



Iqbility ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

δ.τ. IQBILITY Μ. ΕΠΕ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 126108601000

Οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2017
από 01 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής
Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)

Περιεχόμενα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	6
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	7
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	8
Κατάσταση Ταμιακών Ροών	9
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία	10
2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία.....	11
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	22
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	24
5. Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία.....	24
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	25
7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	25
8. Πελάτες & Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	26
9. Δάνεια και Απαιτήσεις	26
10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	27
11. Εταιρικό κεφάλαιο.....	27
12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	27
13. Έξοδα ανά κατηγορία.....	28
14. Λοιπά κέρδη/ (ζημίες).....	28
15. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό.....	28
16. Φόρος Εισοδήματος.....	29
17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	29
18. Κέρδη ανά μερίδιο	29
19. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	29
20. Ανειλημμένες υποχρεώσεις	30
21. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	30
22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς	30
Έκθεση Διαχείρισης	31



Grant Thornton

An instinct for growth™

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας Iqbility ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Iqbility ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Iqbility ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες



σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διαχειριστή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
 1. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 22 παρ. 3 του κ.ν. 3190/1955 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
 2. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία Iqbility ANAΠΤΥΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διαχειριστή.
2. Όπως αναφέρεται και στην επεξηγηματική σημείωση 3.1.(ε) των οικονομικών καταστάσεων, λόγω σωρευμένων ζημιών το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31/12/2017 έχει καταστεί μικρότερο του ημίσεως (1/2) του Εταιρικού Κεφαλαίου και συνεπώς, συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 45 παρ. 1 του Κ.Ν. 3190/1955.



Αθήνα, 29 Μαρτίου 2018

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Τσιρώνη Χριστίνα

ΑΜ ΣΟΕΛ 36671



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<i>Σημείωση</i>	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2016- 31/12/2016
Πωλήσεις		0	0
Κόστος πωληθέντων	13	0	0
Μικτό Κέρδος		0	0
Έξοδα διάθεσης	13	0	0
Έξοδα διοίκησης	13	-38.321	-39.415
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)		5.400	5.200
Λοιπά κέρδη/ (ζημίες)	14	-284.344	-85.019
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		-317.265	-119.234
Χρηματοοικονομικά έσοδα	15	1.839	3.027
Χρηματοοικονομικά έξοδα	15	-4.763	-402
		-2.925	2.625
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		-320.190	-116.609
Φόρος εισοδήματος	16	0	0
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσεως (Α)		-320.190	-116.609
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		0	0
Συγκεντρωτικά καθαρά κέρδη/(ζημίες) χρήσεως (Α)+(Β)		-320.190	-116.609
Κέρδη/(ζημίες) ανά μερίδιο που αναλογούν στους εταίρους για τη χρήση (εκφρασμένα σε € ανά μερίδιο)	18	-12,9229	-8,7210

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<i>Σημείωση</i>	31/12/2017	31/12/2016
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ενσώματα πάγια	6	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		580	580
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	8	4.200	4.200
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	7	111.739	137.675
Δάνεια και απαιτήσεις	9	0	129.270
		116.519	271.725
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Πελάτες & Λοιπές απαιτήσεις	8	45.161	42.649
Δάνεια και απαιτήσεις	9	47.274	15.000
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	7.588	113.930
		100.023	171.579
Σύνολο ενεργητικού		216.542	443.303
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους εταίρους			
Εταιρικό κεφάλαιο	11	780.300	680.250
Λοιπά αποθεματικά		-7.101	-6.100
Αδιανέμητα κέρδη		-560.046	-239.857
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		213.153	434.293
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	12	1.389	7.010
Λοιπές υποχρεώσεις	12	2.000	2.000
		3.389	9.010
Σύνολο υποχρεώσεων		3.389	9.010
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		216.542	443.303

