

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
δ.τ.:QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Α.Μ.Α.Ε. 60416/01ΝΤ/Β/06/57

Οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2009
από 1 Ιανουαρίου 2009 έως 31 Δεκεμβρίου 2009
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής
Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

<u>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</u>	<u>Σελίδα</u>
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος για τις ετήσιες περιόδους που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2009 και 31 Δεκεμβρίου 2008	5
Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2009 και 31 Δεκεμβρίου 2008	6
Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τις ετήσιες περιόδους που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2009 και 31 Δεκεμβρίου 2008	6
Κατάσταση Ταμιακών Ροών για τις ετήσιες περιόδους που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2009 και 31 Δεκεμβρίου 2008	7
Γενικές πληροφορίες	8
Κυριότερες λογιστικές αρχές	8
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	19
Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	29

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας <<QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ >>

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας <<QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>>, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2009, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα , 3 Μαρτίου 2010
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Μ. ΞΕΝΑΚΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 11541
ΣΟΛ α.ε.
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<i>Σημείωση</i>	31.12.2009	31/12/2008
Πωλήσεις		535.983	0
Κόστος Πωληθέντων	15	465.735	0
Μικτό Κέρδος		70.247	0
Έξοδα διάθεσης	15	0	-633.427
Έξοδα διοίκησης	15	-513.713	-553.351
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	16	9.714	199.657
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		-433.752	-987.121
Χρηματοοικονομικά έσοδα	17	44.065	159.971
Χρηματοοικονομικά έξοδα	17	-360	-2.251
		43.705	157.720
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		-390.047	-829.401
Φόρος εισοδήματος	18	0	0
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)		-390.047	-829.401
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0	0
Συγκεντρωτικά Καθαρά Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)+(Β)		-390.047	-829.401
Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για τη χρήση (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή)			
Βασικά και μειωμένα	23	-0,3973	-0,9070

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

Ισολογισμός

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημείωση	31.12.2009	31.12.2008
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	6	721.597	639.515
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	7	6.693	1.276
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	8	7.768.981	7.263.311
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	9	1.716.250	524.210
		10.213.520	8.428.312
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες	10	633.782	929.131
Λοιπές απαιτήσεις	10	166.692	216.470
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		3.966	15.857
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	530.263	2.027.254
		1.334.703	3.188.711
Σύνολο ενεργητικού		11.548.224	11.617.024
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	9.818.300	9.818.300
Κέρδη/ (ζημίες) εις νέον		-2.621.767	-2.231.720
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		7.196.533	7.586.580
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	20.190	16.100
		20.190	16.100
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	14	146.208	52.822
Λοιπές υποχρεώσεις	14	4.185.293	3.961.521
		4.331.501	4.014.344
Σύνολο υποχρεώσεων		4.351.691	4.030.444
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		11.548.224	11.617.024

Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους		
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αδιανέμητα κέρδη	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2008	5.150.000	-1.339.200	3.800.800
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	4.668.300	0	4.668.300
Καθαρό κέρδος/(ζημία) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	0	-53.120	-53.120
Καθαρό κέρδος / (ζημία) χρήσεως	0	-829.401	-829.401
31 Δεκεμβρίου 2008	9.818.300	-2.231.720	7.586.580
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	9.818.300	-2.231.720	7.586.580
Καθαρό κέρδος / (ζημία) χρήσεως	0	-390.047	-390.047
31 Δεκεμβρίου 2009	9.818.300	-2.621.767	7.196.533

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

Κατάσταση Ταμιακών Ροών

	31/12/2009	31/12/2008
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	-390.047	-829.401
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	30.818	17.018
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	79	0
Πιστωτικοί τόκοι	<u>-44.065</u>	<u>-159.971</u>
	-403.215	-972.354
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	360	2.251
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	345.126	-482.839
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	67.157	-40.039
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	4.090	4.732
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-360	-2.251
Καταβεβλημένοι φόροι	<u>11.891</u>	<u>-15.857</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>25.049</u>	<u>1.404.357</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	-215.758	-558.699
Πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	97.362	0
Απόκτηση θυγατρικών & συγγενών εταιρειών	-1.560.030	-1.270.502
Πωλήσεις συγγενών εταιρειών	112.320	0
Τόκοι εισπραχθέντες	<u>44.065</u>	<u>159.971</u>
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>-1522.041</u>	<u>-1.669.230</u>
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	4.668.300
Λοιπά	0	-53.120
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>0</u>	<u>4.615.180</u>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	1.496.992	1.541.593
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	<u>2.027.255</u>	<u>485.661</u>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	<u>530.263</u>	<u>2.027.255</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2006 και δραστηριοποιείται στους κατωτέρω τομείς:

- Στη μελέτη, κατασκευή και λειτουργία εγκαταστάσεων σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Ειδικότερα στην κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και των απαραίτητων υποδομών και λοιπών τεχνικών έργων και εγκαταστάσεων, για τη μεταφορά και παράδοση της παραγόμενης ενέργειας στο Διαχειριστή του Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΣΜΗΕ ΑΕ), σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και αυτό που θα ισχύσει στο μέλλον.
- Στην παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό.
- Στην πάσης φύσεως εκμίσθωση ή αγορά ή κατασκευή ακινήτων που είναι απαραίτητα για την υλοποίηση των παραπάνω.
- Στη συνεργασία ή και συμμετοχή σε οποιαδήποτε εταιρεία έχουσα παρεμφερή σκοπό.
- Για πάσα πράξη και ενέργεια συναφή προς τον ως άνω σκοπό.

Η εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, νομό Αττικής, στο Δήμο Καλλιθέας και είναι μη εισηγμένη στο Χ.Α..

Η εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας «Info-Quest Α.Ε.Β.Ε.» και περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει ο όμιλος.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 26 Φεβρουαρίου 2010.

