

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ**  
**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**δ.τ.:QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60416/01ΝΤ/Β/06/57**

**Οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2010**  
**από 1 Ιανουαρίου 2010 έως 31 Δεκεμβρίου 2010**  
**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής**  
**Αναφοράς («ΔΠΧΑ»)**

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

---

<b><u>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</u></b>	<b><u>Σελίδα</u></b>
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος για τις ετήσιες περιόδους που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009	5
Ισολογισμός της 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009	6
Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τις ετήσιες περιόδους που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009	6
Κατάσταση Ταμιακών Ροών για τις ετήσιες περιόδους που έληξαν 31 Δεκεμβρίου 2010 και 31 Δεκεμβρίου 2009	7
Γενικές πληροφορίες	8
Κυριότερες λογιστικές αρχές	8
Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	19
Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου	29

## **Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας <<QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ >>

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας <<QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>>, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2010, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

## Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2010, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα , 4 Μαρτίου 2011  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Μ. ΞΕΝΑΚΗΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 11541  
ΣΟΑ α.ε.  
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ  
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<i>Σημείωση</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Πωλήσεις</b>		<b>167.332</b>	<b>535.983</b>
Κόστος Πωληθέντων	15	-259.394	-465.735
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>-92.062</b>	<b>70.247</b>
Έξοδα διάθεσης	15	0	0
Έξοδα διοίκησης	15	-457.376	-513.713
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμετάλλευσης (καθαρά)	16	3.000	9.714
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>-546.438</b>	<b>-433.752</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	17	89.632	44.065
Χρηματοοικονομικά έξοδα	17	-55.494	-360
		34.137	43.705
<b>Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων</b>		<b>-512.300</b>	<b>-390.047</b>
Φόρος εισοδήματος	18	-5.927	0
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)</b>		<b>-518.227</b>	<b>-390.047</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά Καθαρά Κέρδη/(ζημίες) χρήσεως από συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Α)+(Β)</b>		<b>-518.227</b>	<b>-390.047</b>
<b>Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους για τη χρήση (εκφρασμένα σε € ανά μετοχή)</b>			
Βασικά και μειωμένα	23	-0,3331	-0,3973

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Ισολογισμός**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημείωση	31.12.2010	31.12.2009
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια	6	691.046	721.597
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	7	4.820	6.693
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	8	10.395.111	7.768.981
Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες	9	2.128.570	1.716.250
		<b>13.219.546</b>	<b>10.213.520</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Πελάτες	10	5.427.410	633.782
Λοιπές απαιτήσεις	10	180.434	166.692
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις		12.721	3.966
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	1.086.030	530.263
		<b>6.706.595</b>	<b>1.334.703</b>
		<b>19.926.142</b>	<b>11.548.224</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	18.218.300	9.818.300
Κέρδη/ (ζημίες) εις νέον		-3.209.074	-2.621.767
		<b>15.009.226</b>	<b>7.196.533</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	22.213	20.190
		<b>22.213</b>	<b>20.190</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές	14	2.918.506	146.208
Λοιπές υποχρεώσεις	14	1.976.197	4.185.293
		<b>4.894.703</b>	<b>4.331.501</b>
		<b>4.916.916</b>	<b>4.351.691</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>4.916.916</b>	<b>4.351.691</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>19.926.142</b>	<b>11.548.224</b>

**Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<u>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</u>		
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αδιανέμητα κέρδη	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009</b>	<b>9.818.300</b>	<b>-2.231.720</b>	<b>7.586.580</b>
Καθαρό κέρδος / (ζημία) χρήσεως	0	-390.047	-390.047
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>9.818.300</b>	<b>-2.621.767</b>	<b>7.196.533</b>
<b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>9.818.300</b>	<b>-2.621.767</b>	<b>7.196.533</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	8.400.000	0	8.400.000
Καθαρό κέρδος/(ζημία) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	0	-69.079	-69.079
Καθαρό κέρδος / (ζημία) χρήσεως	0	-518.227	-518.227
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>18.218.300</b>	<b>-3.209.074</b>	<b>15.009.226</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Κατάσταση Ταμιακών Ροών**