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Εταιρικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2016	320.250	(2.500)	(123.248)	194.502
Έκδοση εταιρικού κεφαλαίου	360.000	0	0	360.000
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου	0	(3.600)	0	(3.600)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες της μητρικής	360.000	(3.600)	0	356.400
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσης 01/01/2016 - 31/12/2016	0	0	(116.609)	(116.609)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016	680.250	(6.100)	(239.857)	434.293
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 1η Ιανουαρίου 2017	680.250	(6.100)	(239.857)	434.293
Έκδοση εταιρικού κεφαλαίου	100.050	0	0	100.050
Έξοδα έκδοσης κεφαλαίου	0	(1.001)	0	(1.001)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες της μητρικής	100.050	(1.001)	0	99.049
Καθαρά Αποτελέσματα χρήσης 01/01/2017 - 31/12/2017	0	0	(320.190)	(320.190)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017	780.300	(7.101)	(560.047)	213.152

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμιακών Ροών

	01/01/2017 - 31/12/2017	01/01/2016 - 1/12/2016
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου	-320.190	-116.609
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-1.839	-3.027
Ζημιές απομείωσης	281.945	92.573
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.763	402
Συναλλαγματικά (κέρδη)/ ζημιές	2.853	-7.554
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-5.018	-9.456
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-5.621	3.357
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων (μακροπρόθεσμων)	0	1.740
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-435	-402
Καταβεβλημένοι φόροι	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-43.541	-38.975
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	-111.739	-137.675
Δάνεια χορηγηθέντα	-50.128	-170.440
Τόκοι εισπραχθέντες	16	97
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-161.851	-308.018
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση εταιρικού κεφαλαίου	100.050	360.000
Λοιπά (Έξοδα αυξήσεως κεφαλαίου)	-1.001	-3.600
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	99.050	356.400
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)	-106.342	9.407
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως	113.930	104.523
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως	7.588	113.930

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 έως 30 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ιδρύθηκε στις 03/07/2013 ως «Iqbility ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «Iqbility Μ. ΕΠΕ».

Αντικείμενο δραστηριότητας σύμφωνα με το καταστατικό είναι:

- α) Μετοχικές συμμετοχές σε νεοσύστατες ή υφιστάμενες εταιρείες τεχνολογίας.
- β) Επενδύσεις έναντι κεφαλαιακών ή μη κεφαλαιακών συμμετοχών σε υπό σύσταση, νεοσύστατες ή υφιστάμενες εταιρείες.
- γ) Η παροχή συμβουλών στα αντικείμενα των πωλήσεων, του marketing, προώθησης στην αγορά προϊόντων και υπηρεσιών, της επιχειρηματικότητας, της μελέτης και ανάλυσης της αγοράς, της κατάρτισης επιχειρηματικών σχεδίων και της αξιολόγησης επενδύσεων.
- δ) Η παροχή τεχνικών συμβουλών στον τομέα της τεχνολογίας πληροφορικής και τηλεπικοινωνιών.
- ε) Η παροχή φιλοξενίας σε γραφειακές υποδομές
- στ) Η παροχή υποδομών υλισμικού (hardware) και λογισμικού (software).
- ζ) Η παροχή λογιστικών συμβουλών και υπηρεσιών.
- η) Η παροχή νομικών συμβουλών και υπηρεσιών.
- θ) Η παροχή χρηματοδότησης σε υπό σύσταση, νεοσύστατες ή υφιστάμενες εταιρείες.
- ι) Η οργάνωση εκδηλώσεων με θέμα την επιχειρηματικότητα.
- ια) Η οργάνωση σεμιναρίων.
- ιβ) Η διεξαγωγή διαγωνισμών επιχειρηματικότητας και τεχνικών ικανοτήτων στο χώρο της πληροφορικής.

Για την επίτευξη του σκοπού η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, εκτός από μονοπρόσωπες εταιρείες περιορισμένης ευθύνης, και σε ανώνυμες εταιρείες, με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί να αντιπροσωπεύει στην Ελλάδα και συνεργάζεται σε άλλες επιχειρήσεις, ήδη υφιστάμενες ή που πρόκειται να συσταθούν, στην Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

Η Εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, νομό Αττικής, στο Δήμο Καλλιθέας.