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» που καλύπτουν τη χρήση 2009 (1 Ιανουαρίου 2009 – 31 Δεκεμβρίου 2009), έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ισχύουν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2009.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται παρακάτω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού και γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης (της εταιρείας), τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα υποχρεωτικά για τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2009

ΔΠΧΑ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»

Το πρότυπο αυτό αντικαθιστά το ΔΛΠ 14, σύμφωνα με το οποίο οι τομείς αναγνωρίζονταν και παρουσιάζονταν με βάση μια ανάλυση απόδοσης και κινδύνου. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 οι τομείς αποτελούν συστατικά μιας οικονομικής οντότητας που εξετάζονται τακτικά από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο / Διοικητικό Συμβούλιο της οικονομικής οντότητας (Chief Operating Decision Maker) και παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με

βάση αυτήν την εσωτερική κατηγοριοποίηση. Η τροποποίηση δεν είχε καμία επίδραση στον αριθμό των τομέων που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΛΠ 1 (Αναθεωρημένο) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Το ΔΛΠ 1 έχει αναθεωρηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Το αναθεωρημένο πρότυπο δεν επιτρέπει την παρουσίαση των στοιχείων εσόδων και εξόδων (που δεν αποτελούν συναλλαγές με μετόχους) στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, αλλά απαιτεί αυτές τις συναλλαγές να παρουσιάζονται ξεχωριστά από τις συναλλαγές με τους μετόχους. Όλες οι συναλλαγές με μη μετόχους πρέπει να εμφανίζονται σε μία κατάσταση απόδοσης (performance statement). Οι οικονομικές οντότητες μπορούν να επιλέξουν να παρουσιάζουν είτε μία κατάσταση (κατάσταση συνολικού εισοδήματος) είτε δύο καταστάσεις (κατάσταση αποτελεσμάτων και κατάσταση συνολικού εισοδήματος). Η Εταιρεία έχει αποφασίσει να παρουσιάσει μία κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις απαιτήσεις του αναθεωρημένου προτύπου.

ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση αυτή απαιτεί την παροχή πρόσθετων γνωστοποιήσεων σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας, καθώς και του κινδύνου ρευστότητας. Συγκεκριμένα η τροποποίηση απαιτεί γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μέσω μιας ιεράρχησης τριών επιπέδων. Η τροποποίηση αυτή αφορά σε πρόσθετες γνωστοποιήσεις και επομένως δεν υπάρχει επίδραση στα κέρδη ανά μετοχή. Οι επιπλέον γνωστοποιήσεις σχετικά με τον κίνδυνο ρευστότητας αναφέρονται στη σημείωση 3.1(γ) των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό των «προϋποθέσεων της κατοχύρωσης (vesting conditions)», με την εισαγωγή του όρου «προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης (non-vesting conditions)» για όρους που δεν αποτελούν όρους υπηρεσίας ή όρους απόδοσης. Επίσης, διευκρινίζεται ότι όλες οι ακυρώσεις είτε προέρχονται από την ίδια την οντότητα είτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, πρέπει να έχουν την ίδια λογιστική αντιμετώπιση. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 23 (Αναθεωρημένο) «Κόστος Δανεισμού»

Το πρότυπο αντικαθιστά την προηγούμενη έκδοση του ΔΛΠ 23. Η βασική διαφορά σε σχέση με την προηγούμενη έκδοση αφορά στην κατάργηση της επιλογής αναγνώρισης ως εξόδου του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού, για τα οποία απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να μπορέσουν να λειτουργήσουν ή να πωληθούν. Η τροποποίηση δεν είχε επίδραση στην Εταιρεία, καθώς όλο το κόστος δανεισμού δεν αφορούσε απόκτηση περιουσιακών στοιχείων.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable») και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι οι οικονομικές οντότητες δεν πρέπει πλέον να χρησιμοποιούν λογιστική αντιστάθμισης για συναλλαγές μεταξύ των τομέων στις ατομικές οικονομικές τους καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται στην Εταιρεία καθώς δεν ακολουθεί λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

Διερμηνείες υποχρεωτικές για τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2009

ΕΔΔΠΧΑ 13 – Προγράμματα Πιστότητας Πελατών

Η διερμηνεία διασαφηνίζει τον χειρισμό των εταιρειών που χορηγούν κάποιας μορφής επιβράβευση πιστότητας όπως “πόντους” ή “ταξιδιωτικά μίλια” σε πελάτες που αγοράζουν αγαθά ή υπηρεσίες. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΕΔΔΠΧΑ 15 – Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας

Η διερμηνεία αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς για τις πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (δηλ. όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη κυριότητας της ακίνητης περιουσίας) και άλλες αναγνωρίζουν το

έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία διασαφηνίζει ποιο πρότυπο πρέπει να εφαρμοστεί σε κάθε περίπτωση. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΕΔΔΠΧΑ 16 - Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληρεί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία, καθώς η Εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

ΕΔΔΠΧΑ 18 «Μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από πελάτες» (εφαρμόζεται σε μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων που ελήφθησαν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009)

Η διερμηνεία διευκρινίζει τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ για τις συμφωνίες στις οποίες η οικονομική οντότητα λαμβάνει από έναν πελάτη ένα ενσώματο περιουσιακό στοιχείο, το οποίο πρέπει στη συνέχεια να χρησιμοποιήσει για να παρέχει στον πελάτη τη συνεχή πρόσβαση σε αγαθά ή σε υπηρεσίες. Σε ορισμένες περιπτώσεις, η οικονομική οντότητα λαμβάνει μετρητά από έναν πελάτη που πρέπει να χρησιμοποιηθούν μόνο για την απόκτηση ή την κατασκευή του ενσώματου περιουσιακού στοιχείου. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

Πρότυπα υποχρεωτικά μετά από τη γρήση 31 Δεκεμβρίου 2009

ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009)

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδότηση δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος (“contingent consideration”) στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημιές που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και της απαξίας του ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν μελλοντικά και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή.

