονομικά μεγέθη και αποτελέσματα του Ομίλου λόγω της φύσης των τομέων που αυτός δραστηριοποιείται. Ωστόσο εκτιμάται ότι στους επόμενους μήνες θα αυξηθεί το λειτουργικό κόστος των εγκαταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου ενώ παράλληλα λόγω της αύξησης του ενεργειακού κόστους, ενδέχεται να μειωθεί το διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων, γεγονός που δυνητικά θα έχει επίδραση στην κατανάλωση στα προϊόντα και στις υπηρεσίες που παρέχονται από τις εταιρείες του Ομίλου. Συμπερασματικά και στο βαθμό που η ενεργειακή κρίση δεν θα έχει πολύ μεγάλη διάρκεια ή ένταση, αναμένεται να μην υπάρξει σημαντική επίδραση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

4.6. Πολεμικές συγκρούσεις στην Ουκρανία

Η πολεμική σύρραξη μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας εκτιμάται ότι έχει αρνητική επίδραση σε ολόκληρη την παγκόσμια οικονομική δραστηριότητα δεδομένου ότι η Ευρώπη προμηθεύεται σχεδόν το 40% του φυσικού αερίου και το 25% του πετρελαίου της από τη Ρωσία και είναι πιθανό να βρεθεί αντιμέτωπη με νέες ανατιμήσεις. Επιπλέον η Ρωσία είναι ο μεγαλύτερος προμηθευτής σιταριού στον κόσμο και μαζί με την Ουκρανία αντιπροσωπεύουν σχεδόν το 1/4 των συνολικών παγκόσμιων εξαγωγών. Ο αντίκτυπος εξαρτάται από το πώς θα εξελιχθεί και πόσο θα διαρκέσει ο πόλεμος.

Όπως κατέστη σαφές από την πανδημία, μικρές διακοπές (της οικονομικής δραστηριότητας) σε μια περιοχή μπορεί να προκαλέσουν αναταραχές σε μέρη πολύ μακρινά. Οι μεμονωμένες ελλείψεις και οι αυξήσεις των τιμών, είτε πρόκειται για φυσικό αέριο, σιτάρι, αλουμίνιο ή νικέλιο, μπορούν να προκαλέσουν μια χιονοστιβάδα σε ένα κόσμο που εξακολουθεί να αγωνίζεται να ανακάμψει από την πανδημία. Αυτό σημαίνει ότι ο πόλεμος θα μπορούσε να έχει διπλό αποτέλεσμα – επιβράδυνση της οικονομικής δραστηριότητας και αύξηση των τιμών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην ευρωπαϊκή ένωση και σε κλάδους δραστηριότητας που δεν έχουν άμεση γεωγραφική σύνδεση με τα γεγονότα στην Ουκρανία ωστόσο εκτιμάται ότι θα υπάρξει αρνητική επίδραση στον βαθμό που η σύρραξη αλλά και οι κυρώσεις από τη Δύση στη Ρωσία θα διαρκέσουν αρκετό χρόνο.

Καθώς όπως αναφέρθηκε δεν υπάρχει δραστηριοποίηση του Ομίλου στις εμπλεκόμενες χώρες δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η επίδραση στα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου.

Αναλόγως με τις εξελίξεις, οι πιο σημαντικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία ίσως να φανούν μόνο μακροπρόθεσμα.

5. Ενοποίηση

5.1. Εταιρείες που περιλαμβάνονται στην Ενοποίηση

Οι Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της «Γ.Ε. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.» και των θυγατρικών της («Ο Όμιλος») περιλαμβάνουν την 31^η Δεκεμβρίου 2022 τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες που παρατίθενται στον πίνακα που ακολουθεί.

Επωνυμία Εταιρείας	Δραστηριότητα	Έδρα	Ποσοστό Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
1. APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS (A.S.P.)				ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΜΟΝΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΛΟΓΩ ΠΩΛΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΙΣ 30/12/2022
ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Παροχή υπηρεσιών	ΕΛΛΑΔΑ	65%	
2. SINGER APPLIANCES BULGARIA OOD	Εμπορική	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	80%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
3. G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.	Εμπορική	ΙΤΑΛΙΑ	99%	ΟΛΙΚΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
4. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.	Εμπορική	ΙΤΑΛΙΑ	35%	ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ακολούθως παρατίθενται πληροφορίες για τις θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις:

5.1.1. SINGER APPLIANCES BULGARIA O.O.D.

Η εταιρεία συστήθηκε τον Απρίλιο του 2014 (Sofia Registry Agency No20140424133419/24.4.2014), με την επωνυμία SINGER APPLIANCES BULGARIA OOD. Η εταιρεία έχει ως έδρα τη Σόφια Βουλγαρίας (Sofia 1407, region Sofia (capital) Metropolitan municipality, district Lozenets, 80-82, CherniVrah Blvd). Η θυγατρική δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς της εμπορίας πάσης φύσεως ηλεκτρικών συσκευών οικιακής ή και επαγγελματικής χρήσεως και ανταλλακτικών – εξαρτημάτων αυτών και εμπορίας ραπτομηχανών και πλεκτομηχανών και εξαρτημάτων – ανταλλακτικών αυτών. Η θυγατρική εταιρεία από το Μάιο του 2014 είναι αποκλειστικός διανομέας των προϊόντων «Singer» στην Βουλγαρία.

5.1.2. APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS (A.S.P. A.E.)

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 08/03/2006 (ΦΕΚ 1756-10/03/2006 με την επωνυμία “APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS ΕΜΠΟΡΙΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”. Η έδρα της Εταιρείας είναι ο Δήμος Αιγάλεω, (οδός Κηφισού 6, Τ.Κ. 12242). Η Εταιρεία είναι καταχωρημένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών του Υπουργείου Ανάπτυξης, με αριθμό 60218/01ΔΤ/Β/06/47(08) (ΓΕΜΗ 006791401000). Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με τη σχεδίαση, ανάπτυξη και εμπορία προγραμμάτων ηλεκτρονικών υπολογιστών για πάσης φύσεως εφαρμογές. Η Εταιρεία στις 30.12.2022

μεταβίβασε το σύνολο της συμμετοχής της, ήτοι 39.000 μετοχές που αντιστοιχούν σε ποσοστό 65% του μετοχικού κεφαλαίου.

Η επίδραση της πώλησης στον Όμιλο παρουσιάζεται κατωτέρω:

Ημερομηνία διακοπής ενσωμάτωσης	30/12/2022
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	9.610,23
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	239.823,71
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων και προβλέψεων	-39.735,06
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	-739.923,76
ΚΑΘΑΡΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΠΟΥΛΗΘΗΚΑΝ	-530.224,88
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ (65%)	344.646,17
ΤΙΜΗΜΑ ΠΩΛΗΣΗΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ	1.950,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ (ΚΕΡΔΗ) ΣΤΟΝ ΟΜΙΛΟ	346.596,17

5.1.3. ΤΟΥΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ S.R.L.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 21 Μαρτίου 2016 (Registro Del le Imprese Di Milano al N.°13887 Serie1T) με την επωνυμία “ΤΟΥΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ S.R.L.”. Η εταιρεία έχει ως έδρα την Ιταλία (Via Lazzaretto 19 TK 201 24 Milano, Italia). Η Εταιρεία ασχολείται κυρίως με την εισαγωγή, χονδρική πώληση χρήσης κλιματιστικών καθώς και των πάσης φύσεως αναλωσίμων και ανταλλακτικών τους. Η Εταιρεία στις 30.06.2022 απέκτησε από την εταιρεία «G.E.D. ΤΟΥΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ S.R.L. (ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ)» εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε 34,75% του εταιρικού κεφαλαίου της «ΤΟΥΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ S.R.L.»

5.1.4. G.E.D. ΤΟΥΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ S.R.L.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 11 Οκτωβρίου 2004 (Registro Del le Imprese Di Milano MI/RI/PRA/2004/000300484/20-10-2004) με την επωνυμία “G.E.D. ΤΟΥΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ S.R.L.”. Η εταιρεία έχει ως έδρα την Ιταλία (Via Lazzaretto 19, 201 24, Milano, Italia). Η Εταιρεία δραστηριοποιούνταν κυρίως με την εισαγωγή, χονδρική πώληση χρήσης κλιματιστικών καθώς και των πάσης φύσεως αναλωσίμων και ανταλλακτικών τους. Στο πλαίσιο αναδιάρθρωσης των δραστηριοτήτων του Ομίλου, η θυγατρική διέκοψε τις δραστηριότητές της και τέθηκε σε εκκαθάριση την 15.12.2016.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της, παρουσιάζονται στις ρευστοποιήσιμες αξίες τους, με τις οποίες συμμετέχουν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 31.12.2022 (και 31.12.2021) με τα κατωτέρω ποσά:

Ποσά σε Ευρώ	G.E.D. ΤΟΥΤΟΜΙ ΙΤΑΛΙΑ S.R.L.	
	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Στοιχεία Κατάστασης αποτελεσμάτων :		
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες:		
Πωλήσεις	0,00	0,00
Κόστος Πωληθέντων	0,00	0,00
Μικτό Κέρδος/Ζημίες	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα	17.274,42	43.199,03
Έξοδα διάθεσης & διοίκησης	-14.329,67	-4.373,86
Άλλα έξοδα	0,00	-1.090,00
Απομειώσεις / Αναστροφή κυκλοφορούντων στοιχείων	-75.935,95	72.051,47
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-72.991,20	109.786,64
Χρηματοοικονομικό κόστος	-697,03	-2.288,29
Καθαρά κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων	-73.688,23	107.498,35

Καθαρά περιουσιακά στοιχεία στη λήξη της χρήσεως :	G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L.	
	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	0,00	151.510,10
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	32.960,94	50.385,92
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32.090,21	23,65
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	65.051,15	201.919,67
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00	12.443,62
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	0,00	13.807,46
Χρηματοδοτήσεις εκχωρημένων απαιτήσεων με δικαίωμα αναγωγής	0,00	6.002,88
Λοιπές υποχρεώσεις & μεταβατικοί λογαριασμοί	129.001,93	133.576,93
Σύνολο υποχρεώσεων	129.001,93	165.830,89
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία στη λήξη της χρήσεως	-63.950,78	36.088,78

5.2. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις (στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής)

Ποσά σε ευρώ

	31η Δεκεμβρίου 2022			31η Δεκεμβρίου 2021		
	Αξία Κτήσεως	Απομείωση	Καθαρή Αξία	Αξία Κτήσεως	Απομείωση	Καθαρή Αξία
SINGER APPLIANCES BULGARIA OOD	1.636,16	1.636,16	0,00	1.636,16	1.636,16	0,00
APPLICATIONS SERVICE PROVIDERS AE	0,00	0,00	0,00	78.000,00	78.000,00	0,00
G.E.D. TOYOTOMI ITALIA SRL	1.762.197,16	1.762.197,16	0,00	1.762.197,16	1.762.197,16	0,00
Σύνολο	1.763.833,32	1.763.833,32	0,00	1.841.833,32	1.841.833,32	0,00

Η κίνηση των επενδύσεων της Μητρικής σε θυγατρικές επιχειρήσεις είχε ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	Η Εταιρεία	
	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης	0,00	1.636,16
Απομείωση αξίας επενδύσεων σε θυγατρικές	0,00	-1.636,16
Υπόλοιπο λήξεως	0,00	0,00

5.3. Επενδύσεις του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις

Το Μάρτιο του 2016 η κατά 99% θυγατρική G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L. συμμετείχε στη σύσταση συγγενούς επιχείρησης με την επωνυμία TOYOTOMI ITALIA S.R.L., με ποσοστό συμμετοχής 35%, κόστους κτήσεως 70.000 ευρώ, επί συνολικού ύψους εταιρικού κεφαλαίου 200.000 ευρώ. Η Διοίκηση και ο έλεγχος των δικαιωμάτων (65%) ανήκει στο βασικό προμηθευτή της δραστηριότητας κλιματισμού, την Toyotomi.

Η συγγενής επιχείρηση ενσωματώνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, με ποσοστό 35%.

Στις 30/06/2022 η Εταιρεία αγόρασε από τη θυγατρική της G.E.D. TOYOTOMI ITALIA S.R.L. το ποσοστό συμμετοχής 35% στην TOYOTOMI ITALIA S.R.L.

Η κίνηση των επενδύσεων του Ομίλου σε συγγενείς επιχειρήσεις είχε ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Ο Όμιλος	
	31.12.2022	31.12.2021
Υπόλοιπο έναρξης	151.510,10	75.681,00
Συμμετοχή στο κεφάλαιο συγγενούς εταιρείας	0,00	0,00
Συμμετοχή στα κέρδη / (ζημίες) συγγενών επιχειρήσεων	-41.435,03	75.829,10
Υπόλοιπο λήξεως	110.075,07	151.510,10

Τα αποτελέσματα της Συγγενούς την τρέχουσα και τη συγκριτική χρήση είχαν ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Συγγενής Εταιρεία	
Συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος	31.12.2022	31.12.2021
Κύκλος εργασιών	6.857.618,19	7.278.905,09
Κέρδη / (Ζημίες) μετά από φόρους	-44.484,93	150.616,04
Σύνολο συγκεντρωτικών εισοδημάτων χρήσης μετά από φόρους	-44.484,93	150.616,04

Τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της συγγενούς στη λήξη της τρέχουσας και της συγκριτικής χρήσεως είχαν ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ	Συγγενής Εταιρεία	
Συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	31.12.2022	31.12.2021
Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού	14.907,55	21.600,69
Στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	5.637.449,12	5.105.503,74
Σύνολο Ενεργητικού	5.652.356,67	5.127.104,43
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις και προβλέψεις	88.414,93	100.759,70
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.231.712,24	4.589.086,13
Σύνολο Υποχρεώσεων	5.320.127,17	4.689.845,83
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	317.676,96	437.258,60
Συμμετοχή του Ομίλου στην λογιστική αξία της συγγενούς εταιρείας	110.075,07	151.510,10

5.4. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις που δεν ενσωματώθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου

Ο Όμιλος εξετάζει την εκκαθάριση και λύση των κατωτέρω αδρανών θυγατρικών, από την οποία δεν θα προκύψει καμία επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Λόγω του γεγονότος αυτού, ο Όμιλος κατατάσσει τις συμμετοχές αυτές στους Συμμετοχικούς τίτλους στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος.

5.4.1. «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Η Μητρική εταιρεία συμμετέχει κατά ποσοστό 95% στην ως ομόρρυθμος εταίρος στην εταιρεία «ΣΠΥΡΟΣ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.», κόστους κτήσεως ευρώ 2.850,01 ολοσχερώς απομειωμένη. Αντικείμενο της ομόρρυθμου εταιρείας ήταν η εμπορία ανταλλακτικών και η παροχή υπηρεσιών Service στις συσκευές οικιακής χρήσεως De'Longhi των οποίων την αποκλειστική εισαγωγή και διανομή είχε η πρώην «VELL INTERNATIONAL GROUP Α.Ε.Ε.Η.Σ.». Σήμερα, η ομόρρυθμη εταιρεία βρίσκεται σε αδράνεια, λόγω της προ πολλών ετών διακοπής της

εμπορικής σχέσης μεταξύ της Μητρικής εταιρείας με τον ιταλικό οίκο De'Longhi και δεν ασκεί καμία δραστηριότητα, ούτε απασχολεί προσωπικό.

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με την ως άνω θυγατρική κατά την τρέχουσα και την προηγούμενη περίοδο. Οι πάσης φύσεως απαιτήσεις της Μητρικής και του Ομίλου από την ως άνω θυγατρική, οι οποίες είναι ολοσχερώς απομειωμένες σε προηγούμενες χρήσεις, αναλύονται στη Σημείωση 31 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».

5.4.2. «SC DELTA HOTELIA ROMANIA SRL»

Η Μητρική εταιρεία συμμετέχει (μέσω της κατά 100% απορροφηθείσας στη χρήση 2012 θυγατρικής εταιρείας "DELTA HOTELIA A.E.) ως μοναδικός εταίρος στην εταιρεία «DELTA HOTELIA ROMANIA SRL», κόστους κτήσεως 3.000 ευρώ, με έδρα το Βουκουρέστι της Ρουμανίας, ολοσχερώς απομειωμένη, η οποία έχει αναστείλει τη δραστηριότητά της από το 2009, δεν ασκεί καμία δραστηριότητα και δεν απασχολεί προσωπικό.

6. Ενσώματα Πάγια

6.1. Μεταβολές των ενσωμάτων παγίων του Ομίλου

Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηγ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	1,599,400.02	1,166,036.39	1,959,771.49	4,725,207.90
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	85,912.97			85,912.97
Προσθήκες		8,370.45	11,842.22	20,212.67
Αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης		21,130.64		21,130.64
Πωλήσεις			-42,413.32	-42,413.32
Αποαναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης		-95,130.35		-95,130.35
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1,685,312.99	1,100,407.13	1,929,200.39	4,714,920.51
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	362,309.05	1,101,872.75	1,945,868.66	3,410,050.46
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	23,003.93			23,003.93
Αποσβέσεις	37,391.81	55,184.19	8,256.27	100,832.27
Πωλήσεις			-42,412.55	-42,412.55
Μειώσεις αποαναγνώρισης περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης		-95,130.35		-95,130.35
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	422,704.79	1,061,926.59	1,911,712.38	3,396,343.76
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1,262,608.20	38,480.54	17,488.01	1,318,576.75
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	1,685,312.99	1,100,407.13	1,929,200.39	4,714,920.51
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	39,694.29	0.00	0.00	39,694.29
Προσθήκες		297.64	8,514.11	8,811.75
Αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης	1,297,131.55	192,522.72		1,489,654.27
Πωλήσεις		-869,030.50	-1,367,038.12	-2,236,068.62
Πωλήσεις θυγατρικών			-17,867.03	-17,867.03
Μεταφορά σε πάγια στοιχεία προς πώληση	-1,713,607.26			-1,713,607.26
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1,308,531.57	424,196.99	552,809.35	2,285,537.91
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	422,704.79	1,061,926.59	1,911,712.38	3,396,343.76
Αποσβέσεις	30,966.74	31,589.63	6,902.12	69,458.49
Πωλήσεις		-868,502.85	-1,366,039.42	-2,234,542.27
Πωλήσεις θυγατρικών			-17,867.03	-17,867.03
Μεταφορά σε πάγια στοιχεία προς πώληση	-420,652.68			-420,652.68
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	33,018.85	225,013.37	534,708.05	792,740.27
Αναπόσβεστη Αξία Στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1,275,512.72	199,183.62	18,101.30	1,492,797.64