Στην Εταιρεία συμμετέχει ως μοναδικός Εταίρος η Εταιρεία «ISQUARE Α.Ε.» η οποία είναι θυγατρική με ποσοστό 100% της Εταιρείας «Quest Συμμετοχών Α.Ε.».

Η Εταιρεία περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει ο όμιλος της «Quest Συμμετοχών Α.Ε.» με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διαχειριστή της Εταιρείας στις 29 Μαρτίου 2018.

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Iqbility ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» που καλύπτουν τη χρήση 2017, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ισχύουν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού και γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης της Εταιρείας, τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις αναφέρονται στην σημείωση 4.

2.2. Αλλαγές σε λογιστικές πολιτικές

Στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2016, προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ.

2.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2017 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 7. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να καταστεί εφικτό για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν γνωστοποιήσεις, οι οποίες θα καθιστούν εφικτό στους επενδυτές να αξιολογούν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις που προκύπτουν από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών που προκύπτουν από ταμειακές ροές, καθώς και των μη ταμειακών μεταβολών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12: «Αναγνώριση Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαιτήσης για μη Πραγματοποιηθείσες Ζημιές» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 12. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να αποσαφηνιστεί ο λογιστικός χειρισμός των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για τις μη πραγματοποιηθείσες ζημιές από χρεωστικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση η οποία περιλαμβάνεται στον κύκλο αυτόν και έχει εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 είναι η εξής: **ΔΠΧΑ 12: Αποσαφήνιση του πεδίου εφαρμογής του Προτύπου.** Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις. Οι λοιπές τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον εν λόγω κύκλο και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 αναλύονται στην ακόλουθη ενότητα.

2.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

Η Εταιρεία θα εφαρμόσει το καινούργιο Πρότυπο χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης, αναγνωρίζοντας την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής στο υπόλοιπο έναρξης των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής. Κατά την ημερομηνία αναφοράς, Η Εταιρεία προέβη σε προκαταρκτική αξιολόγηση του αντίκτυπου της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Ακολούθως παρατίθενται τα συμπεράσματα της Διοίκησης αναφορικά με τους βασικούς τομείς όπου αναμένεται να έχει επίδραση το νέο Πρότυπο:

ο Το νέο μοντέλο απομείωσης αξίας απαιτεί την αναγνώριση των προβλέψεων απομείωσης βάσει των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και όχι μόνο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών, όπως ισχύει σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία βρίσκεται σε στάδιο οριστικοποίησης της αναλυτικής αξιολόγησης. Εντούτοις δεν αναμένεται ουσιώδης επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας κατά την υιοθέτηση του νέου Προτύπου.

ο Δεν αναμένεται σημαντική επίδραση στην ταξινόμηση και στην επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού λόγω εφαρμογής του νέου Προτύπου.

Το νέο Πρότυπο προβλέπει επίσης πρόσθετες γνωστοποιήσεις τροποποιώντας παράλληλα τον τρόπο παρουσίασης των πληροφοριών. Η Εταιρεία θα τροποποιήσει καταλλήλως τη φύση, έκταση και δομή των παρεχόμενων γνωστοποιήσεων αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά μέσα, προκειμένου να συμμορφωθεί με το νέο Πρότυπο.

- **ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση

των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018. Η εφαρμογή του Προτύπου εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά

στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις κατά τη διάρκεια των επόμενων μηνών. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής Βασισόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασισόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασισόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασισόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασισόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά πόσον το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέ Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2018.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημερομηνία κατάρτισης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια σε ακίνητα τρίτων
 - Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός
- Με βάση τα έτη μίσθωσης
0-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε ετήσια βάση. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη

χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

2.5 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομειώσεως, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομειώσεώς του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μια επιχείρηση δεν έχει τη δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

2.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

(α) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς τα οποία συμπεριλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις παρουσιάζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις κατηγορίες πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

(β) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία είτε δεν ταξινομούνται σε κάποια από τις κατηγορίες των Δανείων και Απαιτήσεων, Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις ή Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι και η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αποαναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμιακών ροών από τις επενδύσεις λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον του κόστους συναλλαγής.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων μετέπειτα επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους, εκτός από επενδύσεις στο κεφάλαιο εταιρειών των οποίων η μετοχή δεν διαπραγματεύεται σε κάποια ενεργό αγορά και για τις οποίες η εύλογη αξία δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Οι εν λόγω επενδύσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μειωμένες με τυχόν αναγνωρισθείσες ζημίες απομείωσης.

Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων την περίοδο που προκύπτουν.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων που ταξινομήθηκαν σαν διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποθεματικά επανεκτίμησης επενδύσεων. Σε περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας μεταφέρονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σημειώνεται ότι οι ζημίες απομείωσης για επενδύσεις που επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, καθώς η εύλογη αξία τους δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που προέκυψαν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές προσφοράς (bid price). Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή και για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, η Εταιρεία προσδιορίζει τις εύλογες αξίες με τη χρήση μεθόδων αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών, αναφορά σε συγκρίσιμα στοιχεία και μεθόδους προεξόφλησης ταμιακών ροών αναπροσαρμοσμένες ώστε να αντικατοπτρίζουν τις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη.

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης κατά πόσον υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση στη λογιστική του αξία. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας της μετοχής χαμηλότερα από το κόστος κτήσης συνιστά ένδειξη απομείωσης της αξίας. Αν στοιχειοθετείται απομείωση της αξίας, η συσσωρευμένη ζημία που υπολογίζεται σαν η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας μείον οποιαδήποτε ζημία απομείωσης η οποία είχε αναγνωρισθεί προηγουμένως στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Οι ζημίες απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων δεν αναστρέφονται μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

2.7 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

2.8 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τους τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.9 Εταιρικό κεφάλαιο

Τα Εταιρικά Μεριδία κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση Εταιρικών Μεριδίων, εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

2.10 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

2.11 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας και εκπτώσεις. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

(α) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

(β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.12 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις ενσώματων πάγιων όπου η Εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων παγίων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το

χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στα δάνεια. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους.

2.13 Κέρδη/ (Ζημίες) ανά μερίδιο

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη/ (ζημίες) ανά μερίδιο, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά αποτελέσματα με το μέσο σταθμικό αριθμό μεριδίων κάθε χρήσεως.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία ως μέλος του Ομίλου της «Quest Συμμετοχών Α.Ε.» εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος της Εταιρείας σε σχέση με τις επενδύσεις της πηγάζει από τυχόν αρνητικές μεταβολές στις τρέχουσες τιμές αποτίμησης μετοχών και άλλων κινητών αξιών που διαπραγματεύονται σε οργανωμένες αγορές. Σημειώνεται ότι κατά την 31/12/2017 και την 31/12/2016, καμία από τις επενδύσεις της Εταιρείας δεν διαπραγματεύεται σε κάποια οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ως μέλος του έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφα. Από τη Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Όπου αυτό είναι δυνατόν ζητούνται εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης σε μη προεξοφλημένες τιμές.

31/12/2017	<1 έτος	Σύνολο
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	3.389	3.389
31/12/2016	<1 έτος	Σύνολο
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	9.010	9.010

(δ) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας είναι το Ευρώ. Η Εταιρεία έχει επενδύσει σε δάνεια εταιρειών με έδρα σε χώρες του εξωτερικού, τα οποία εκφράζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας της και συνεπώς είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών. Αυτό το είδος κινδύνου προκύπτει κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα, καθώς και από επενδύσεις σε χώρες του εξωτερικού. Η ανάλυση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων της Εταιρείας ανά νόμισμα μετατρέπομένων σε Ευρώ κατά την 31/12/2017 και 31/12/2016 έχει ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2017 USD	31/12/2016 USD
Ονομαστικά ποσά		
Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία	20.845	15.000
Χρημ/κές υποχρεώσεις	0	0
Βραχυχρόνια έκθεση	20.845	15.000
Χρημ/κά περιουσιακά στοιχεία	0	129.270
Χρημ/κές υποχρεώσεις	0	0
Μακροχρόνια έκθεση	0	129.270

Ακολουθεί πίνακας ανάλυσης ευαισθησίας του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη μία εύλογη μεταβολή των συναλλαγματικών ισοτιμιών κατά +/- 10%.