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΣΔΛΠ σκοπεύει να επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 κατά τη διάρκεια του 2010 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων, την απομείωση της αξίας, και τη λογιστική αντιστάθμισης. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει επαναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να επαναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Εντούτοις, η διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη

εισηγμένες μετοχές και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, ο Όμιλος θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2010)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επιπρόσθετες επεξηγήσεις για τις εταιρείες που εφαρμόζουν για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ αναφορικά με την χρήση του τεκμαιρόμενου κόστους στα περιουσιακά στοιχεία πετρελαίου και αερίου, τον καθορισμό για το κατά πόσο κάποια συμφωνία εμπεριέχει μίσθωση και τις υποχρεώσεις παροπλισμού οι οποίες περιλαμβάνονται στο κόστος των ενσώματων παγίων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας καθώς η Εταιρεία έχει ήδη μεταβεί στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010)

Σκοπός της τροποποίησης είναι να αποσαφηνίσει το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2 και το λογιστικό χειρισμό για τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται τοις μετρητοίς στις ενοποιημένες ή ατομικές οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής οντότητας που λαμβάνει αγαθά ή υπηρεσίες, όταν η οικονομική οντότητα δεν έχει καμία υποχρέωση να εξοφλήσει τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών. Η τροποποίηση αυτή δεν αναμένεται να επηρεάσει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιανουαρίου 2011)

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government-related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτές τις αλλαγές από την ημέρα που τίθενται σε εφαρμογή. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Φεβρουαρίου 2010)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009)

Η παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζει τον τρόπο με τον οποίο θα έπρεπε να εφαρμόζονται, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι αρχές που καθορίζουν κατά πόσο ένας αντισταθμιζόμενος κίνδυνος ή τμήμα των ταμειακών ροών εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης. Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται στην Εταιρεία, καθώς δεν ακολουθεί λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

Διερμηνείες υποχρεωτικές μετά από τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2009

ΕΔΠΧΑ 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις περιόδους που ξεκινούν την 30 Μαρτίου 2009)

Η διερμηνεία αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

ΕΔΠΧΑ 17 «Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους μετόχους» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1^η Ιουλίου 2009)

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση στον λογιστικό χειρισμό των ακόλουθων μη αμοιβαίων (non-reciprocal) διανομών στοιχείων ενεργητικού από την οικονομική οντότητα στους μετόχους που ενεργούν υπό την ιδιότητά τους ως μέτοχοι : α) διανομές μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και β) διανομές που δίνουν στους μετόχους την επιλογή απολαβής είτε μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού είτε μετρητών. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει την διερμηνεία από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή.

ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010)

Η Διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποίηση) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους» (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις: όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΔΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΔΠ που δημοσιεύτηκε τον Ιούλιο 2009. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010. Επίσης, εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

Η τροποποίηση επιβεβαιώνει ότι οι εισφορές μιας επιχείρησης για τη σύσταση μίας κοινοπραξίας και οι συναλλαγές κοινού ελέγχου εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2.

ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται όσον αφορά τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση ή τις διακοπείσες δραστηριότητες.

ΔΠΧΑ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις όσον αφορά την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα.

ΔΔΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ότι ο πιθανός διακανονισμός μιας υποχρέωσης με την έκδοση συμμετοχικών τίτλων δεν έχει σχέση με την κατάταξή της ως κυκλοφορούν ή μη κυκλοφορούν στοιχείο.

ΔΔΠ 7 «Καταστάσεις Ταμειακών Ροών»

Η τροποποίηση απαιτεί ότι μόνο οι δαπάνες που καταλήγουν σε ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση της οικονομικής θέσης μπορούν να κατατάσσονται ως επενδυτικές δραστηριότητες.

ΔΔΠ 17 «Μισθώσεις»

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ως προς την κατάταξη των μισθώσεων γηπέδων και κτιρίων ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές μισθώσεις.

ΔΔΠ 18 «Έσοδα»

Η τροποποίηση παρέχει πρόσθετη καθοδήγηση σχετικά με τον καθορισμό ως προς το αν η οικονομική οντότητα ενεργεί ως πρακτορευόμενος/εντολέας ή πράκτορας.

ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η μεγαλύτερη μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία πρέπει να επιμεριστεί η υπεραξία για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης είναι ένας λειτουργικός τομέας όπως ορίζεται από την παράγραφο 5 του ΔΠΧΑ 8 (δηλαδή πριν από τη συγκέντρωση/άθροιση των τομέων).

ΔΛΠ 38 «Άδρα Περιουσιακά Στοιχεία»

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν (α) τις απαιτήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 (αναθεωρημένο) όσον αφορά το λογιστικό χειρισμό των άυλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων και (β) την περιγραφή των μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιούνται ευρέως από τις οικονομικές οντότητες κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων και δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»

Οι τροποποιήσεις αφορούν (α) διευκρινίσεις σχετικά με την αντιμετώπιση των κυρώσεων/προστίμων από προπληρωμή δανείων ως παράγωγα στενά συνδεδεμένα με το κύριο συμβόλαιο, (β) το πεδίο απαλλαγής για τις συμβάσεις συνένωσης επιχειρήσεων και (γ) διευκρινίσεις ότι τα κέρδη ή ζημιές από αντιστάθμιση ταμειακών ροών μιας προσδοκώμενης συναλλαγής πρέπει να επαναταξινομηθούν από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία η αντισταθμιζόμενη προσδοκώμενη ταμειακή ροή επηρεάζει τα αποτελέσματα.

ΕΔΔΠΧΑ 9 «Επανεκτίμηση των Ενσωματωμένων Παραγώγων» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η ΕΔΔΠΧΑ 9 δεν ισχύει σε πιθανή επανεκτίμηση, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, των ενσωματωμένων παραγώγων σε συμβόλαια που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων που αφορά οικονομικές οντότητες που τελούν υπό κοινό έλεγχο.