Τα έσοδα από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος	2.236.068,62	0,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-2.234.542,27	-8.811,75
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	3.558,65	8.811,75
Έσοδα από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	5.085,00	0,00

6.2. Μεταβολές των ενσώματων παγίων της Εταιρείας

Ποσά σε Ευρώ	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	1,599,400.00	1,166,036.39	1,939,132.95	4,704,569.34
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία Προσθήκες	85,912.97	8,370.45	10,420.40	85,912.97
Αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης		21,130.64		21,130.64
Πωλήσεις			-42,413.32	-42,413.32
Αποαναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης		-95,130.35		-95,130.35
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1,685,312.97	1,100,407.13	1,907,140.03	4,692,860.13
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	362,309.05	1,101,872.75	1,927,035.73	3,391,217.53
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	23,003.93			23,003.93
Αποσβέσεις	37,391.81	55,184.19	6,636.90	99,212.90
Απομείωση				0.00
Πωλήσεις			-42,412.55	-42,412.55
Μειώσεις αποαναγνώρισης περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης		-95,130.35		-95,130.35
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	422,704.79	1,061,926.59	1,891,260.08	3,375,891.46
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1,262,608.18	38,480.54	15,879.95	1,316,968.67
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	1,685,312.97	1,100,407.13	1,907,140.03	4,692,860.13
Αναπροσαρμογή στην εύλογη αξία	39,694.29	0.00	0.00	39,694.29
Προσθήκες		297.64	8,514.11	8,811.75
Αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων κατεχόμενων με συμβάσεις μίσθωσης	1,297,131.55	192,522.72		1,489,654.27
Πωλήσεις		-869,030.49	-1,366,136.56	-2,235,167.05
Μεταφορά σε πάγια στοιχεία προς πώληση	-1,713,607.26			-1,713,607.26
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1,308,531.55	424,197.00	549,517.58	2,282,246.13
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	422,704.79	1,061,926.59	1,891,260.08	3,375,891.46
Αποσβέσεις	30,966.74	31,589.63	6,254.25	68,810.62
Πωλήσεις		-868,502.86	-1,366,039.42	-2,234,542.28
Μεταφορά σε πάγια στοιχεία προς πώληση	-420,652.68			-420,652.68
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	33,018.85	225,013.36	531,474.91	789,507.12
Αναπόσβεστη Αξία Στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1,275,512.70	199,183.64	18,042.67	1,492,739.01

Τα έσοδα από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων αναλύονται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος	2.235.167,05	0,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-2.234.542,28	-8.811,75
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	4.460,23	8.811,75
Έσοδα από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	5.085,00	0,00

6.3. Ενσώματα πάγια που κατέχονται βάσει συμβάσεων μισθώσεων

Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στα παραπάνω βάσει χρηματοδοτικής μίσθωσης

	Όμιλος Και Εταιρεία			Σύνολο
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηγ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	
31/12/2021				
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	0,00	130.687,69	0,00	130.687,69
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	0,00	-100.912,08	0,00	-100.912,08
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	0,00	29.775,61	0,00	29.775,61
31/12/2022				
Κεφαλαιοποίηση χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.297.131,55	322.415,75	0,00	1.619.547,30
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	-21.618,86	-130.255,05	0,00	-151.873,91
Καθαρή αναπόσβεστη αξία	1.275.512,69	192.160,70	0,00	1.467.673,39

7. Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού διακρατούμενα προς πώληση

Στο υπόλοιπο της 31 Δεκεμβρίου 2022 στον Όμιλο και στην εταιρεία αφορά ακίνητο που βρίσκεται στα Σεπόλια Αθήνας και η αξία του ανέρχεται σε 1.293 χιλ .ευρώ

Επί του συγκεκριμένου ακινήτου υπάρχει προσημείωση υπέρ της Τράπεζας Κύπρου εγγραφείσας για ποσό ευρώ 1.500 χιλιάδες και τραπέζας ολικά σε υποθήκη την 16.7.2019. Στα πλαίσια της επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης της εταιρείας , εγγράφηκε σημείωση με αρ. πρωτ. 539/20.04.2022 για την υποχρέωση της εταιρείας να μεταβιβάσει το ακίνητο στην Τράπεζα Κύπρου προς πλήρη εξόφληση της απαίτησής της . Η εκποίηση του ακινήτου αναμένεται εντός του 2023. Το συγκεκριμένο ακίνητο παρουσιάζεται από τον Όμιλο και την εταιρεία στα διαθέσιμα προς πώληση κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022, καθώς εκπληρώνονται οι σχετικές προϋποθέσεις του ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες», δηλαδή η εταιρεία έχει θέσει ένα συγκεκριμένο πρόγραμμα για την πώληση του περιουσιακού στοιχείου και έχει δεσμευθεί ως προς αυτό, το πρόγραμμα αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός ενός έτους από τη λήξη της τρέχουσας χρήσης και σε τιμή που αναμένεται να είναι κοντά στην τρέχουσα αγοραία αξία του ακινήτου.

Στοιχεία μη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς πώληση

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος & Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Ενσώματα πάγια	1.292.954,60	0,00
Αύλα περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
	1.292.954,60	0,00

Υποχρεώσεις άμεσα συνδεδεμένες με τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προς πώληση

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος & Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	0,00	0,00
Δάνεια	1.292.954,60	0,00
	1.292.954,60	0,00

8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

8.1. Μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου

Ποσά σε Ευρώ	Σήματα	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	1.000.000,00	1.156.074,88	2.156.074,88
Προσθήκες			0,00
Πωλήσεις			0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.000.000,00	1.156.074,88	2.156.074,88
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	0,00	1.156.070,62	1.156.070,62
Αποσβέσεις			0,00
Πωλήσεις			0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	0,00	1.156.070,62	1.156.070,62
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.000.000,00	4,26	1.000.004,26
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	1.000.000,00	1.156.074,88	2.156.074,88
Προσθήκες			0,00
Πωλήσεις			0,00
Πωλήσεις θυγατρικών		-137.287,73	-137.287,73
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.000.000,00	1.018.787,15	2.018.787,15
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	0,00	1.156.070,62	1.156.070,62
Αποσβέσεις			0,00
Πωλήσεις		0,31	0,31
Πωλήσεις θυγατρικών		-137.287,73	-137.287,73
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	0,00	1.018.783,20	1.018.783,20
Αναπόσβεστη Αξία Στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.000.000,00	3,95	1.000.003,95

8.2 Μεταβολές των άυλων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

Ποσά σε Ευρώ	Σήματα	Λογισμικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	1.054.363,42	986.494,47	2.040.857,89
Προσθήκες			0,00
Πωλήσεις			0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.054.363,42	986.494,47	2.040.857,89
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	54.363,42	986.490,36	1.040.853,78
Αποσβέσεις			0,00
Πωλήσεις			0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	54.363,42	986.490,36	1.040.853,78
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.000.000,00	4,11	1.000.004,11
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	1.054.363,42	986.494,47	2.040.857,89
Προσθήκες			0,00
Πωλήσεις			0,00
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.054.363,42	986.494,47	2.040.857,89
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2022	54.363,42	986.490,36	1.040.853,78
Αποσβέσεις			0,00
Πωλήσεις		0,16	0,16
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	54.363,42	986.490,52	1.040.853,94
Αναπόσβεστη Αξία Στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.000.000,00	3,95	1.000.003,95

Κατά το έλεγχο απομείωσης των σημάτων δεν προέκυψαν μεταβολές της αξίας τους. Ο έλεγχος απομείωσης έγινε με τη μέθοδο κεφαλαιοποίησης της ωφέλειας royalties. Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι οι εξής:

	2022	2021
Royalty rate	3,5%	3,0%
Ρυθμός Ανάπτυξης στο διηνεκές	2,0%	2,0%
Επιτόκιο αναγωγής σε παρούσα αξία προεξόφλησης	11,2%	10,0%

9. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την ακόλουθη ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις,

Επίπεδο 2: Λοιπές τεχνικές για τις οποίες όλες οι εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία είναι παρατηρήσιμες, είτε άμεσα είτε έμμεσα,

Επίπεδο 3: Τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην καταγεγραμμένη εύλογη αξία και δεν βασίζονται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Κατά την τρέχουσα περίοδο δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων επιμέτρησης της εύλογης αξίας 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του Επιπέδου 3.