	<b>31/12/2010</b>	<b>31/12/2009</b>
<b><u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>		
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων	-512.300	-390.047
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	40.399	30.818
(Κέρδη)/ ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	0	79
Πιστωτικοί τόκοι	<u>-89.632</u>	<u>-44.065</u>
	<b>-561.533</b>	<b>-403.215</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	55.494	360
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-4.807.369	345.126
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	563.201	67.157
Αύξηση/ (μείωση) υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	2.023	4.090
(Μείον):		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-55.494	-360
Καταβεβλημένοι φόροι	<u>-14.682</u>	<u>11.891</u>
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b><u>-4.818.360</u></b>	<b><u>25.049</u></b>
<b><u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u></b>		
Αγορά ενσώματων και αύλων πάγιων στοιχείων	-10.502	-215.758
Πωλήσεις ενσώματων και αύλων παγίων στοιχείων	2.527	97.362
Απόκτηση θυγατρικών & συγγενών εταιρειών	-3.038.450	-1.560.030
Πωλήσεις συγγενών εταιρειών	0	112.320
Τόκοι εισπραχθέντες	<u>89.632</u>	<u>44.065</u>
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b><u>-2.956.794</u></b>	<b><u>-1.522.041</u></b>
<b><u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	8.400.000	0
Λοιπά	-69.079	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b><u>8.330.921</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσεως (α) + (β) + (γ)</b>	<b>555.767</b>	<b>1.496.992</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσεως</b>	<b><u>530.263</u></b>	<b><u>2.027.255</u></b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσεως</b>	<b><u>1.086.030</u></b>	<b><u>530.263</u></b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

### Γενικές πληροφορίες

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2006 και δραστηριοποιείται στους κατωτέρω τομείς:

- Στη μελέτη, κατασκευή και λειτουργία εγκαταστάσεων σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας. Ειδικότερα στην κατασκευή, εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και των απαραίτητων υποδομών και λοιπών τεχνικών έργων και εγκαταστάσεων, για τη μεταφορά και παράδοση της παραγόμενης ενέργειας στο Διαχειριστή του Συστήματος Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΔΕΣΜΗΕ ΑΕ), σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο και αυτό που θα ισχύσει στο μέλλον.
- Στην παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό.
- Στην πάσης φύσεως εκμίσθωση ή αγορά ή κατασκευή ακινήτων που είναι απαραίτητα για την υλοποίηση των παραπάνω.
- Στη συνεργασία ή και συμμετοχή σε οποιαδήποτε εταιρεία έχουσα παρεμφερή σκοπό.
- Για πάσα πράξη και ενέργεια συναφή προς τον ως άνω σκοπό.

Η εταιρεία εδρεύει στην Ελλάδα, νομό Αττικής, στο Δήμο Καλλιθέας και είναι μη εισηγμένη στο Χ.Α.

Η εταιρεία είναι θυγατρική της εταιρείας «Quest Συμμετοχών ΑΕ.» και περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσει ο όμιλος.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 24 Φεβρουαρίου 2011.

## 2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η εταιρεία

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις της Ανώνυμης Εταιρείας «QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.» που καλύπτουν τη χρήση 2010 (1 Ιανουαρίου 2010 – 31 Δεκεμβρίου 2010), έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από την αποτίμηση συγκεκριμένων στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς της (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ισχύουν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2010.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται παρακάτω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις γενικά παραδεκτές λογιστικές αρχές, απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού και γνωστοποίηση των ενδεχόμενων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά τις υπό εξέταση περιόδους. Αν και οι συγκεκριμένες εκτιμήσεις είναι βασισμένες στις βέλτιστες γνώσεις της Διοίκησης (της εταιρείας), τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται τελικά να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές.

### 2.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται κατωτέρω.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2010

#### ΔΠΧΑ 3 (Αναθεωρημένο) «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και ΔΛΠ 27 (Τροποποιημένο) «Ενοποιημένες και Ιδιαιτερές Οικονομικές Καταστάσεις»

Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδολογία δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση



μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος (“contingent consideration”) στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημίες που πραγματοποιούνται από θυγατρική Εταιρεία καθώς και της απώλειας του ελέγχου θυγατρικής. Επιπλέον, δίνεται η δυνατότητα επιλογής, σε κάθε συνένωση επιχειρήσεων, ο αποκτών να επιμετρά τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή στον αποκτώμενο είτε στην εύλογη αξία είτε στο αναλογικό ποσοστό τους επί της μη ελέγχουσας συμμετοχής, των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων του αποκτώμενου. Οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων δεν έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία.

**ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»**

Σκοπός της τροποποίησης είναι να αποσαφηνίσει το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2 και το λογιστικό χειρισμό για τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία της μετοχής και διακανονίζονται τοις μετρητοίς στις ενοποιημένες ή ατομικές οικονομικές καταστάσεις της οικονομικής οντότητας που λαμβάνει αγαθά ή υπηρεσίες, όταν η οικονομική οντότητα δεν έχει καμία υποχρέωση να εξοφλήσει τις αμοιβές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών. Η τροποποίηση αυτή δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»**

Η παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζει τον τρόπο με τον οποίο θα έπρεπε να εφαρμόζονται, σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι αρχές που καθορίζουν κατά πόσο ένας αντισταθμιζόμενος κίνδυνος ή τμήμα των ταμειακών ροών εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής της λογιστικής αντιστάθμισης. Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται στην Εταιρεία, καθώς δεν ακολουθεί λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39.

**ΕΔΔΠΧΑ 12 - Συμφωνίες Παραχώρησης (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 30 Μαρτίου 2009)**

Η διερμηνεία αναφέρεται στις εταιρείες που συμμετέχουν σε συμφωνίες παραχώρησης. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**ΕΔΔΠΧΑ 15 – Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010)**

Η διερμηνεία αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς για τις πωλήσεις ακίνητης περιουσίας. Μερικές οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν το έσοδο σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (δηλ. όταν μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη κυριότητας της ακίνητης περιουσίας) και άλλες αναγνωρίζουν το έσοδο ανάλογα με το στάδιο ολοκλήρωσης της ακίνητης περιουσίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 11. Η διερμηνεία διασαφηνίζει ποιο πρότυπο πρέπει να εφαρμοστεί σε κάθε περίπτωση. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**ΕΔΔΠΧΑ 16 - Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)**

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση της σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληρεί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμιζόμενο στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία, καθώς η Εταιρεία δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης για οποιαδήποτε επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό.

**ΕΔΔΠΧΑ 17 «Διανομή μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων στους μετόχους» (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009)**

Η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση στον λογιστικό χειρισμό των ακόλουθων μη αμοιβαίων (non-reciprocal) διανομών στοιχείων ενεργητικού από την οικονομική οντότητα στους μετόχους που ενεργούν υπό την ιδιότητά τους ως μέτοχοι : α) διανομές μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και β) διανομές που δίνουν στους μετόχους την επιλογή απολαβής είτε μη χρηματικών στοιχείων ενεργητικού είτε μετρητών. Η διερμηνεία αυτή δεν επηρεάζει τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΕΔΔΠΧΑ 18 «Μεταβιβάσεις περιουσιακών στοιχείων από πελάτες» (σύμφωνα με την υιοθέτηση από την ΕΕ, εφαρμόζεται για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Νοεμβρίου 2009)**

Η διερμηνεία διευκρινίζει τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ για τις συμφωνίες στις οποίες η οικονομική οντότητα λαμβάνει από έναν πελάτη ένα ενσώματο περιουσιακό στοιχείο, το οποίο πρέπει στη συνέχεια να χρησιμοποιήσει για να παρέχει στον πελάτη τη συνεχή πρόσβαση σε αγαθά ή σε υπηρεσίες. Σε ορισμένες περιπτώσεις, η οικονομική οντότητα λαμβάνει μετρητά από έναν πελάτη που πρέπει να χρησιμοποιηθούν

μόνο για την απόκτηση ή την κατασκευή του ενσώματου περιουσιακού στοιχείου. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2009 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Ιούλιο 2009. Οι παρακάτω τροποποιήσεις ισχύουν για την τρέχουσα οικονομική περίοδο. Επίσης, εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών»**

Η τροποποίηση επιβεβαιώνει ότι οι εισφορές μιας επιχείρησης για τη σύσταση μίας κοινοπραξίας και οι συναλλαγές κοινού ελέγχου εξαιρούνται από το πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 2.

**ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέγονται προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»**

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει γνωστοποιήσεις που απαιτούνται όσον αφορά τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατατάσσονται ως κατεχόμενα προς πώληση ή τις διακοπείσες δραστηριότητες.

**ΔΠΧΑ 8 «Κλάδοι Δραστηριοτήτων»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις όσον αφορά την γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα.

**ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ότι ο πιθανός διακανονισμός μιας υποχρέωσης με την έκδοση συμμετοχικών τίτλων δεν έχει σχέση με την κατάταξή της ως κυκλοφορούν ή μη κυκλοφορούν στοιχείο.

**ΔΛΠ 7 «Καταστάσεις Ταμιακών Ροών»**

Η τροποποίηση απαιτεί ότι μόνο οι δαπάνες που καταλήγουν σε ένα αναγνωρισμένο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση της οικονομικής θέσης μπορούν να κατατάσσονται ως επενδυτικές δραστηριότητες.

**ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις ως προς την κατάταξη των μισθώσεων γηπέδων και κτιρίων ως χρηματοδοτικές ή λειτουργικές μισθώσεις.

**ΔΛΠ 18 «Έσοδα»**

Η τροποποίηση παρέχει πρόσθετη καθοδήγηση σχετικά με τον καθορισμό ως προς το αν η οικονομική οντότητα ενεργεί ως πρακτορευόμενος /εντολέας ή πράκτορας.

**ΔΛΠ 36 «Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η μεγαλύτερη μονάδα δημιουργίας ταμιακών ροών στην οποία πρέπει να επιμεριστεί η υπεραξία για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης είναι ένας λειτουργικός τομέας όπως ορίζεται από την παράγραφο 5 του ΔΠΧΑ 8 (δηλαδή πριν από τη συγκέντρωση/άθροιση των τομέων).

**ΔΛΠ 38 «Άλλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν (α) τις απαιτήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 (αναθεωρημένο) όσον αφορά το λογιστικό χειρισμό των άλλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων και (β) την περιγραφή των μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιούνται ευρέως από τις οικονομικές οντότητες κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας των άλλων περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων και δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές.

**ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση»**

Οι τροποποιήσεις αφορούν (α) διευκρινίσεις σχετικά με την αντιμετώπιση των κυρώσεων/προστίμων από προπληρωμή δανείων ως παράγωγα στενά συνδεδεμένα με το κύριο συμβόλαιο, (β) το πεδίο απαλλαγής για τις συμβάσεις συνένωσης επιχειρήσεων και (γ) διευκρινίσεις ότι τα κέρδη ή ζημιές από αντιστάθμιση ταμιακών ροών μιας προσδοκώμενης συναλλαγής πρέπει να επαναταξινομηθούν από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία η αντισταθμιζόμενη προσδοκώμενη ταμιακή ροή επηρεάζει τα αποτελέσματα.

**ΕΔΔΠΧΑ 9 «Επανεκτίμηση των Ενσωματωμένων Παραγώγων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η ΕΔΔΠΧΑ 9 δεν ισχύει σε πιθανή επανεκτίμηση, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, των ενσωματωμένων παραγώγων σε συμβόλαια που αποκτήθηκαν σε μία συνένωση επιχειρήσεων που αφορά οικονομικές οντότητες που τελούν υπό κοινό έλεγχο.

**ΕΔΔΠΧΑ 16 «Αντισταθμίσεις μιας Καθαρής Επένδυσης σε Εκμετάλλευση στο Εξωτερικό»**

Η τροποποίηση αναφέρει ότι, σε αντιστάθμιση μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό, κατάλληλα μέσα αντιστάθμισης μπορεί να κατέχονται από οποιαδήποτε οικονομική οντότητα εντός του ομίλου, συμπεριλαμβανομένης της ίδιας εκμετάλλευσης στο εξωτερικό, εφόσον πληρούνται ορισμένες προϋποθέσεις.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από 1 Ιανουαρίου 2011**