ΕΔΔΠΧΑ 16 «Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)

Η τροποποίηση αναφέρει ότι, σε αντιστάθμιση μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, κατάλληλα μέσα αντιστάθμισης μπορεί να κατέχονται από οποιαδήποτε οικονομική οντότητα εντός του ομίλου, συμπεριλαμβανομένης της ίδιας εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, εφόσον πληρούνται ορισμένες προϋποθέσεις.

2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημέρα του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων.

2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	Με βάση τα έτη μίσθωσης
- Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	5-20 έτη
- Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους

αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.5 Άλλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικά προγράμματα

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη που προστίθεται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (4 έτη).

2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μια επιχείρηση δεν έχει τη δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίστηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

2.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι επενδύσεις της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης της επένδυσης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

α) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού τα οποία συμπεριλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις παρουσιάζονται στον Ισολογισμό στις κατηγορίες πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή έχει τρεις υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία, αυτά που προσδιορίστηκαν σε αυτή την κατηγορία κατά την έναρξη και παράγωγα. Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό αν κατέχονται για εμπορία ή αν αναμένεται να πωληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους. Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν ταξινομούνται σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στο

μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αποαναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμιακών ροών από τις επενδύσεις λήγουν ή μεταβιβάζονται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον του κόστους συναλλαγής.

Τα διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων μετέπειτα παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων την περίοδο που προκύπτουν.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων που ταξινομήθηκαν σαν διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποθεματικά επανεκτίμησης επενδύσεων. Σε περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας μεταφέρονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές προσφοράς (bid price). Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή και για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, η εταιρεία προσδιορίζει τις εύλογες αξίες με τη χρήση μεθόδων αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών, αναφορά σε συγκρίσιμα στοιχεία και μεθόδους προεξόφλησης ταμιακών ροών αναπροσαρμοσμένες ώστε να αντικατοπτρίζουν τις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη.

Η εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση στη λογιστική του αξία. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας της μετοχής χαμηλότερα από το κόστος κτήσης συνιστά ένδειξη απομείωσης της αξίας. Αν στοιχειοθετείται απομείωση της αξίας, η συσσωρευμένη ζημία που υπολογίζεται σαν η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας μείον οποιαδήποτε ζημία απομείωσης η οποία είχε αναγνωρισθεί προηγούμενος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Οι ζημίες απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων δεν αναστρέφονται μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

2.8 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

2.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τους τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.10 Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

2.11 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.12 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Η Διοίκηση της εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη το σημαντικό σωρευμένο ύψος των φορολογικών ζημιών, θεώρησε ως μη ανακτήσιμες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές και ως εκ τούτου δεν υπολόγισε αναβαλλόμενους φόρους.

2.13 Παροχές σε εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Τα προγράμματα συνταξιοδότησης στα οποία συμμετέχει η εταιρεία χρηματοδοτούνται μέσω πληρωμών σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα. Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών περιλαμβάνουν την καταβολή εισφορών σε Κρατικά Ταμεία (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων). Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία, με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει περαιτέρω υποχρέωση του Ομίλου σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλει σύνταξη στους ασφαλιζόμενους. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά και περιλαμβάνονται στα έξοδα προσωπικού.

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι προγράμματα συνταξιοδότησης με βάση τα οποία καταβάλλεται στον εργαζόμενο σύνταξη ανάλογα με τα χρόνια προϋπηρεσίας, την ηλικία και το μισθό.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της ανειλημμένης υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος προϋπηρεσίας. Η καθορισμένη παροχή υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της συσσωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή, το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.14 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας και εκπτώσεις. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

(γ) Μερισμάτα

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

2.15 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ενσώματων πάγιων όπου η εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων πάγιων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στα δάνεια. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους.

2.16 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσεως.

2.17 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

2.18 Συγκριτικά στοιχεία

Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία ως μέλος του Ομίλου της «Info-Quest Α.Ε.Β.Ε.» εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο Όμιλος και η εταιρεία ως μέλος του, δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της εταιρείας διεξάγεται σε Ευρώ. Ο Όμιλος κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος και η εταιρεία ως μέλος του έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 10% των πωλήσεων και επομένως ο εμπορικός κίνδυνος είναι κατανοητός σε μεγάλο αριθμό πελατών. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από τη Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Όπου αυτό είναι δυνατόν ζητούνται εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα έχοντας ικανά ταμιακά διαθέσιμα καθώς και διαθέτοντας επαρκή πιστωτικά όρια με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του Ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

31/12/2009	Πάνω από 5				Σύνολο
	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	έτη	
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	4.331.501	0	0	0	4.331.501
	4.331.501	0	0	0	4.331.501

Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις

31/12/2008	Πάνω από 5				Σύνολο
	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	έτη	
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	4.014.344	0	0	0	4.014.344
	4.014.344	0	0	0	4.014.344

(δ) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων

Λόγω του ότι ο Όμιλος και η εταιρεία δεν έχουν στο ενεργητικό τους σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο και την εταιρεία σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο και την εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας.