Η εύλογη αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζει τη λογιστική τους αξία:

- Πελάτες, προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις
- Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων, ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων
- Προμηθευτές, λοιπές υποχρεώσεις και μεταβατικοί λογαριασμοί
- Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικού χαρακτήρα

9.1. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος

Ποσά σε ευρώ

	Ο Όμιλος [και η Εταιρεία]			
	31η Δεκεμβρίου 2022 (και 2021)			
	%	Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της		
Αξία κτήσεως		Απομείωση	Καθαρή Αξία	
Συμμετοχικοί τίτλοι:				
ΣΠ ΤΑΣΟΓΛΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ	100%	2.850,01	-2.850,01	0,00
SC DELTA HOTELIA ROMANIA SRL	100%	3.000,00	-3.000,00	0,00
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΠΑΡΚΟ "ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ" ΕΥΤΑΑΕ	1,1%	184.176,00	-184.176,00	0,00
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΥΣΚΕΥΩΝ HOLDING ΑΕ	10%	32.000,00	0,00	32.000,00
Σύνολο		222.026,01	-190.026,01	32.000,00

9.2. Λοιπά χρεόγραφα

Οι επενδύσεις της Εταιρείας (και του Ομίλου) σε λοιπά χρεόγραφα διαπραγματευόμενα σε χρηματαγορές, έχουν πλήρως απομειωθεί σε προγενέστερες χρήσεις.

10. Αποθέματα**Αποθέματα**

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ποσά σε Ευρώ				
Εμπορεύματα	16.501.153,10	2.762.621,90	16.501.153,10	2.762.621,90
Σύνολο	16.501.153,10	2.762.621,90	16.501.153,10	2.762.621,90
Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα, βραδέως κινούμενα και κατεστραμμένα αποθέματα:				
Εμπορεύματα	257.380,42	2.016.028,08	257.380,42	2.016.028,08
	257.380,42	2.016.028,08	257.380,42	2.016.028,08
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	16.243.772,68	746.593,82	16.243.772,68	746.593,82

Η μεταβολή της πρόβλεψης για τα αποθέματα είχε ως ακολούθως:

Ανάλυση πρόβλεψης

Στην αρχή της χρήσης	2.016.028,08	2.305.758,22	2.016.028,08	2.269.870,46
Πρόβλεψη απομείωσης	257.380,42	226.852,23	257.380,42	224.621,47
Κλείσιμο πρόβλεψης μέσα στη χρήση	-2.016.028,08	-516.582,37	-2.016.028,08	-478.463,85
Στο τέλος της χρήσης	257.380,42	2.016.028,08	257.380,42	2.016.028,08

Η αύξηση των αποθεμάτων στην χρήση οφείλεται στο γεγονός ότι από 1.1.2023 η Εταιρεία θα λειτουργεί χωρίς την υποστήριξη (υποδιανομή) από την Info Quest Technologies.

11. Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Ποσά σε Ευρώ				
Εμπορικοί πελάτες	8,676,715.86	8,402,634.84	8,288,425.27	8,079,226.01
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-8,332,277.80	-8,252,842.65	-7,945,202.81	-7,945,202.81
Τελικές απαιτήσεις εμπορικών πελατών	344,438.06	149,792.19	343,222.46	134,023.20
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	431,213.20	454,800.48	4,100,704.31	4,314,594.04
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-263,287.24	-301,336.23	-3,932,778.35	-4,211,515.71
Τελικές απαιτήσεις συνδεδεμένων πελατών (Σημ27)	167,925.96	153,464.25	167,925.96	103,078.33
Προκαταβολές	396,509.95	182,210.50	396,509.95	182,210.50
Έξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	248,679.00	16,186.28	248,509.58	15,976.53
Δεδουλευμένα έσοδα	39,056.00	67,766.78	39,056.00	67,766.78
Λοιπές απαιτήσεις	8,960,155.22	5,206,386.99	9,093,550.01	5,139,915.50
Προβλέψεις για λοιπές απαιτήσεις	-4,829,221.09	-4,937,559.14	-5,019,903.57	-4,937,147.64
Σύνολο	5,327,543.10	838,247.85	5,268,870.39	705,823.20
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	52,743.66	14,353.18	52,743.66	14,353.18
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5,274,799.44	823,894.67	5,216,126.73	691,470.02
	5,327,543.10	838,247.85	5,268,870.39	705,823.20

Η αύξηση των λοιπών απαιτήσεων το 2022 οφείλεται σε χρεωστικό ΦΠΑ μετά την αγορά των αποθεμάτων το Δεκέμβριου του 2022.

Οι εύλογες αξίες των απαιτήσεων είναι οι παρακάτω:

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Εμπορικοί πελάτες (μείον πρόβλεψη)	344.438,06	149.792,19	343.222,46	134.023,20
Προκαταβολές προμηθευτών	396.509,95	182.210,50	396.509,95	182.210,50
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	167.925,96	153.464,25	167.925,96	103.078,33
Έξοδα επομένων χρήσεων (προπληρωμές)	248.679,00	16.186,28	248.509,58	15.976,53
Δεδουλευμένα έσοδα	39.056,00	67.766,78	39.056,00	67.766,78
Λοιπές απαιτήσεις	4.130.934,13	268.827,85	4.073.646,44	202.767,86
	5.327.543,10	838.247,85	5.268.870,39	705.823,20

Ο λογαριασμός πελάτες δεν είναι τοκοφόρος και διακανονίζεται συνήθως σε 180 ημέρες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη μέθοδο του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η οποία χρησιμοποιεί την πρόβλεψη της αναμενόμενης ζημίας πιστωτικού κινδύνου για όλη τη διάρκεια ζωής των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων. Ο υπολογισμός αντανακλά ένα σταθμισμένο με πιθανότητες αποτέλεσμα, πληροφορίες που είναι διαθέσιμες την ημερομηνία του ισολογισμού για γεγονότα του παρελθόντος, τις τρέχουσες συνθήκες, τις προβλέψεις για τις μελλοντικές οικονομικές συνθήκες και συγκεκριμένες πληροφορίες για ορισμένες απαιτήσεις.

Η μεταβολή της πρόβλεψης των Εμπορικών Πελατών έχει ως ακολούθως:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου	13,491,737.45	13,655,093.78	17,093,866.16	17,279,081.80
Πρόβλεψη απομείωσης	115,785.78		43,784.77	
Διαγραφή εισπρακτέων μέσα στη χρήση				
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-6,837.10	-163,356.33	-239,766.20	-185,215.64
Πώληση Θυγατρικής	-175,900.00			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	13,424,786.13	13,491,737.45	16,897,884.73	17,093,866.16

12. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Διαθέσιμα στο ταμείο	4.961,94	1.562,74	4.938,29	1.560,69
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	4.188.949,86	108.024,14	4.156.651,58	107.252,55
Σύνολο	4.193.911,80	109.586,88	4.161.589,87	108.813,24

13. Μετοχικό κεφάλαιο, Διαφορά υπέρ το άρτιο, Ίδιες μετοχές

13.1 Μετοχικό κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο

Σε συμμόρφωση με την Συμφωνία Εξυγίανσης το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 14.06.2022, συγκάλεσε Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας στις 18.07.2022, η οποία αποφάσισε:

(α) την αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε υφιστάμενης κοινής ονομαστικής μετοχής με ταυτόχρονη μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρείας δια της συνένωσής τους (reverse split) σε αναλογία 77 παλαιές μετοχές προς 1 νέα με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από τριάντα τέσσερα λεπτά του ευρώ (€ 0,34) εκάστη σε είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη, καθώς και η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό είκοσι δύο ευρώ και δέκα λεπτών (€ 22,10) με κεφαλαιοποίηση μέρους του υφιστάμενου αποθεματικού υπέρ το άρτιο,

(β) την μείωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας δια μείωσης της ονομαστικής αξίας κάθε κοινής μετοχής από τα είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€ 26,18) εκάστη σε τέσσερα λεπτά του ευρώ εκάστη (€ 0,04), χωρίς αλλαγή του συνολικού αριθμού των κοινών μετοχών, με συμψηφισμό ζημιών ποσού είκοσι έξι εκατομμυρίων εκατόν ογδόντα δύο χιλιάδων εννιακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτών (€ 26.182.925,95), και

(γ) την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό των πέντε εκατομμυρίων ευρώ (€ 5.000.000,00) με την έκδοση εκατόν είκοσι πέντε εκατομμυρίων (125.000.000) νέων κοινών μετοχών ονομαστικής αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (€ 0,04) εκάστη, με περιορισμό του Δικαιώματος στο ποσό των διακοσίων δέκα χιλιάδων διακοσίων τριάντα εννέα ευρώ και δεκαέξι λεπτών (€ 210.239,16), δηλαδή σε πέντε εκατομμύρια διακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες εννιακόσιες εβδομήντα εννέα (5.255.979) Νέες Μετοχές της Εταιρείας.

Οι ανωτέρω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης και η τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας, καταχωρήθηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 26.07.2022 με ΚΑΚ 2983653.

Εν συνεχεία, το Διοικητικό Συμβούλιο στις 06.09.2022, πιστοποίησε την εμπρόθεσμη καταβολή του συνολικού ποσού της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, το οποίο καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 08.09.2022 με ΚΑΚ 3037777. Επίσης με την ως άνω ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ καταχωρήθηκε η «Έκθεση Διασφάλισης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή για την πιστοποίηση καταβολής του μετοχικού κεφαλαίου, σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν. 4548/2018». Με τις ανωτέρω πράξεις, ολοκληρώθηκε και η είσοδος του Στρατηγικού Επενδυτή στην Εταιρεία.