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)**

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί το πρώτο μέρος της πρώτης φάσης στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39. Το ΣΔΛΠ σκοπεύει να επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 κατά τη διάρκεια του 2010 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων, την απομείωση της αξίας, και τη λογιστική αντιστάθμιση. Το ΔΠΧΑ 9 ορίζει ότι όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους συν, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν είναι στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει επαναταξινομήσεις, εκτός από σπάνιες περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της οικονομικής οντότητας αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση η οικονομική οντότητα απαιτείται να επαναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9, όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να επιμετρώνται σε εύλογη αξία. Εντούτοις, η διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Αυτός ο προσδιορισμός γίνεται κατά την αρχική αναγνώριση για κάθε ένα χρηματοοικονομικό μέσο ξεχωριστά και δεν μπορεί να αλλάξει. Τα κέρδη και οι ζημιές εύλογης αξίας δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα μεταγενέστερα, ενώ τα έσοδα από μερίσματα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα. Το ΔΠΧΑ 9 καταργεί την εξαίρεση της επιμέτρησης σε κόστος για τις μη εισηγμένες μετοχές και τα παράγωγα σε μη εισηγμένες μετοχές, αλλά παρέχει καθοδήγηση για το πότε το κόστος μπορεί να είναι αντιπροσωπευτική εκτίμηση της εύλογης αξίας. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές της καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, η Εταιρεία θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2012)**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα». Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, η επιμέτρηση της αναβαλλόμενης φορολογίας εξαρτάται από τον τρόπο που η οικονομική οντότητα αναμένει να ανακτήσει το περιουσιακό στοιχείο: μέσω της χρήσης του ή μέσω της πώλησης. Λόγω της δυσκολίας και υποκειμενικότητας στον καθορισμό του τρόπου ανάκτησης της αξίας όταν το επενδυτικό ακίνητο επιμετράται σε εύλογη αξία σύμφωνα με το ΔΛΠ 40, η τροποποίηση αυτή εισαγάγει την υπόθεση ότι το επενδυτικό ακίνητο θα ανακτηθεί εξ' ολοκλήρου μέσω της πώλησης. Αυτή η υπόθεση καταρρίπτεται εάν το επενδυτικό ακίνητο αποσβένεται και αποτελεί μέρος ενός επιχειρηματικού μοντέλου όπου ο σκοπός είναι να ανακτηθούν τα οικονομικά οφέλη που εμπερικλείονται στο επενδυτικό ακίνητο μέσω της χρήσης του και όχι μέσω της πώλησης. Η υπόθεση αυτή δεν καταρρίπτεται για γήπεδα που είναι επενδυτικά ακίνητα, επειδή η αξία των γηπέδων μπορεί να ανακτηθεί μόνο μέσω πώλησης. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 24 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2011)**

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (government-related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους.

Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας..

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2010)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η συγκεκριμένη τροποποίηση δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» - μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2011)

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει τις γνωστοποιήσεις για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν έχουν αποαναγνωριστεί εξ' ολοκλήρου καθώς και για μεταβιβασμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποαναγνωριστεί εξ' ολοκλήρου αλλά για τα οποία η Εταιρεία έχει συνεχιζόμενη ανάμειξη. Παρέχει επίσης καθοδήγηση για την εφαρμογή των απαιτούμενων γνωστοποιήσεων. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»** (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010)

Η Διερμηνεία 19 αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό από την οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πισωτή, προκειμένου να διακανονιστεί, ολόκληρη ή εν μέρει, μια χρηματοοικονομική υποχρέωση. Η διερμηνεία αυτή δεν έχει εφαρμογή στην εταιρεία. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποίηση) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδρασή τους»** (εφαρμόζεται για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2011)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις: όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στην Εταιρεία.

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2010 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπαισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε το Μάιο 2010. Οι παρακάτω τροποποιήσεις, εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά, ισχύουν για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2011. Επίσης, εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την επιμέτρηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

**ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

**ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

**ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

**ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με επιμετρήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

**ΕΔΛΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της επιμέτρησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

**2.3 Μετατροπή ξένων νομισμάτων**

Η Εταιρεία τηρεί λογιστικά βιβλία σε Ευρώ. Συναλλαγές που γίνονται σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την ημέρα της συναλλαγής. Κατά την ημέρα του Ισολογισμού, οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την επίσημη τιμή του ξένου νομίσματος που ισχύει την αντίστοιχη ημερομηνία. Τα κέρδη ή οι ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές περιλαμβάνονται στις Καταστάσεις Αποτελεσμάτων.

**2.4 Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος κτήσεως μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται. Σημαντικές μεταγενέστερες προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των σχετικών παγίων εφόσον προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή ή και την παραγωγική δυναμικότητα του παγίου ή μειώνουν το κόστος λειτουργίας του. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια σε ακίνητα τρίτων	Με βάση τα έτη μίσθωσης
- Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	5-20 έτη
- Μεταφορικά μέσα	5-7 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα. Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως.