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μειον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

ταμιακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για τον Όμιλο και την εταιρεία, για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς επίσης και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύναται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

5. Χρηματοοικονομικά προϊόντα ανά κατηγορία

31/12/2009

Λογιστικές Πρακτικές

Απαιτήσεις

	Δάνεια & απαιτήσεις	Απαιτήσεις σε δίκαιη αξία μέσω της ΚΑΧ	Παράγωγα για hedging	ΔΠΠ	Σύνολο
Πελάτες & άλλες απαιτήσεις	800.474	0	0	0	800.474
Μετρητά και ισοδύναμα	530.263	0	0	0	530.263
	1.330.737	0	0	0	1.330.737

31/12/2008

Λογιστικές Πρακτικές

Απαιτήσεις

	Δάνεια & απαιτήσεις	Απαιτήσεις σε δίκαιη αξία μέσω της ΚΑΧ	Παράγωγα για hedging	ΔΠΠ	Σύνολο
Πελάτες & άλλες απαιτήσεις	1.145.600	0	0	0	1.145.600
Μετρητά και ισοδύναμα	2.027.254	0	0	0	2.027.254
	3.172.854	0	0	0	3.172.854

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Σύνολο
Κόστος			
1 Ιανουαρίου 2008	103.283	3.276	106.559
Προσθήκες	556.307	1.044	557.351
31 Δεκεμβρίου 2008	659.591	4.320	663.910
1 Ιανουαρίου 2009	659.591	4.320	663.910
Προσθήκες	208.263	495	208.758
Πωλήσεις	-125.424	-693	-126.117
31 Δεκεμβρίου 2009	742.430	4.122	746.552

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
1 Ιανουαρίου 2008	-7.062	-388	-7.450
Αποσβέσεις χρήσεως	-16.354	-592	-16.946
31 Δεκεμβρίου 2008	-23.416	-980	-24.396
1 Ιανουαρίου 2009	-23.416	-980	-24.396
Αποσβέσεις χρήσεως	-28.541	-693	-29.234
Πωλήσεις	28.449	225	28.674
31 Δεκεμβρίου 2009	23.508	1.448	24.956
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008	636.174	3.340	639.514
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2009	718.922	2.674	721.596

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Λογισμικό	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2008	0	0
Προσθήκες	1.348	1.348
31 Δεκεμβρίου 2008	1.348	1.348
1 Ιανουαρίου 2009	1.348	1.348
Προσθήκες	7.000	7.000
31 Δεκεμβρίου 2009	8.348	8.348
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2008	0	0
Αποσβέσεις χρήσεως	-72	-72
31 Δεκεμβρίου 2008	-72	-72
1 Ιανουαρίου 2009	-72	-72
Αποσβέσεις χρήσεως	-1.583	-1.583
31 Δεκεμβρίου 2009	-1.655	-1.655
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2008	1.276	1.276
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2009	6.693	6.693

7. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	7.263.311	6.619.019
Προσθήκες	645.050	746.292
Επαναταξινόμηση σε συγγενείς	-139.380	0
Πωλήσεις/διαγραφές	0	-102.000
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	7.768.981	7.263.311

Τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρείας στις θυγατρικές της έχουν ως εξής:

31/12/2009

<i>Επωνυμία</i>	<i>Κόστος</i>	<i>Χώρα εγκατάστασης</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΜΑΛΙΑ ΑΕ (1)	3.258.334 (2)	Ελλάδα	94,87%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΑΕ (1)	1.856.512 (2)	Ελλάδα	94,87%
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΙΝΕΡ Α.Ε. (1)	1.695.765 (2)	Ελλάδα	90,00%
QUEST SOLAR & environmental technologies ABETE (1)	800.000 (3)	Ελλάδα	100,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ ΕΠΕ	39.960 (3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΕΡΒΙΩΝ ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΠΕ	31.080 (3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΕΠΕ	53.280 (3)	Ελλάδα	98,67%

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ ΧΟΡΤΕΡΟ ΕΠΕ	34.050	(4)	Ελλάδα	98,67%
	<u>7.768.981</u>			

(1).Οι οφειλόμενες δόσεις συνολικού ποσού ευρώ 4.156.520 περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Λοιπές υποχρεώσεις».

(2).Οι ανωτέρω εταιρείες αποκτήθηκαν στη χρήση 2007 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2007, 2008 και 2009.

(3).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2008 και 2009.

(4) Η ανωτέρω εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2009 και δεν έχει κύκλο εργασιών.

31/12/2008

<i>Επωνυμία</i>	<i>Κόστος</i>		<i>Χώρα εγκατάστασης</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ-ΠΥΡΓΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.	42.900	(2)	Ελλάδα	100,00%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΜΑΛΙΑ ΑΕ (1)	3.258.334	(2)	Ελλάδα	94,87%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΑΕ (1)	1.856.512	(2)	Ελλάδα	94,87%
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε. (1)	1.695.765	(2)	Ελλάδα	90,00%
QUEST SOLAR & environmental technologies ΑΒΕΤΕ	300.000	(3)	Ελλάδα	100,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΧΕΛΩΝΑ ΕΠΕ	32.670	(3)	Ελλάδα	99,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΠΕ	32.670	(3)	Ελλάδα	99,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΛΙΑΠΟΥΡΘΙ ΕΠΕ	17.820	(3)	Ελλάδα	99,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΥΣΤΟΥ ΔΙΣΤΡΑΤΑ ΕΠΕ	4.440	(3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ ΕΠΕ	4.440	(3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΙΟΙ ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ ΕΠΕ	4.440	(3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΕΡΒΙΩΝ ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΠΕ	4.440	(3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΕΠΕ	4.440	(3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΕΠΕ	4.440	(3)	Ελλάδα	98,67%
	<u>7.263.311</u>			

(1).Οι οφειλόμενες δόσεις συνολικού ποσού ευρώ 3.906.520 περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Λοιπές υποχρεώσεις».

(2).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν (η πρώτη) ή αποκτήθηκαν (οι επόμενες) στη χρήση 2007 και δεν είχαν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2007 και 2008.

(3).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν είχαν κύκλο εργασιών στη χρήση 2008.