Σημειώνεται ότι οι εκατόν είκοσι πέντε εκατομμύρια (125.000.000) νέες κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (€ 0,04) εκάστη, καταχώρησε στο Σ.Α.Τ. με την απευθείας έκδοση των μετοχών σε άυλη μορφή.

Μετά τις παραπάνω ενέργειες, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Κοινές μετοχές</u>	<u>Υπέρ το άρτιο</u>	<u>Ίδιες μετοχές</u>	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	<u>77.126.446,00</u>	<u>26.222.991,64</u>	<u>1.252.534,07</u>		<u>27.475.525,71</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	77.126.446,00	26.222.991,64	1.252.534,07	0,00	27.475.525,71
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	125.000.065,00	5.000.000,00	-22,10	0,00	4.999.977,90
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	<u>-76.124.868,00</u>	<u>-26.182.925,92</u>	0,00	0,00	<u>-26.182.925,92</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	<u>126.001.643,00</u>	<u>5.040.065,72</u>	<u>1.252.511,97</u>	<u>0,00</u>	<u>6.292.577,69</u>

14. Λοιπά Αποθεματικά

Ποσά σε Ευρώ	Ο Όμιλος					Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	1,263,501.02	-361,990.13	20,545.75	756,186.29	0.00	1,678,242.93
Αναλογιστική ζημιά	0.00	-22,164.62	0.00	0.00	0.00	-22,164.62
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1,263,501.02	-384,154.75	20,545.75	756,186.29	0.00	1,656,078.31
Αναλογιστική Κέρδη/Κέρδη Εξυγίανσης	0.00	42,447.43	0.00	0.00	32,773,267.90	32,815,715.33
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1,263,501.02	-341,707.32	20,545.75	756,186.29	32,773,267.90	34,471,793.64

Ποσά σε Ευρώ	Η εταιρεία					Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Έκτακτα αποθεματικά	Λοιπά αποθεματικά	
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	1,263,501.02	-366,636.21	20,545.75	756,186.29	0.00	1,673,596.85
Αναλογιστική ζημιά	0.00	-19,875.76	0.00	0.00	0.00	-19,875.76
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1,263,501.02	-386,511.97	20,545.75	756,186.29	0.00	1,653,721.09
Αναλογιστική Κέρδη/Κέρδη Εξυγίανσης	0.00	35,427.65	0.00	0.00	32,773,267.90	32,808,695.55
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1,263,501.02	-351,084.32	20,545.75	756,186.29	32,773,267.90	34,462,416.64

Σύμφωνα με την Εμπορική Νομοθεσία, η Εταιρεία σχηματίζει με ποσοστό επί των ετησίων καθαρών κερδών Τακτικό αποθεματικό, το οποίο δεν μπορεί να διανεμηθεί περαιτέρω. Τα Έκτακτα αποθεματικά περιλαμβάνουν αποθεματικά που σχηματίστηκαν κατ' εφαρμογή ειδικών νόμων, για τα οποία έχει εξαντληθεί η φορολογική υποχρέωση. Τα Αφορολόγητα αποθεματικά και τα Αποθεματικά φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο, είναι σχηματισμένα βάσει ειδικών διατάξεων Νόμων και εξαιρούνται του φόρου εισοδήματος από την Ελληνική Φορολογική Νομοθεσία, εφόσον αυτά δεν διανεμηθούν ή κεφαλαιοποιηθούν.

Ποσό 32.773 χιλ. ευρώ που βρίσκεται στα λοιπά αποθεματικά αφορά την διαγραφή υποχρεώσεων σύμφωνα με την απόφαση 146/2022 ΠΠΑ επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης.

Οφειλές Προς Διαγραφή	Ποσό Διαγραφής
Διαγραφή Φορολογικών Υποχρεώσεων	6.554.583,26
Διαγραφή Ασφαλιστικών Υποχρεώσεων	1.432.829,84
Διαγραφή Τραπεζικών Υποχρεώσεων	16.647.609,97
Διαγραφή Εμπορικών & Λοιπών Υποχρεώσεων	8.138.244,83
Σύνολο Διαγραφής Υποχρεώσεων	32.773.267,90

15. Αποθεματικά εδλόγης αξίας

Ποσά σε Ευρώ	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	940.010,62
Αναπροσαρμογή Στην Ευλογη Αξία Ακινήτου	73.806,17
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	1.013.816,79
Αναπροσαρμογή Στην Ευλογη Αξία Ακινήτου	30.961,55
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	1.044.778,34

16. Δανεισμός

Η εταιρεία έχει εγκεκριμένες γραμμές χρηματοδότησης με Πιστωτικά Ιδρύματα ύψους 34,2 εκατ. Το σύνολο των δανείων είναι σε ευρώ με αποτέλεσμα να μην υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος.

16.1. Ανάλυση δανειακών υποχρεώσεων

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Ομολογιακό Δάνειο	13.500.000,00	0,00	13.500.000,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	13.500.000,00	0,00	13.500.000,00	0,00
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	19.817.227,49	22.564.234,48	19.817.227,49	22.550.427,02
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	19.817.227,49	22.564.234,48	19.817.227,49	22.550.427,02
Σύνολο δανείων	33.317.227,49	22.564.234,48	33.317.227,49	22.550.427,02

Η εταιρεία στις 14/10/2022 σύναψε Ομολογιακό Δάνειο με την Τράπεζα Πειραιώς ποσού ευρώ 13.500 χιλ.. Η διάρκεια του δανείου είναι οκτώ έτη με την πρώτη δόση να καταβάλλεται εντός του 2024 και την τελευταία δόση του δανείου στις 21/10/2030. Η εταιρεία για την εκπλήρωση των όρων του δανείου θα πρέπει να επιτυγχάνει σε ετήσια βάση τον δείκτη καθαρού δανεισμού προς λειτουργικά κέρδη (Net Debt/EBITDA), ο οποίος ορίζεται ως ο λόγος των συνολικών δανειακών υποχρεώσεων του εταιρικού ισολογισμού (Βραχυπρόθεσμες + Μακροπρόθεσμες μείον καταθέσεις όψεως και προθεσμίας) προς τη λειτουργική κερδοφορία (Καθαρά αποτελέσματα προ Φόρων, Αποσβέσεων, Εκτάκτων αποτελεσμάτων, Καθαρών χρεωστικών τόκων). Ο δείκτης αυτός (σε εταιρική ή/και ενοποιημένη βάση) πρέπει να είναι μικρότερος ή ίσος από δέκα για τη χρήση του 2023, μικρότερος ή ίσος από επτά για τη χρήση του 2024, μικρότερος ή ίσος από έξι για τη χρήση του 2025, μικρότερος ή ίσος από πέντε για τη χρήση του 2026, μικρότερος ή ίσος από τέσσερα για τη χρήση του 2027 και μέχρι τη λήξη του δανείου.

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων είναι οι εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021
Μεταξύ 1 και 2 ετών	1.415.384,60	0,00
Μεταξύ 2 και 3 ετών	1.415.384,60	0,00
Μεταξύ 3 και 5 ετών	2.830.769,20	0,00
Πάνω από 5 έτη	7.838.461,60	0,00
	13.500.000,00	0,00

Η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις διακυμάνσεις των επιτοκίων που επηρεάζουν την χρηματοοικονομική της θέση και τις ταμειακές ροές.

16.2. Υποχρεώσεις μισθώσεων

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αφορούν στην προεξοφλημένη υποχρέωση καταβολής μισθωμάτων βάσει του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Η κίνηση στις υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης έχει ως εξής:

Υποχρέωσεις από μισθώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υπόλοιπο αρχής χρήσεως	31.173,39	65.428,81	31.173,39	65.428,81
Προσθήκες λόγω νέων συμβάσεων μίσθωσης	1.489.654,27	0,00	1.489.654,27	0,00
Πληρωμές μισθώσεων	-46.331,25	-35.600,58	-46.331,25	-35.600,58
Τόκοι χρήσεως	11.388,84	1.345,15	11.388,84	1.345,15
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	1.485.885,25	31.173,38	1.485.885,25	31.173,38

Υποχρέωσεις από μισθώσεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.304.178,90	19.589,02	1.304.178,90	19.589,02
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	181.706,35	11.584,36	181.706,35	11.584,36
	1.485.885,25	31.173,38	1.485.885,25	31.173,38

17. Παροχές σε εργαζόμενους

Σύμφωνα με τη νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στη περίπτωση συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης.