**2.5 Άλλα περιουσιακά στοιχεία**

*Λογισμικά προγράμματα*

Τα λογισμικά προγράμματα αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού, υλικά, υπηρεσίες καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε καθεστώς λειτουργίας. Οι δαπάνες που ενισχύουν ή επεκτείνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, αναγνωρίζονται ως κεφαλαιουχική δαπάνη που προστίθεται στο αρχικό κόστος του λογισμικού. Το κόστος αγοράς και ανάπτυξης λογισμικού που αναγνωρίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του (4 έτη).

**2.6 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημία απομείωσης, όταν γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους

μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσεως. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσεως (value in use). Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσδοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία εν χρήσει είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Αν μια επιχείρηση δεν έχει τη δυνατότητα να εκτιμήσει το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζει το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμιακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο. Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν κανείς ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν υπάρχει θέμα απαξίωσης του πάγιου εξοπλισμού της εταιρείας και ως εκ τούτου δεν έχει πραγματοποιήσει υπολογισμό των ανακτήσιμων ποσών των περιουσιακών της στοιχείων.

### **2.7 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι επενδύσεις της εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησης της επένδυσης και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

#### **α) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές και δεν υπάρχει πρόθεση πώλησής τους. Συμπεριλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού τα οποία συμπεριλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις παρουσιάζονται στον Ισολογισμό στις κατηγορίες πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.

#### **(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων**

Η κατηγορία αυτή έχει τρεις υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται για εμπορία, αυτά που προσδιορίστηκαν σε αυτή την κατηγορία κατά την έναρξη και παράγωγα. Περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού αυτής της κατηγορίας ταξινομούνται στο κυκλοφορούν ενεργητικό αν κατέχονται για εμπορία ή αν αναμένεται να πωληθούν εντός 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

#### **(γ) Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα διακρατήσει ως τη λήξη τους. Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

#### **(δ) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν ταξινομούνται σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αποαναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμιακών ροών από τις επενδύσεις λήγουν ή μεταβιβάζονται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον του κόστους συναλλαγής.

Τα διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων μετέπειτα παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων την περίοδο που προκύπτουν.

Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων που ταξινομήθηκαν σαν διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποθεματικά επανεκτίμησης επενδύσεων. Σε περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των διαθέσιμων προς

πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας μεταφέρονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές προσφοράς (bid price). Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή και για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, η εταιρεία προσδιορίζει τις εύλογες αξίες με τη χρήση μεθόδων αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών, αναφορά σε συγκρίσιμα στοιχεία και μεθόδους προεξόφλησης ταμιακών ροών αναπροσαρμοσμένες ώστε να αντικατοπτρίζουν τις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη.

Η εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση στη λογιστική του αξία. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας της μετοχής χαμηλότερα από το κόστος κτήσης συνιστά ένδειξη απομείωσης της αξίας. Αν στοιχειοθετείται απομείωση της αξίας, η συσσωρευμένη ζημία που υπολογίζεται σαν η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας μείον οποιαδήποτε ζημία απομείωσης η οποία είχε αναγνωρισθεί προηγουμένως στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Οι ζημίες απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων δεν αναστρέφονται μέσω της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

## **2.8 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλούμενων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της πρόβλεψης καταχωρείται ως έξοδο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

## **2.9 Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τους τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

## **2.10 Μετοχικό κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, αφαιρουμένου του σχετικού φορολογικού οφέλους.

## **2.11 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

## **2.12 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους (ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις), που σχετίζονται με τα απεικονιζόμενα στην τρέχουσα χρήση κέρδη (ή ζημίες), αλλά τα οποία θα καταλογισθούν σε μελλοντικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος καταχωρείται στα Αποτελέσματα, εκτός του φόρου εκείνου, που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος είναι οι πληρωτέοι φόροι, επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου, βάσει των θεσπισμένων συντελεστών φόρου κατά την ημερομηνία ισολογισμού.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος, αφορούν περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής αναγνώρισης στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού και αναγνώρισής τους για σκοπούς σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες φορολογικές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά

την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα, που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Η Διοίκηση της εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη το σημαντικό σωρευμένο ύψος των φορολογικών ζημιών, θεώρησε ως μη ανακτήσιμες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές και ως εκ τούτου δεν υπολόγισε αναβαλλόμενους φόρους.