9.Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	524.210	0
Προσθήκες	1.164.980	524.210
Πωλήσεις/ διαγραφές	-112.320	0
Μεταφορά από/ (σε) θυγατρικές	139.380	0
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	<u>1.716.250</u>	<u>524.210</u>

Τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρείας σε συγγενείς της έχουν ως εξής:

31/12/2009

<i>Επωνυμία</i>	<i>Κόστος</i>		<i>Χώρα εγκατάστασης</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>
ΑΝΕΜΟΠΥΛΗ ΕΛΛΗΝΟΓΑΛΛΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	1.300.000	(1)	Ελλάδα	50,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ-ΠΥΡΓΟΣ Ε.Π.Ε.	10.980	(2)	Ελλάδα	20,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΧΕΛΩΝΑ ΕΠΕ	61.050	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΠΕ	34.770	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΤΡΙΚΟΡΦΟ ΕΠΕ	35.340	(1)	Ελλάδα	19,00%

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΡΙΖΑ ΕΠΕ	64.980	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΚΑΘΙ ΕΠΕ	67.740	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΕΠΕ	20.520	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΛΙΑΠΟΥΡΦΙ ΕΠΕ	26.220	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΡΙΓΑΝΗ ΕΠΕ	28.830	(1)	Ελλάδα	18,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΥΣΤΟΥ ΔΙΣΤΡΑΤΑ ΕΠΕ	23.250	(1)	Ελλάδα	18,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΙΟΙ ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ ΕΠΕ	19.320	(1)	Ελλάδα	18,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΕΠΕ	23.250	(1)	Ελλάδα	18,67%
	<u>1.716.250</u>			

(1).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2008 και 2009.

(2).Η ανωτέρω εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2007 και δεν έχει κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2007,2008 και 2009.

31/12/2008

<i>Επωνυμία</i>	<i>Κόστος</i>		<i>Χώρα εγκατάστασης</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>
ΑΝΕΜΟΠΥΛΗ ΕΛΛΗΝΟΓΑΛΛΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	500.000	(1)	Ελλάδα	50,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΤΡΙΚΟΡΦΟ ΕΠΕ	6.840	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΡΙΖΑ ΕΠΕ	6.840	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΚΑΘΙ ΕΠΕ	6.270	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΕΠΕ	3.420	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΡΙΓΑΝΗ ΕΠΕ	840	(1)	Ελλάδα	18,67%
	<u>524.210</u>			

(1).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν είχαν κύκλο εργασιών στη χρήση 2008.

10. Πελάτες & Λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Πελάτες	9.264	2.732
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0	0
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	9.264	2.732
Προκαταβολές	166.692	216.469
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 22)	624.518	926.400
Σύνολο	800.474	1.145.600
Κυκλοφορούν ενεργητικό	800.474	1.145.600
	<u>800.474</u>	<u>1.145.600</u>

	<u>31.12.2009</u>	<u>31.12.2008</u>
Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	633.782	0
Ληξιπρόθεσμες μη απομειωμένες απαιτήσεις από πελάτες		
Από 1-3 μήνες	0	816.400
Από 3-6 μήνες	0	0
Από 6-12 μήνες	0	112.732
Από 12 και πάνω μήνες	0	0
	<u>0</u>	<u>929.132</u>

Οι Πελάτες και οι Λοιπές Απαιτήσεις εκφράζονται στα παρακάτω νομίσματα:

	<u>31/12/2009</u>	<u>31/12/2008</u>
Ευρώ	633.782	929.132
	<u>633.782</u>	<u>929.132</u>

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

11. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Διαθέσιμα στο ταμείο	477	840
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	529.786	2.026.414
Σύνολο	530.263	2.027.254

Τα ταμιακά διαθέσιμα για σκοπούς της κατάστασης ταμιακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	530.263	2.027.254
Σύνολο	530.263	2.027.254

12. Μετοχικό κεφάλαιο

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2008	515.000	5.150.000	5.150.000
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	466.830	4.668.300	4.668.300
31 Δεκεμβρίου 2008	981.830	9.818.300	9.818.300
1 Ιανουαρίου 2009	981.830	9.818.300	9.818.300
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	0
31 Δεκεμβρίου 2009	981.830	9.818.300	9.818.300

13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:		
Συνταξιοδοτικές παροχές	20.190	16.100
Σύνολο	20.190	16.100

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Χρεώσεις στα αποτελέσματα (Σημ. 19):		
Συνταξιοδοτικές παροχές	4.090	4.732
Σύνολο	4.090	4.732

Συνταξιοδοτικές παροχές

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	23.496	20.337
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	-3.306	-4.237
Υποχρέωση στον ισολογισμό	20.190	16.100

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	5.320	2.500
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.119	862
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημίες που καταχωρήθηκαν στη χρήση	-2.349	1.370
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζόμενους (Σημ. 19)	4.090	4.732

Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	16.100	11.368
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	4.090	4.732
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	20.190	16.100

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31.12.2009	31.12.2008
Προεξοφλητικό επιτόκιο	6,10%	5,50%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	6,00%	6,00%

14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Προμηθευτές	110.060	36.139
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 22)	36.147	16.683
Δεδουλευμένα έξοδα	0	1.827
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι- τέλη	12.455	41.581
Λοιπές υποχρεώσεις	4.172.839	3.918.114
Σύνολο	4.331.501	4.014.344
Ανάλυση υποχρεώσεων:		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.331.501	4.014.344
Σύνολο	4.331.501	4.014.344

15. Έξοδα ανά κατηγορία

		1.1.2009 έως 31.12.2009			
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημ.	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζόμενους	19	217.596	0	195.929	413.525
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	0	0	29.234	29.234
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	0	0	1.584	1.584
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		6.272	0	37.085	43.357
Διαφήμιση		3.565	0	980	4.545
Λοιπά		238.302	0	248.901	487.203
Σύνολο		465.735	0	513.713	979.448

		1.1.2008 έως 31.12.2008			
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημ.	Κόστος Πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζόμενους	19	0	204.985	256.190	461.176
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	0	0	16.946	16.946
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	0	0	72	72
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		0	17.829	25.517	46.346
Διαφήμιση		0	0	0	0
Λοιπά		0	410.613	251.627	662.239
Σύνολο		0	663.427	553.351	1.186.779

16. Άλλα λειτουργικά έσοδα - έξοδα (καθαρά)

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Λοιπά	9.714	199.657
Σύνολο	9.714	199.657

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

17. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά δάνεια	-360	-2.251
	-360	-2.251
Έσοδα τόκων	44.065	159.971
Σύνολο	43.705	157.720

18. Φόρος Εισοδήματος

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Φόρος χρήσης	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	0	0
Σύνολο	0	0

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε προς 25% επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως. Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	-390.047	-829.401
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη της εταιρείας.	97.512	207.350
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	0	13.370
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	-3.900	0
Φορολογική ζημία χρήσης προς μεταφορά	-93.612	220.720
Φόροι	0	0

19. Παροχές σε εργαζόμενους.