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους» και βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη. Το Μάιο 2021, δημοσιεύθηκε απόφαση της ΕΔΔΠΧΠ αναφορικά με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους» και ειδικότερα σε σχέση με το πως οι λογιστικές αρχές και οι απαιτήσεις των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εφαρμόζονται στην κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας, με βάση ένα συγκεκριμένο ερώτημα και περιστατικά που τέθηκαν στο πλαίσιο ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Η ΕΔΔΠΧΠ κατέληξε στο συμπέρασμα ότι, για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών με το συγκεκριμένο ερώτημα και περιστατικά που αποτυπώθηκαν στην απόφαση της, η οικονομική οντότητα κατανέμει τις παροχές συνταξιοδότησης σε κάθε έτος κατά το οποίο ένας εργαζόμενος παρέχει υπηρεσία, κατά τα τελευταία εργασιακά έτη πριν τη συνταξιοδότηση, λαμβάνοντας υπόψη τη μέγιστη περίοδο πέραν της οποίας δεν αυξάνεται περαιτέρω η παροχή (16 έτη υπηρεσίας), μέχρι την ηλικία συνταξιοδότησης.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης της ΕΔΔΠΧΠ, συστάθηκε τεχνική επιτροπή στην Ελλάδα από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (ΣΟΕΛ) και τη συμμετοχή ειδικευμένων αναλογιστών ("Τεχνική Επιτροπή") ώστε να συνταχθεί ένα κείμενο Κατευθυντήριων Οδηγιών το οποίο θα εξέταζε το σύνολο των πολιτικών αποζημίωσης στην ελληνική αγορά και θα αποτελούσε τη βάση για την εφαρμογή της συγκεκριμένης απόφασης στην Ελλάδα. Το κύριο συμπέρασμα του κειμένου Κατευθυντήριων Οδηγιών της Τεχνικής Επιτροπής είναι ότι στην ελληνική αγορά υπάρχουν διάφορες πολιτικές απόδοσης παροχών που δύνανται να διαφέρουν από τη συγκεκριμένη πολιτική αποζημιώσεων την οποία εξέτασε η ΕΔΔΠΧΠ για την έκδοση της απόφασης, καθώς παροχές αποδίδονται και σε άλλες περιπτώσεις εξόδου από την υπηρεσία πέραν της κανονικής συνταξιοδότησης. Η πολιτική αποζημιώσεων του Ομίλου δεν προβλέπει προϋποθέσεις και περιστατικά που διαφέρουν από αυτά που περιλαμβάνονται στην απόφαση της ΕΔΔΠΧΠ.

Η σχετική αναλογιστική μελέτη πραγματοποιήθηκε από ανεξάρτητους αναλογιστές. Το πρόγραμμα της Εταιρείας αποτελεί μη χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Υποχρεώσεις κατάστασης οικονομικής θέσης για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	310.247,39	379.299,85	310.247,39	341.932,39
Σύνολο	310.247,39	379.299,85	310.247,39	341.932,39
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Χρεώσεις στη κατάσταση αποτελεσμάτων:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	131.985,00	29.675,45	131.985,00	26.856,89
Σύνολο	131.985,00	29.675,45	131.985,00	26.856,89
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:				
Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	310.247,39	379.299,85	310.247,39	341.932,39
Υποχρέωση στον ισολογισμό	310.247,39	379.299,85	310.247,39	341.932,39
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:				
Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	20.814,00	15.518,33	20.814,00	13.040,58
Χρηματοοικονομικά έξοδα/ (έσοδα)	1.814,00	3.521,25	1.814,00	3.180,44
Κόστος παλαιότερης απασχόλησης και (κέρδη)/ ζημιές από τακτοποιήσεις	631,00	1.662,08	631,00	1.662,08
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	108.726,00	8.973,79	108.726,00	8.973,79
Σύνολο περιλαμβανομένο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ.33)	131.985,00	29.675,45	131.985,00	26.856,89
Η συνολική χρέωση έχει κατανεμηθεί ως εξής:				
Ποσά σε Ευρώ	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Κόστος Πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	131.985,00	29.675,45	131.985,00	26.856,89
	131.985,00	29.675,45	131.985,00	26.856,89

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις για συνταξιοδοτικές παροχές για το 2022 και το 2021 είναι η ακόλουθη:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	Παρούσα Αξία Υποχρεώσεων		Παρούσα Αξία Υποχρεώσεων	
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	336.607,91		305.004,15	
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	15.518,33		13.040,58	
Χρηματοοικονομικά έξοδα/ (έσοδα)	3.521,25		3.180,44	
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	8.973,79		8.973,79	
Κόστος παλαιότερης απασχόλησης και (κέρδη)/ ζημίες από τακτοποιήσεις	1.662,08		1.662,08	
Πληρωθείσες παροχές σε εργαζομένους	-9.677,03		-9.677,03	
- (Κέρδη)/Ζημίες από μεταβολή δημογραφικών παραδοχών	6.113,31		5.033,04	
- (Κέρδη)/Ζημίες από μεταβολή χρηματοοικονομικών παραδοχών	5.199,85		4.568,86	
- (Κέρδη)/Ζημίες από εμπειρικές προσαρμογές	11.380,36		10.146,48	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	379.299,85		341.932,39	
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	20.814,00		20.814,00	
Χρηματοοικονομικά έξοδα/ (έσοδα)	1.814,00		1.814,00	
Κόστος περικοπών/διακανονισμών/τερματισμού υπηρεσίας	108.726,00		108.726,00	
Κόστος παλαιότερης απασχόλησης και (κέρδη)/ ζημίες από τακτοποιήσεις	631,00		628,06	
Πληρωθείσες παροχές σε εργαζομένους	-118.247,00		-118.247,00	
Πώληση θυγατρικής	-37.370,40		0,00	
Απόδοση των στοιχείων ενεργητικού, εξαιρουμένου του ποσού που συμπεριλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα/ (έσοδα)	-2.885,25		-2.885,25	
- (Κέρδη)/Ζημίες από μεταβολή δημογραφικών παραδοχών	-5.649,56		-5.649,56	
- (Κέρδη)/Ζημίες από μεταβολή χρηματοοικονομικών παραδοχών	-37.170,03		-37.170,03	
- (Κέρδη)/Ζημίες από εμπειρικές προσαρμογές	284,78		284,78	
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	310.247,39		310.247,39	

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
	%	%	%	%
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,53%	0,50%	3,53%	0,50%
Πληθωρισμός	1,70%	1,80%	1,70%	1,80%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,70%	1,80%	1,70%	1,80%

18. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις στον Ισολογισμό της Εταιρείας και του Ομίλου συμψηφίζονται όταν ο φόρος εισοδήματος επιβάλλεται από την ίδια φορολογική αρχή, στην ίδια φορολογητέα οικονομική μονάδα.

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Ο όμιλος και η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	451.772,75	121.746,99
Ανακτήσιμες εντός 12 μηνών	0,00	0,00
	451.772,75	121.746,99
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:		
Πληρωτέες μετά από 12 μήνες	734.569,00	452.612,46
Πληρωτέες εντός 12 μήνες	0,00	0,00
	734.569,00	452.612,46
	282.796,25	330.865,47
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		
Υπόλοιπο έναρξης:	330.865.47	388.862.69
Πώληση θυγατρικής	8,281.71	0.00
Φόρος στην κατάσταση αποτελεσμάτων (σημ. 26)	-75,076.73	-46,570.23
Φόρος στα ίδια κεφάλαια	18,725.80	-11,426.99
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	282,796.25	330,865.47

Η κίνηση στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων μέσα στην ίδια φορολογική αρχή είναι η παρακάτω:

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος και η εταιρεία			
	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Κέρδη εύλογης αξίας	Λοιπά	Σύνολο
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	440.866,15	0,00	51.574,16	492.440,31
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-43.105,56	0,00	-5.039,64	-48.145,20
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	8.317,35	0,00	0,00	8.317,35
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	406.077,94	0,00	46.534,52	452.612,46
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	319.758,32	0,00	-46.534,52	273.223,80
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	8.732,74	0,00	0,00	8.732,74
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	734.569,00	0,00	0,00	734.569,00

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

Ποσά σε Ευρώ	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	Επιταχυνόμενες φορολογικές αποσβέσεις	Υποχρεώσεις από μισθώσεις	Λοιπά	Σύνολο
	Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2021	80.785,94	2.220,96	20.570,72	0,00
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	7.652,82	-1.208,00	-13.712,58	5.692,79	-1.574,97
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-4.992,78	0,00	0	24.737,12	19.744,34
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2021	83.445,98	1.012,96	6.858,14	30.429,91	121.746,99
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	3.083,22	-1.012,96	319.975,62	26.254,65	348.300,53
Χρέωση στα ίδια κεφάλαια	-9.993,06	0,00	0,00	0,00	-9.993,06
Πώληση θυγατρικής	-8.281,71	0,00	0,00	0,00	-8.281,71
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2022	68.254,43	0,00	326.894,76	56.684,56	451.772,75

Η πώληση θυγατρικής στην κίνηση του αναβαλλόμενου αφορά μόνο τον Όμιλο και πιο συγκεκριμένα την πώληση της ASP στις 30 Δεκεμβρίου 2022.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές μπορεί να χρησιμοποιηθούν. Ο καθορισμός του ποσού της μεταφερόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί απαιτεί την κρίση της διοίκησης ως προς την εκτίμηση της μελλοντικής κερδοφορίας καθώς και το βαθμό ανάκτησης των μεταφερόμενων φορολογικών ζημιών.

19. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Προμηθευτές	1,095,097.99	7,429,465.93	1,081,483.28	7,397,984.03
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (σημ.27)	479,974.35	5,095,257.44	479,974.35	5,099,763.08
Δεδουλευμένα έξοδα	1,237,973.06	848,678.90	1,239,491.77	847,112.61
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	591,169.34	11,447,423.94	471,440.82	10,762,811.43
Προκαταβολές πελατών	2,122,568.33	3,015,372.08	2,122,568.33	3,002,051.08
Λοιπές υποχρεώσεις	174,955.34	462,215.17	203,642.87	444,003.13
Σύνολο	5,701,738.41	28,298,413.46	5,598,601.42	27,553,725.36

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	60.200,00	60.200,00	60.200,00	60.200,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.641.538,41	28.238.213,46	5.538.401,42	27.493.525,36
	5.701.738,41	28.298.413,46	5.598.601,42	27.553.725,36

20. Κύκλος Εργασιών

Η ανάλυση των εσόδων της εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Πωλήσεις εμπορευμάτων	6.867.364,32	4.329.219,23	6.867.364,32	4.329.219,22
Πωλήσεις υπηρεσιών	6.925.131,58	6.345.146,24	6.667.861,58	6.231.876,24
Σύνολο	13.792.495,90	10.674.365,47	13.535.225,90	10.561.095,46

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά γεωγραφική περιοχή την 31/12/2022 αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Ελλάδα	11.100.524,92	9.012.740,13	11.100.524,92	8.965.470,12
Χώρες Ε.Ε.	1.057.154,58	611.882,95	1.057.154,58	611.882,95
Ευρωπαϊκές χώρες εκτός Ε.Ε.	1.634.816,40	1.049.742,39	1.634.816,40	983.742,39
Τρίτες Χώρες			0,00	
Σύνολο	13.792.495,90	10.674.365,47	13.792.495,90	10.561.095,46

Σχετικά με τους ανωτέρω λογαριασμούς αναφέρουμε τα εξής: Οι πωλήσεις Υπηρεσιών αφορούν κατά το μεγαλύτερο τμήμα τους, έσοδα προερχόμενα από την εταιρεία "INFO QUEST TECHNOLOGIES" και αφορά προμήθειες σύμφωνα με τα υπό ημερομηνία 16/05/2019 και 02/09/2019 Ιδιωτικά Συμφωνητικά Συνεργασίας .

21. Έξοδα ανά κατηγορία

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Παροχές σε εργαζομένους	-3.086.019,81	-2.658.938,19	-2.885.623,93	-2.416.123,25
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδα	-5.285.727,72	-3.433.199,10	-5.285.727,72	-3.432.288,61
<u>Αποσβέσεις ενσώματων παγίων</u>				
-Ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία	-17.701,99	-47.262,07	-17.054,12	-45.642,68
-Μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία	-51.756,50	-53.570,23	-51.756,50	-53.570,23
<u>Λειτουργικά ενόικια μίσθωσης</u>				
-Κτίρια	-180.000,00	-129.400,00	-180.000,00	-129.400,00
-Οικόπεδα	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00	-15.000,00
Μεταφορικά / έξοδα ταξιδίων	-235.687,39	-149.954,11	-235.687,39	-149.766,16
Διαφήμιση	-3.970.887,61	-2.527.195,74	-3.970.887,61	-2.526.863,92
Τηλεπικοινωνιακά κόστη	-32.576,58	-32.679,46	-28.800,18	-27.956,18
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	-1.303.791,96	-968.342,95	-1.291.680,37	-945.420,50
Λοιπά	-748.040,69	-572.783,51	-814.081,95	-631.026,03
Σύνολο	-14.927.190,25	-10.588.325,36	-14.776.299,77	-10.373.057,56

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Κατανομή συνόλου εξόδων ανά λειτουργία				
Κόστος πωληθέντων	-9.897.635,90	-6.308.354,21	-9.716.557,20	-6.139.190,59
Έξοδα διάθεσης	-2.969.416,46	-2.526.894,96	-3.030.658,29	-2.536.086,32
Έξοδα διοίκησης	-2.060.137,89	-1.753.076,19	-2.029.084,28	-1.697.780,65
	-14.927.190,25	-10.588.325,36	-14.776.299,77	-10.373.057,56

22. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
Μισθοί και ημερομίσθια	-2.364.900,40	-1.927.247,54	-2.203.010,83	-1.731.267,97
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	-458.392,85	-405.270,98	-422.254,14	-361.253,19
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	-131.985,00	-29.674,47	-131.985,00	-26.856,89
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	-130.741,56	-296.745,20	-128.373,96	-296.745,20
Σύνολο	-3.086.019,81	-2.658.938,19	-2.885.623,93	-2.416.123,25

Ο αριθμός των εργαζομένων είναι:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Αριθμός εργαζομένων	75	73	75	66

23. Λοιπά έσοδα

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
Έσοδα από ενοίκια	67.635,96	69.305,28	77.552,90	74.525,28
Άλλα έσοδα-έξοδα ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ	40.753,11	40.753,34	40.753,11	40.753,34
Άλλα έσοδα ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ	12.277,36	11.151,09	12.277,36	11.151,09
Άλλα έσοδα παρεπομένα	51.209,86	3.539,16	29.316,86	3.539,16
Κρατική Ενίσχυση (Επιστρεπτέα προκαταβολή)	97.659,44	0,00	97.659,44	0,00
Σύνολο	269.535,73	124.748,87	257.559,67	129.968,87

24. Λοιπά κέρδη/(Ζημιές)/ καθαρά

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>				
Κέρδη από πώληση θυγατρικών	346,596.17	0.00	1,950.00	0.00
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές	-254,363.73	-240,143.76	-254,363.73	-240,141.07
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	4,460.75	0.00	4,460.75	-0.75
Αντιστροφή προβλέψεων	858,361.27	150,000.00	858,361.27	150,000.00
Αντιστροφή προβλέψης επισφαλών απαιτήσεων	6,837.10	0.00	239,766.20	0.00
Διαγραφή υποχρεώσεων από επικύρωση συμφωνίας εξυγίανσης	32,773,267.90	0.00	32,773,267.90	0.00
Πρόβλεψη Αποτίμησης Συμμετοχών	-41,435.03	0.00	-250,074.93	0.00
Προβλέψεις απομείωσης κυκλοφορούντων στοιχείων	-377,101.14	451,881.00	-301,165.19	439,058.03
Πρόστιμα	-509,275.85	-581,594.18	-509,275.85	-545,312.78
Λοιπά	-66,988.59	-288,889.89	-50,206.88	-341,528.05
Σύνολο	32,740,358.85	-508,746.83	32,512,719.54	-537,924.62

25. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Χρηματοοικονομικά έξοδα				
-Τραπεζικά δάνεια	-10.397,44	-1.329.609,23	-10.397,44	-1.327.320,94
-Ομολογιακό δάνειο	-81.525,75	0,00	-81.525,75	0,00
- Λειτουργικές μισθώσεις (IFRS 16)	-11.388,84	-2.582,87	-11.388,84	-2.582,87
- Λοιπά	-81.274,98	-8.335,00	-80.317,39	-7.963,91
	-184.587,01	-1.340.527,10	-183.629,42	-1.337.867,72
Χρηματοοικονομικά έσοδα				
-Έσοδα τόκων από τράπεζες	0,00	0,10	0,00	0,10
	0,00	0,10		0,10
Σύνολο	-184.587,01	-1.340.527,00	-183.629,42	-1.337.867,62

26. Φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος των αποτελεσμάτων χρήσεως υπολογίζεται βάσει του εκάστοτε συντελεστή φόρου εισοδήματος, βάσει της τρέχουσας φορολογικής νομοθεσίας (2022 και 2021 22%) .

Η ανάλυση του φόρου των αποτελεσμάτων έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
Φόρος χρήσης	0.00	0.00	0.00	0.00
Αναβαλλόμενος φόρος (σημ.18)	75,076.73	46,570.32	75,076.73	46,605.19
Σύνολο	75,076.73	46,570.32	75,076.73	46,605.19

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών προ φόρων διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον βασικό φορολογικό συντελεστή της Ελλάδας, ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
	Κέρδη προ φόρων	31.552.607,21	-1.562.655,74	31.557.096,50
	22%	22%	22%	22%
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές στην Ελλάδα	6.941.573,59	343.784,26	6.942.561,23	342.712,80
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο		0,00		0,00
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	-6.866.496,86	-309.354,07	-6.867.484,50	-308.886,02
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	0,00	12.140,13	0,00	12.778,41
Χρήση ζημιών προηγούμενων χρήσεων				
Φορολογικές ζημιές χρήσης				
Λοιποί Φόροι				
Σύνολο φόρων	75.076,73	46.570,32	75.076,73	46.605,19

27. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (ΔΑΠ 24)

Ποσά σε Ευρώ	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021	1/1-31/12/2022	1/1-31/12/2021
1. Πωλήσεις αγαθών				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	13.700,52	70.202,65	13.700,52	70.202,65
2. Πωλήσεις Υπηρεσιών				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	2.792.707,10	90.000,00	2.792.707,10	90.000,00
3. Αγορές αγαθών				
- Θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	0,00	37.197,36
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	17.845.899,81	186.517,68	17.845.899,81	186.517,68
4. Αγορές Υπηρεσιών				
- Θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	71.964,00	71.964,00
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	258.355,86	17.159,69	258.355,86	17.159,69
5. Αγορές Παγίων				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	1.837,83	0,00	1.837,83	0,00
6. Πωλήσεις Παγίων				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	3.585,00	0,00	3.585,00	0,00
7. Έσοδα από ενοίκια				
- Θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	5.298,36	5.220,00
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	18.922,80	20.592,12	18.922,80	20.592,12
8. Έξοδα ενοικίων				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	13.222,40	0,00	13.222,40	0,00
- Διευθυντικές συμβάσεις				
- Βραχυπρόθεσμες αμοιβές/ παροχές	671.770,49	660.386,89	671.770,49	660.386,89

