



QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 60416/01ΝΤ/Β/06/57, Διεύθυνση έδρας Εταιρείας: Αργυρούπολεως 2Α - 17676 Καλλιθέα

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2010

(Δημοσιεύματα βάσει του κ.ν. 2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της «QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Υπηρεσία: Νομαρχία Αθηνών Τομέας Νότιας Αθήνας
 Διεύθυνση διαδικτύου εταιρείας: www.quest.gr
 Ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 24 Φεβρουαρίου 2011

Ορκωτός ελεγκτής λογιστής: Στυλιανός Μ. Ξενακός (Α.Μ. ΣΟΕΛ 11541)
 Ελεγκτική εταιρεία: ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.Ο.Ε. (Α.Μ. ΣΟΕΛ 125)
 Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Πρόεδρος του Δ.Σ. Φέσσας Θεόδωρος
 Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. Κουτουσερή Ευτυχία
 Διευθύνων Σύμβουλος Μαλανδράκης Χρήστος
 Μέλος Δαυιδ Χαράλαμπος
 Μέλος Clemente Pinedo Castillo

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/2010	31/12/2009
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	691.046	721.597
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	4.820	6.693
Επενδύσεις	10.395.111	7.768.981
Απαιτήσεις από πελάτες	5.427.410	633.782
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.407.755	2.417.171
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	19.926.142	11.548.224
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	18.218.300	9.818.300
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	(3.209.074)	(2.621.767)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων εταιρείας (α)	15.009.226	7.196.533
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.213	20.190
Προμηθευτές	2.918.506	146.208
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.976.197	4.185.293
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	4.916.916	4.351.691
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (β)	19.926.142	11.548.224

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/2010	31/12/2009
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσεως (1/1/2010 και 1/1/2009 αντίστοιχα)	7.196.533	7.586.580
Κέρδη / (ζημιές) χρήσεως μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(518.227)	(390.047)
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	8.400.000	-
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	(69.079)	-
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσεως (31/12/2010 και 31/12/2009 αντίστοιχα)	15.009.226	7.196.533

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31/12/2010	31/12/2009
Είσοδη		
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(512.300)	(390.047)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	40.399	30.818
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(89.632)	(43.986)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	55.494	360
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(4.807.369)	345.126
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	563.201	67.157
Αύξηση / (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	2.023	4.090
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(55.494)	(360)
Καταβεβλημένοι Φόροι	(14.682)	11.891
Σύνολο εισορών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(4.818.360)	25.049
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και αύλων παγίων στοιχείων	(10.502)	(215.758)
Πωλήσεις ενσώματων και αύλων παγίων στοιχείων	2.527	97.362
Αγορές χρηματοοικονομικών στοιχείων	(3.038.450)	(1.560.030)
Πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	-	112.320
Τόκοι εισπραχθέντες	89.632	44.065
Σύνολο εισορών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.956.794)	(1.522.041)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.400.000	-
Άλλα	(69.079)	-
Σύνολο εισορών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	8.330.921	-
Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α)+(β)+(γ)	555.767	(1.496.992)
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	530.263	2.027.255
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	1.086.030	530.263

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	1/1-31/12/2010	1/1-31/12/2009
Κύκλος εργασιών	167.332	535.983
Μικτά Κέρδη / (Ζημιές)	(92.062)	70.247
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(546.438)	(433.752)
Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα	34.137	43.705
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(512.300)	(390.047)
Μείον Φόροι	(5.927)	-
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(518.227)	(390.047)
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	(518.227)	(390.047)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,3331)	(0,3973)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(506.038)	(402.854)

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:

1. Η Εταιρεία έχει περαιώσει σύμφωνα με το Ν.3888/2010 τις χρήσεις 6/4/2006-31/12/2007,2008 και 2009. Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη φόρου για την ανελγκτη χρήση 2010 γιατί η εταιρεία έχει σημαντικές σωρευμένες ζημιές. 2. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της εταιρείας ανέρχεται κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010 σε 7 άτομα και κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009 σε 6 άτομα. 3. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	1/1/2010-31/12/2010	1/1/2009-31/12/2009
i). Έσοδα	41.740	463.237
ii). Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	145.240	128.709
iii). Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	5.417.976	624.518
iv). Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	2.913.029	36.147
v). Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	131.770	131.758

4. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό της εταιρείας «Quest Συμμετοχών ΑΕ» με έδρα την Ελλάδα. Η Συμμετοχή της στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας είναι 55% και ενσωματώνεται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. 5. Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαπραγμάτευση διαφορές δεν ενδεχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας. 6. Στην παρούσα χρήση καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στην καθαρή θέση έξοδα ποσού ευρώ 69.079, που αφορούν έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου. 7. Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2010 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Καλλιθέα, 24 Φεβρουαρίου 2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ Δ. ΦΕΣΣΑΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΕ 106909/2008

ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΜΑΛΑΝΔΡΑΚΗΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΕ 581519/2007

ΚΩΝ/ΝΙΑ Α. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ
 Α.Δ.Τ. Τ 071699/1999
 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0002601-Α ΤΑΞΗΣ