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Μισθοί και ημερομίσθια	339.830	385.003
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	62.620	66.571
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	4.090	4.732
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	6.985	4.869
Σύνολο	413.525	461.176

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2009 σε 6 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008 σε 10 άτομα .

20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / απαιτήσεις

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31.12.2009	31.12.2008
Υποχρεώσεις		
Εγγύηση Info-Quest σε EUNICE για αγορά θυγατρικών ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΑΕ & ΑΜΑΛΙΑ ΑΕ	3.100.020	3.100.020

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

21. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων

Ποσά σε Ευρώ

	31.12.2009	31.12.2008
Έως 1 έτος	17.487	22.876
Από 1-5 έτη	2.187	31.006
	19.674	53.882

22 . Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

	31.12.2009	31.12.2008
(α) Εσοδα	463.237	0
(β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	128.709	57.550
(γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	624.518	926.400
(δ) Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	36.147	16.683
(ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	131.758	141.874

23.Κέρδη ανά μετοχή

	31.12.2009	31.12.2008
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		
Κέρδη/(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους	-390.047	-829.401
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	981.830	914.451
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	-0,3973	-0,9070

24. Πρωτεύων τύπος απεικόνισης- επιχειρησιακοί τομείς

1.1.2009 έως 31.12.2009 τα αποτελέσματα για κάθε τομέα ήταν τα παρακάτω:

	Μη κατανεμημένο	Σύνολο
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	535.983	535.983
Καθαρές πωλήσεις	535.983	535.983
Λειτουργικά κέρδη/(ζημίες)	-433.752	-433.752
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	43.705	43.705
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	-390.047	-390.047
Φόρος εισοδήματος		0
Καθαρό κέρδος/(ζημία)		-390.047

1.1.2008 έως 31.12.2008 τα αποτελέσματα για κάθε τομέα ήταν τα παρακάτω:

	Μη κατανεμημένο	Σύνολο
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	0	0
Καθαρές πωλήσεις	0	0
Λειτουργικά κέρδη/(ζημίες)	-987.121	-987.121
Χρηματοοικονομικά έξοδα	157.720	157.720
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	-829.401	-829.401
Φόρος εισοδήματος		0
Καθαρό κέρδος/(ζημία)		-829.401

1.1.2009 έως 31.12.2009 λοιπά στοιχεία ανά τομέα που περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα είναι τα ακόλουθα:

	Μη κατανεμημένο	Σύνολο
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ.6)	29.234	29.234
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7)	1.584	1.584

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

1.1.2008 έως 31.12.2008 λοιπά στοιχεία ανά τομέα που περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα είναι τα ακόλουθα:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Μη κατανεμημένο	Σύνολο
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ.6)	<u>16.946</u>	<u>16.946</u>
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7)	<u>72</u>	<u>72</u>

Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια ανά τομέα στις 31.12.2009 ήταν τα ακόλουθα:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Μη κατανεμημένο	Σύνολο
Ενεργητικό	<u>11.548.224</u>	<u>11.548.224</u>
Υποχρεώσεις	<u>4.351.691</u>	<u>4.351.691</u>
Ίδια κεφάλαια	<u>7.196.533</u>	<u>7.196.533</u>
Επενδύσεις σε ενσώματα (Σημείωση 6)	<u>215.758</u>	<u>215.758</u>

Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια ανά τομέα στις 31.12.2008 ήταν τα ακόλουθα:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Μη κατανεμημένο	Σύνολο
Ενεργητικό	<u>11.617.024</u>	<u>11.617.024</u>
Υποχρεώσεις	<u>4.030.444</u>	<u>4.030.444</u>
Ίδια κεφάλαια	<u>7.586.580</u>	<u>7.586.580</u>
Επενδύσεις σε ενσώματα (Σημείωση 6)	<u>558.699</u>	<u>558.699</u>

Δευτερευόν τύπος απεικόνισης- γεωγραφικοί τομείς

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Πωλήσεις	Σύνολο ενεργητικού	Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια
	1.1.2009 έως 31.12.2009	31.12.2009	31.12.2009
Ελλάδα	0	11.548.224	215.758
Σύνολο	0	11.548.224	215.758

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Πωλήσεις	Σύνολο ενεργητικού	Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια
	1.1.2008 έως 31.12.2008	31.12.2008	31.12.2008
Ελλάδα	0	11.617.024	558.699
Σύνολο	0	11.617.024	558.699

25. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δεν ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 6/4/2006-31/12/ 2007,2008 και 2009.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΕΣΣΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΛΑΝΔΡΑΚΗΣ

ΚΩΝ/ΝΙΑ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 106909/2008

Α.Δ.Τ. ΑΕ 581519/2007

Α.Δ.Τ. Τ 071699/1999

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0002601-Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2009
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2009- 31/12/2009