Ποσά σε €	31/12/2017		31/12/2016	
	10%	-10%	10%	-10%
	USD		USD	
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	2.085	-2.085	14.427	-14.427
Καθαρή θέση	2.085	-2.085	14.427	-14.427

(ε) Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον με σκοπό να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να εκδώσει νέα μερίδια ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία.

Σύμφωνα με όμοιες πρακτικές του κλάδου ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθούν τα κεφάλαια τους με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Δεδομένου ότι η Εταιρεία δεν έχει δανεισμό κατά την 31 Δεκεμβρίου 2017 ο δείκτης δεν έχει εφαρμογή.

3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία κατάρτισης της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες

συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για τον Όμιλο και την Εταιρεία, για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς επίσης και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύναται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

5. Χρηματοοικονομικά μέσα ανά κατηγορία

31/12/2017

Απαιτήσεις

	Δάνεια & απαιτήσεις	Σύνολο
Πελάτες & άλλες απαιτήσεις	45.161	42.649
Δάνεια και απαιτήσεις	47.274	144.270
Μετρητά και ισοδύναμα	7.588	113.930
	100.023	300.849

31/12/2016

Απαιτήσεις

	Δάνεια & απαιτήσεις	Σύνολο
Πελάτες & άλλες απαιτήσεις	42.649	42.649
Δάνεια και απαιτήσεις	144.270	144.270
Μετρητά και ισοδύναμα	113.930	113.930
	300.849	300.849

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Ποσά σε Ευρώ	Οικόπεδα & Κτίρια	Έπιπλα & εξαρτήματα	Σύνολο
Κόστος			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	9.900	15.451	25.351
Προσθήκες	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016	9.900	15.451	25.351
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2015	9.900	15.451	25.351
Αποσβέσεις χρήσεως	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016	9.900	15.451	25.351
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	0	0	0
Κόστος			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016	9.900	15.451	25.351
Προσθήκες	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	9.900	15.451	25.351
Συσσωρευμένες αποσβέσεις			
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016	9.900	15.451	25.351
Αποσβέσεις χρήσεως	0	0	0
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	9.900	15.451	25.351
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	0	0	0

7. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Υπόλοιπο έναρξης	137.675	27.980
Προσθήκες	111.739	137.675
Πωλήσεις/ διαγραφές	0	-8.000
Ζημίες απομείωσης (Σημ. 14)	-137.675	-19.980
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	111.739	137.675

Εντός της χρήσης 2017, η Εταιρεία προέβη σε επενδύσεις διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων συνολικού ύψους € 111.739. Παράλληλα, η Διοίκηση εκτιμώντας τις προοπτικές και άλλα ποιοτικά χαρακτηριστικά των επενδύσεων που είχε πραγματοποιήσει έως και την 31/12/2016, προέβη στην αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση συνολικού ύψους € 137.675. Έτσι, οι ζημίες απομείωσης που αναγνωρίστηκαν εντός της χρήσης 2017 ύψους € 137.675 περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπά κέρδη/ (ζημίες)» της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.

8. Πελάτες & Λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Πελάτες	1.054	2.170
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	1.054	2.170
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 17)	4.200	4.200
Λοιπές Απαιτήσεις	42.284	36.150
Δεδουλευμένα Έσοδα	1.823	4.328
Σύνολο	49.361	46.849
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	4.200	4.200
Κυκλοφορούν ενεργητικό	45.161	42.649
	49.361	46.849
	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	49.361	46.849
	49.361	46.849

Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κατά κύριο λόγο απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο λόγω χρεωστικού υπολοίπου ΦΠΑ.