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Απαιτήσεις				
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	147.197,36	140.861,92	147.197,36	90.476,00
- Διοίκηση	20.728,60	12.602,33	20.728,60	12.602,33
Σύνολο	167.925,96	153.464,25	167.925,96	103.078,33
Υποχρεώσεις				
- Θυγατρικές εταιρείες	0,00	0,00	0,00	4.505,64
- Λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες	478.455,64	5.038.215,31	518.455,64	5.038.215,31
- Διοίκηση	265,81	61.547,77	265,81	61.547,77
Σύνολο	478.721,45	5.099.763,08	518.721,45	5.104.268,72

28. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις

28.1. Παρασχεθείσες Εγγυήσεις

Στις 31.12.2022, δεν εκκρεμούσε οποιαδήποτε Εγγύηση της Εταιρεία υπέρ τρίτων ή συνδεδεμένων επιχειρήσεων, και εντός της οικονομικής χρήσης του 2022 πραγματοποιήθηκε άρση του συνόλου των εγγυήσεων που είχε χορηγήσει η Εταιρεία.

28.2. Ληφθείσες Εγγυήσεις

Η εταιρεία «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» με διακριτικό τίτλο «Quest Holdings» και αριθ. Γ.Ε.ΜΗ. 121763701000 έχει παράσχει εγγυήσεις υπέρ της Εταιρείας:

- για βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση μέχρι το ποσό των 24.200.000 ευρώ παραχώρησε εγγύηση προς την «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ»,
- για βραχυπρόθεσμη χρηματοδότηση μέχρι το ποσό των 10.000.000 ευρώ παραχώρησε εγγύηση προς την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ»,
- για μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση ποσού ύψους 13.500.000,00 παραχώρησε εγγύηση προς την «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ»,

28.3. Επίδικες υποθέσεις

Με την υπ' αριθ. 760/2021 απόφαση της Επιτροπής Ανταγωνισμού επιβλήθηκαν κυρώσεις στην Εταιρεία (τόσο για την ίδια ως και ως καθολική διάδοχος της εταιρείας «Delta Domestic Appliances Ανώνυμη Εταιρεία Ηλεκτρικών Συσκευών») για παραβίαση του άρθρου 1 του ν. 3959/2011 και 101 ΣΛΕΕ. Ειδικότερα, η παράβαση κατά την ανωτέρω απόφαση συνίσταται στην επιβολή κατώτατων τιμών μεταπώλησης για τα προϊόντα ψύξης και θέρμανσης στα διαδικτυακά καταστήματα, με τα οποία συνεργάζεται η Εταιρεία, πράγμα που διαγνώστηκε με βάση έγγραφα (email, τιμοκατάλογοι), που συνέλεξε η Επιτροπή Ανταγωνισμού κατά τον επιτόπιο έλεγχο στην Εταιρεία, και απαντήσεις και στοιχεία (SMS), τα οποία ορισμένοι πελάτες της Εταιρείας έθεσαν υπόψη της Επιτροπής Ανταγωνισμού. Το επιβληθέν πρόστιμο ανέρχεται στο ποσό των € 509.275,85 και προέκυψε από την εφαρμογή ενός μοντέλου υπολογισμού, που εφάρμοσε η Επιτροπή Ανταγωνισμού σε όλες τις ελεγχθείσες εταιρείες. Επίσης επιβλήθηκε στην Εταιρεία υποχρέωση παύσης της παράβασης και απαγόρευση συνέχισης της παράβασης στο μέλλον με απειλή προστίμου.

Σημειώνεται ότι το ανωτέρω πρόστιμο, καταλαμβάνονταν από τις ρυθμίσεις της συμφωνίας εξυγίανσης και έχει εξοφληθεί ολοσχερώς από την εταιρεία.

Παρά τα ανωτέρω, η Εταιρεία κατά της ανωτέρω απόφασης της Επιτροπής Ανταγωνισμού έχει ασκηθεί νόμιμα και εμπρόθεσμα με αριθ. κατάθεσης ΠΡ1094/2022 προσφυγή ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, η οποία έχει οριστεί να συζητηθεί στις 13.06.2024.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων οι οποίες να έχουν ή να ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

29. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνεία από τις φορολογικές αρχές και τα διοικητικά δικαστήρια. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία (άρθρο 36, νόμος 4174/2013), οι ελληνικές φορολογικές αρχές μπορούν να επιβάλλουν πρόσθετους φόρους και πρόστιμα κατόπιν ελέγχου, εντός της προβλεπόμενης περιόδου παραγραφής, η οποία, επί της αρχής, είναι πέντε έτη από το τέλος του επόμενου έτους εντός του οποίου λήγει η προθεσμία για την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος. Με βάση τα ανωτέρω, οι χρήσεις μέχρι και το 2016 θεωρούνται, επί της αρχής και με βάση τον γενικό κανόνα, ότι έχουν παραγραφεί.

Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (ΠΟΛ 1006/2016), δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια ελέγχου, από τις φορολογικές αρχές, οι επιχειρήσεις που έχουν λάβει Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης χωρίς επισημάνσεις για παραβάσεις της φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια, οι φορολογικές αρχές διατηρούν το δικαίωμα να προβούν σε έλεγχο εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας παραγραφής, όπως αναφέρεται ανωτέρω.

Για τις χρήσεις 2017 έως και 2021 η Εταιρεία και η θυγατρική της ASP (μέχρι τις 30.12.2022) με έδρα στην Ελλάδα, έχουν υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2022, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, (άρθρου 65α Ν. 4174/2013). Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Διάθεση των μετοχών που προέκυψαν από κλασματικά δικαιώματα, βάσει της από 18.07.2022 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας

Με την από 18.07.2022 απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκαν, μεταξύ άλλων, η αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε υφιστάμενης κοινής ονομαστικής μετοχής με ταυτόχρονη μείωση του συνολικού αριθμού των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρείας δια της συνένωσής τους (reverse split) σε αναλογία 77 παλαιές μετοχές προς 1 νέα με αύξηση της ονομαστικής αξίας εκάστης μετοχής από τριάντα τέσσερα λεπτά του ευρώ (€ 0,34) εκάστη σε είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€26,18) εκάστη. Επίσης, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό είκοσι δύο ευρώ και δέκα λεπτών (€22,10) με κεφαλαιοποίηση μέρους του υφιστάμενου αποθεματικού υπέρ το άρτιο και έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας διαμορφώθηκε στο συνολικό ποσό των είκοσι έξι εκατομμυρίων διακοσίων είκοσι τριών χιλιάδων δεκατριών Ευρώ και εβδομήντα τεσσάρων λεπτών (€26.223.013,74) διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο χίλιες εξακόσιες σαράντα τρεις (1.001.643) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας είκοσι έξι ευρώ και δεκαοχτώ λεπτά (€26,18) εκάστη.

Περαιτέρω, εξουσιοδοτήθηκε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας να προβεί στην διάθεση των μετοχών που θα προέκυπταν από τα κλασματικά δικαιώματα, προκειμένου το ποσό της είσπραξης να διατεθεί κατ' αναλογία στους δικαιούχους μετόχους των κλασματικών δικαιωμάτων, με την προσκόμιση των σχετικών βεβαιώσεων της «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΑΠΟΘΕΤΗΡΙΟ ΤΙΤΛΩΝ Α.Ε.» (ΕΛ.Κ.Α.Τ.),

Εκ της ανωτέρω εταιρικής πράξης (reverse split) προέκυψαν δύο χιλιάδες πεντακόσιες εβδομήντα επτά (2.577) κοινές ονομαστικές μετοχές από κλασματικά δικαιώματα.

Σε εκτέλεση της ανωτέρω απόφασης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 21.04.2023 αποφάσισε την διάθεση (πώληση και μεταβίβαση) των ως άνω δύο χιλιάδων πεντακοσίων εβδομήντα επτά (2.577) κοινών ονομαστικών μετοχών από κλασματικά δικαιώματα στη μέτοχο «Quest Συμμετοχών Ανώνυμη Εταιρεία» έναντι αξίας τεσσάρων λεπτών του ευρώ (0,04€) ανά μετοχή.

Αιγάλεω, 19 Οκτωβρίου 2023

Για τη «Γ.Ε.ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Α.Ε.Ε.»

**Ο Πρόεδρος
του Διοικητικού
Συμβουλίου**

**Ο Αντιπρόεδρος
του Διοικητικού
Συμβουλίου & Δ/νων
Σύμβουλος**

**Ο Οικονομικός
Διευθυντής**

**Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου**

**Γεώργιος Ευαγγ.
Δημητρίου**

AK 648882

**Θεόδωρος Γρηγ.
Φράγκος**

AK 147531

**Παναγιώτης Δ.
Σολωμός**

AN 525208

**Αλέξανδρος Γ.
Τερεζάκης**

AZ 541538