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2009 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εν λόγω εταιρική χρήση είναι η τρίτη και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 1/1/2009 έως και 31/12/2009.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε **Πωλήσεις** κατά τη χρήση αυτή ποσού € 535.983 ενώ στην προηγούμενη χρήση δεν είχε πωλήσεις. Οι **Ζημίες της χρήσεως** ανέρχονται σε € 390.047 έναντι € 829.401 της προηγούμενης χρήσεως.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Τα **Ίδια Κεφάλαια** κατά την 31/12/2009 ανέρχονταν σε ποσό Ευρώ 7.196.533 έναντι Ευρώ 7.586.580 την προηγούμενη χρήση.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήσεις 2009 και 2008 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2009</u>		<u>31/12/2008</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.334.704	11,56%	3.188.711	27,45%
Σύνολο ενεργητικού	11.548.224		11.617.024	
Ίδια κεφάλαια	7.196.533	165,37%	7.586.580	188,23%
Σύνολο υποχρεώσεων	4.351.692		4.030.444	
Ίδια κεφάλαια	7.196.533	70,46%	7.586.580	90,01%
Πάγιο ενεργητικό	10.213.520		8.428.312	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.334.704	30,81%	3.188.711	79,43%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.331.502		4.014.344	
Κεφάλαιο κινήσεως	-2.996.798	-224,53%	-825.633	-25,89%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.334.704		3.188.711	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	<u>31/12/2009</u>		<u>31/12/2008</u>	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-433.752	-80,93%	-987.121	0,00%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	535.983		0	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-390.047	-5,42%	-829.401	-10,93%
Ίδια κεφάλαια	7.196.533		7.586.580	
Μικτά αποτελέσματα	70.247	13,11%	0	0,00%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	535.983		0	
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	535.983	7,45%	0	0,00%
Ίδια κεφάλαια	7.196.533		7.586.580	

QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009
(Ποσά σε Ευρώ)

Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής

<u>Απαιτήσεις από πελάτες</u>	633.782	X 360	426	Ημέρες	<u>929.131</u>	X 360	0	Ημέρες
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	535.983				0			
<u>Απαιτήσεις από πελάτες</u>	633.782	X 360	52	Ημέρες	<u>929.131</u>	X 360	83	Ημέρες
Σύνολο υποχρεώσεων	4.351.692				4.030.444			

3. Ανάπτυξη της εταιρείας κατά τη χρήση 2009

Κατά τη διάρκεια του 2009 η Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ έθεσε σε λειτουργία δύο φωτοβολταϊκούς σταθμούς παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 94,5KW έκαστος.

Κατά τη διάρκεια του 2009, χορηγήθηκε στην εταιρεία, άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκό σταθμό ισχύος 7,5MW, στη θέση «Ρεβένια» του Δήμου Θηβαίων Νομού Βοιωτίας με αρ. πρωτ. ΥΠΕΚΑ., Δ6/Φ16.176/οικ.25907/15.12.2009.

Μετά την έκδοση της άδειας παραγωγής κατατέθηκε, με αρ. πρωτ. 115417/23.12.2009, η Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων στην Διεύθυνση Περιβάλλοντος & Χωροταξίας της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για την Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων. Παράλληλα κατατέθηκε, με αρ. πρωτ. 8827/24.12.2009, αίτηση στον ΔΕΣΜΗΕ για την προσφορά όρων σύνδεσης.

Η έκδοση της άδεια εγκατάστασης του φ/β σταθμού αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι τα τέλη Μαρτίου 2010, ενώ η έναρξη λειτουργίας του πάρκου τοποθετείται στο τελευταίο τρίμηνο του 2010.

Οι υπόλοιπες πέντε αιτήσεις που έχουν κατατεθεί από την Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ, Πίνακας 1, στη ΡΑΕ για την έκδοση αδειών παραγωγής δεν έχουν προχωρήσει αδειοδοτικά, κάτι το οποίο αναμένεται να συμβεί με τη ψήφιση του νέου σχεδίου νόμου περί «επιτάχυνσης της ανάπτυξης των ΑΠΕ για την αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής» το οποίο προτίθεται να φέρει προς ψήφιση στην Βουλή το ΥΠΕΚΑ εντός του Φεβρουαρίου 2010, μετά και την ολοκλήρωση της δημόσιας διαβούλευσης (15.01.2010).

	Θέση έργου	Αρ. Πρωτοκόλλου ΡΑΕ	Αιτούμενη Ισχύς [MW]
Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ	Γαλαρινός (αγρ. 337), Δήμος Ανθεμούντα, Νομός Χαλκιδικής	Γ-2626/08.08.2007	0,5
Εταιρεία Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ	Πολυπλάτανος, Δήμος Άνω Κλεινών Νομός Φλώρινας	Γ-2053/08.06.2007	1,0
Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ	Γαλαρινός, Δήμος Ανθεμούντος, Νομός Χαλκιδικής	Γ-2066/08.06.2007	1,5
Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ	Άνω Αργιλοχώρι, Δήμος Αλμυρού, Νομός Μαγνησίας	Γ-2067/08.06.2007	4,0
Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ	Άνω Αργιλοχώρι, Δήμος Αλμυρού, Νομός Μαγνησίας	Γ-2052/08.06.2007	1,5

Πίνακας 1. Στοιχεία αιτήσεων που υποβλήθηκαν από την Quest Ενεργειακή στην ΡΑΕ για την έκδοση αδειών παραγωγής.

Αναμένεται μέχρι το τέλος του 2010 τα έργα που περιγράφονται στον Πίνακα 1 να έχουν λάβει Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων και Προσφορά Όρων Σύνδεσης.

Η εξέλιξη των Αιολικών έργων έχει δοθεί στις περιγραφές των θυγατρικών εταιρειών που είναι και οι φορείς και κάτοχοι των έργων αυτών .

4. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα παρακάτω υποκαταστήματα(ταράτσα):

- α) Λ .Κηφισού 125-127 Αγ. Ιωάννης Ρέντης
- β)Μ. Αντύπα 41 Πυλαία Θεσ/νίκης

5. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2009 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2009.

Με τιμή,

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Καλλιθέα, 26 Φεβρουαρίου 2010

Ακριβές απόσπασμα από το Βιβλίο Πρακτικών
Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου

Θεόδωρος Δ. Φέσσας
Πρόεδρος

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Η παρούσα έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από τρεις (3) σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου ημερομηνίας 3 Μαρτίου 2010.

Αθήνα , 3 Μαρτίου 2010
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Μ. ΞΕΝΑΚΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 11541
ΣΟΑ α.ε.
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125