Οι Πελάτες και οι Λοιπές Απαιτήσεις εκφράζονται στα παρακάτω νομίσματα:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Ευρώ	49.361	46.849
	49.361	46.849

9. Δάνεια και Απαιτήσεις

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Υπόλοιπο έναρξης	144.270	38.385
Προσθήκες	50.128	170.440
Ζημίες απομείωσης (Σημ. 14)	-144.270	-72.020
Συναλλαγματικές Διαφορές (Σημ. 14)	-2.854	7.465
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	47.274	144.270
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	0	129.270
Κυκλοφορούν ενεργητικό	47.274	15.000
	47.274	144.270

Η Διοίκηση εκτιμώντας την ανακτησιμότητα των δανείων και απαιτήσεων αποαναγνώρισε ποσά ύψους € 144.270 με αντίστοιχη επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσης 2017. Οι ζημίες απομείωσης που αναγνωρίστηκαν εντός της χρήσης 2017 περιλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπά κέρδη/ (ζημίες)» της Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος.

10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Διαθέσιμα στο ταμείο	780	780
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	6.808	113.150
Σύνολο	7.588	113.930

Τα ταμειακά διαθέσιμα για σκοπούς της κατάστασης ταμιακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.588	113.930
Σύνολο	7.588	113.930

11. Εταιρικό κεφάλαιο

Ποσά σε Ευρώ	Αριθμός μεριδίων	Αξία Μεριδίων σε €	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2016	10.675	320.250	320.250
Καταβολή Εταιρικού Κεφαλαίου κατά την χρήση	12.000	360.000	360.000
31 Δεκεμβρίου 2016	22.675	680.250	680.250
Καταβολή Εταιρικού Κεφαλαίου κατά την χρήση	3.335	100.050	100.050
31 Δεκεμβρίου 2017	26.010	780.300	780.300

Το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη σύσταση ανήρχετο σε εβδομήντα χιλιάδες διακόσια ευρώ (70.200 €) διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες τριακόσια σαράντα (2.340) μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €), έκαστο.

Με τη συμβολαιογραφική πράξη 6.489/18-06-2014 αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των εκατό χιλιάδων πενήντα (100.050 €) ευρώ. Το ποσό αυτό διαιρείται σε τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα πέντε (3.335) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00), έκαστο.

Με τη συμβολαιογραφική πράξη 6.623/22-09-2015 αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000 €) ευρώ. Το ποσό αυτό διαιρείται σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00), έκαστο. Με τη συμβολαιογραφική πράξη 6.720/10-10-2016 αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των τριακοσίων εξήντα χιλιάδων (360.000 €) ευρώ. Το ποσό αυτό διαιρείται σε δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00), έκαστο.

Με τη συμβολαιογραφική πράξη 6.782/16-05-2017 αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των εκατό χιλιάδων πενήντα ευρώ (100.050 €). Το ποσό αυτό διαιρείται σε τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα πέντε (3.335) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00), έκαστο.

Έτσι, το Εταιρικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον στο ποσό των επτακοσίων ογδόντα χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (€ 780.300) και αποτελείται από εικοσιέξι χιλιάδες δέκα (26.010) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00) έκαστο.

12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές	0	86
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 17)	709	6.924
Δεδουλευμένα έξοδα	2.680	2.000
Σύνολο	3.389	9.010

Ανάλυση υποχρεώσεων:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.389	9.010
Σύνολο	3.389	9.010

13. Έξοδα ανά κατηγορία

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>01/01/2017-31/12/2017</u>	<u>01/01/2016-31/12/2016</u>
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	-2.308	-2.372
Ενοίκια κτιρίων	-25.200	-33.479
Διαφήμιση	-519	-1.983
Λοιπά	-10.294	-1.581
Σύνολο	-38.321	-39.415

Κατανομή συνόλου εξόδων ανά λειτουργία

	<u>01/01/2017-31/12/2017</u>	<u>01/01/2016-31/12/2016</u>
Κόστος πωληθέντων	0	0
Έξοδα διάθεσης	0	0
Έξοδα διοίκησης	-38.321	-39.415
Σύνολο	-38.321	-39.415

14. Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>01/01/2017-31/12/2017</u>	<u>01/01/2016-31/12/2016</u>
Ζημιές απομείωσης διαθεσίμων προς πώλησης χρηματοοικονομικών στοιχείων	-137.675	-19.980
Ζημιές απομείωσης δανείων και απαιτήσεων	-144.270	-72.020
Ζημιές απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	0	-573
Συναλλαγματικές διαφορές	-2.853	7.544
Λοιπά	454	0
Σύνολο	-284.344	-85.019

15. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>01/01/2017-31/12/2017</u>	<u>01/01/2016-31/12/2016</u>
Έξοδα προμηθειών τραπεζών	-435	-402
Λοιπά	-4.328	0
	-4.763	-402
Έσοδα τόκων		
- Έσοδα τόκων από τράπεζες	16	97
- Δεδουλευμένα έσοδα χορηγούμενων δανείων	1.823	2.930
	1.839	3.027
Σύνολο	-2.924	2.625

16. Φόρος Εισοδήματος

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2016- 31/12/2016
Φόρος χρήσης	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	0	0
Σύνολο	0	0

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές επιχειρήσεις για τη χρήση 2017 είναι 29% (βάσει των διατάξεων του Νόμου 4334/2015 που δημοσιεύτηκε στις 16/07/2015). Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε προς 29% επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως. Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2016- 31/12/2016
Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων	-320.190	-116.609
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη της εταιρείας.	-92.855	-33.816
Επίδραση από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή	0	0
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	0	0
Λοιποί φόροι	0	0
Φορολογική ζημία χρήσης προς μεταφορά	92.855	33.816
Φόροι	0	0

17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

	31/12/2017	31/12/2016
(α) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	33.236	33.848
(β) Έσοδα	0	0
(γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	4.200	4.200
(δ) Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	709	6.924

18. Κέρδη ανά μερίδιο

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	31/12/2017	31/12/2016
Κέρδη/(ζημίες) που αναλογούν στους εταίρους	-320.190	-116.609
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μεριδίων	24.777	13.371
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μερίδιο (Ευρώ ανά μερίδιο)	-12,9229	-8,7210

19. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Πληροφορίες σχετικά με ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.

20. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Ποσά σε Ευρώ

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
Έως 1 έτος	25.477	25.200
Από 2-5 έτη	101.909	100.800
Περισσότερα από 5 έτη	96.674	122.850
	<u>248.850</u>	<u>248.850</u>

Σημειώνεται ότι το σύνολο των ανειλημμένων υποχρεώσεων από λειτουργικές μισθώσεις που περιλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα αφορά σε συνδεδεμένες εταιρείες.

21. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τη χρήση που έληξε την 31/12/2014 η Εταιρεία, λόγω της υπαγωγής της στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 Ν. 2238/1994, έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με Γνώμη χωρίς επιφύλαξη. Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη φόρου για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2015-2017 γιατί η Εταιρεία έχει σημαντικές σωρευμένες ζημιές.

22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία λήξης της ετήσιας περιόδου αναφοράς

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2017 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2018

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 058375/2008

ΡΟΥΣΤΑΣ
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 291944/2006

ΔΕΛΩΝΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 098132/1987
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0049241-
Α' ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Διαχείρισης

ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΕΤΑΙΡΟ ΕΠΙ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2017 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2017 - 31/12/2017

Κύριοι Εταίροι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της τέταρτης χρήσης 01/01/2017-31/12/2017 της Εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εν λόγω εταιρική χρήση είναι η 4η χρήση και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 01/01/2017 έως και 31/12/2017.

Κατά τη διάρκεια και της χρήσης αυτής, η Εταιρεία παρουσίασε ικανοποιητική δραστηριότητα.

Οι Ζημίες προ φόρων της χρήσης ανήλθαν σε € 320.190

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Τα Ίδια Κεφάλαια κατά την 31/12/2017 ανήλθαν σε ποσό € 213.153. Το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη σύσταση ανήρχετο σε εβδομήντα χιλιάδες διακόσια ευρώ (70.200 €) διαιρούμενο σε δύο χιλιάδες τριακόσια σαράντα (2.340) μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (30,00 €), έκαστο.

Με τη συμβολαιογραφική πράξη 6.489/18-06-2014 αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των εκατό χιλιάδων πενήντα (100.050 €) ευρώ. Το ποσό αυτό διαιρείται σε τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα πέντε (3.335) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00), έκαστο.

Με τη συμβολαιογραφική πράξη 6.623/22-09-2015 αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000 €) ευρώ. Το ποσό αυτό διαιρείται σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00), έκαστο. Με τη συμβολαιογραφική πράξη 6.720/10-10-2016 αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των τριακοσίων εξήντα χιλιάδων (360.000 €) ευρώ. Το ποσό αυτό διαιρείται σε δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00), έκαστο.

Με τη συμβολαιογραφική πράξη 6.782/16-05-2017 αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο κατά το ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων (100.050 €) ευρώ. Το ποσό αυτό διαιρείται σε τρεις χιλιάδες τριακόσια τριάντα πέντε (3.335) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00), έκαστο.

Έτσι, το Εταιρικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται πλέον στο ποσό των επτακοσίων ογδόντα χιλιάδων τριακοσίων ευρώ (€ 780.300) και αποτελείται από εικοσιέξι χιλιάδες δέκα (26.010) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα ευρώ (€ 30,00) έκαστο.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τη χρήση 2017 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης:

	<u>31/12/2017</u>		<u>31/12/2016</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	100.023	46,19%	171.579	38,70%
Σύνολο ενεργητικού	216.542		443.304	
Ίδια κεφάλαια	213.153	6.289,55%	434.293	4.820,12%
Σύνολο υποχρεώσεων	3.389		9.010	

Iqbility ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
Οικονομικές Καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017
(Ποσά σε Ευρώ)

Κυκλοφορούν ενεργητικό	100.023	2.951,24%	171.579	1.904,32%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.389		9.010	
Κεφάλαιο κινήσεως	96.634	96,61%	162.569	94,75%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	100.023		171.579	

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας:

	<u>31/12/2017</u>		<u>31/12/2016</u>	
Καθαρά αποτελέσματα χρέσεως προ φόρων	-320.190	-150,22%	-116.609	-26,85%
Ίδια κεφάλαια	213.153		434.293	

3. Ανάπτυξη της εταιρείας κατά τη χρήση 2017

Κατά το έτος 2017 συμμετείχαμε περαιτέρω σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου εταιρειών τις οποίες είχαμε ήδη στο portfolio μας από παλαιότερες περιόδους. Πιο συγκεκριμένα επενδύσαμε περαιτέρω στις Accuson Inc. και στην AllCanCode Inc. οι οποίες παρουσίασαν την ανάγκη για περαιτέρω χρηματοδότηση προκειμένου να συνεχίσουν την ανάπτυξή τους. Πέραν αυτών συνεχίσαμε να υποστηρίζουμε τις υπάρχουσες επενδύσεις μας αλλά και γενικότερα να συμμετέχουμε ενεργά στα δρώμενα του επιχειρηματικού οικοσυστήματος στη χώρα μας.

4. Ανάπτυξη της εταιρείας κατά το 2018

Για το 2018 σχεδιάζονται επιλεκτικά επενδύσεις τόσο σε νέες εταιρείες όσο και σε εταιρείες που έχουμε επενδύσει στο παρελθόν. Είναι επίσης πιθανόν να προκύψουν και οι πρώτες αποεπενδύσεις από εταιρείες όπου υπάρχει ενδιαφέρον εξαγοράς.

5. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2017 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αναφορικά με τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου παραπέμπουμε στην σημείωση 3 των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κύριοι Εταίροι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2017.

Με τιμή,

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2018

ΟΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ 058375/2008

ΡΟΥΣΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 291944/2006