### **2.13 Παροχές σε εργαζόμενους**

#### **(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές**

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

#### **(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία**

Τα προγράμματα συνταξιοδότησης στα οποία συμμετέχει η εταιρεία χρηματοδοτούνται μέσω πληρωμών σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα. Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών περιλαμβάνουν την καταβολή εισφορών σε Κρατικά Ταμεία (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων). Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία, με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει περαιτέρω υποχρέωση του Ομίλου σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλει σύνταξη στους ασφαλιζόμενους. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά και περιλαμβάνονται στα έξοδα προσωπικού.

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι προγράμματα συνταξιοδότησης με βάση τα οποία καταβάλλεται στον εργαζόμενο σύνταξη ανάλογα με τα χρόνια προϋπηρεσίας, την ηλικία και το μισθό.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της ανειλημμένης υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες και το κόστος προϋπηρεσίας. Η καθορισμένη παροχή υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της συσσωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή, το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

#### **(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### **2.14 Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας και εκπτώσεις. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **(α) Παροχή υπηρεσιών**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

#### **(β) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

#### **(γ) Μερίσματα**

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.



### **2.15 Μισθώσεις**

Οι μισθώσεις ενσώματων πάγιων όπου η εταιρεία έχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές της ιδιοκτησίας, ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται κατά τη σύναψη της μίσθωσης, με τη χαμηλότερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας των μισθωμένων ενσώματων πάγιων και της παρούσης αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα κατανέμεται στην υποχρέωση και στο χρηματοοικονομικό έξοδο, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο πάνω στην ανεξόφλητη υποχρέωση. Η υποχρέωση για τα πληρωτέα μισθώματα καθαρή από το χρηματοοικονομικό κόστος, περιλαμβάνεται στα δάνεια. Οι τόκοι καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης έτσι ώστε να υπάρχει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο για το υπόλοιπο της υποχρέωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές μισθωμάτων για λειτουργικές μισθώσεις καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους.

### **2.16 Κέρδη ανά μετοχή**

Τα βασικά και απομειωμένα κέρδη ανά μετοχή, υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών κάθε χρήσεως.

### **2.17 Διανομή μερισμάτων**

Τα μερίσματα που διανέμονται στους μετόχους, απεικονίζονται ως υποχρέωση τη χρονική στιγμή κατά την οποία εγκρίνονται από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

### **2.18 Συγκριτικά στοιχεία**

Όπου κρίνεται απαραίτητο τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης περιόδου αναπροσαρμόζονται για να καλύψουν αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου. Διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών στις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

## **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρεία ως μέλος του Ομίλου της «Quest Συμμετοχών ΑΕ» εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία του Ομίλου, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για τη γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων όπως ο συναλλαγματικός κίνδυνος, ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

Ο Όμιλος και η εταιρεία ως μέλος του, δραστηριοποιείται στην Ευρώπη και συνεπώς το μεγαλύτερο μέρος των συναλλαγών της εταιρείας διεξάγεται σε Ευρώ. Ο Όμιλος κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο Όμιλος και η εταιρεία ως μέλος του έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών και την άμεση κάλυψη των απαιτήσεων με αξιόγραφο. Κανένας πελάτης δεν ξεπερνά το 10% των πωλήσεων και επομένως ο εμπορικός κίνδυνος είναι κατανοητός σε μεγάλο αριθμό πελατών. Οι πωλήσεις χονδρικής γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων. Από τη Διεύθυνση Πιστωτικού Ελέγχου ορίζονται πιστωτικά όρια ανά πελάτη και εφαρμόζονται συγκεκριμένοι όροι πωλήσεων και εισπράξεων. Όπου αυτό είναι δυνατόν ζητούνται εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις.

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα έχοντας ικανά ταμιακά διαθέσιμα καθώς και διαθέτοντας επαρκή πιστωτικά όρια με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της εταιρείας ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία του Ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης σε μη προεξοφλημένες τιμές.

**Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

31/12/2010	Πάνω από 5				Σύνολο
	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	έτη	
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	4.894.703	0	0	0	4.894.703
	<b>4.894.703</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.894.703</b>

**Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

31/12/2009	Πάνω από 5				Σύνολο
	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	έτη	
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	4.331.501	0	0	0	4.331.501
	<b>4.331.501</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4.331.501</b>

**(δ) Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων**

Λόγω του ότι ο Όμιλος και η εταιρεία δεν έχουν στο ενεργητικό τους σημαντικά έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμιακές ροές είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συνδέονται με κυμαινόμενα επιτόκια τα οποία ανάλογα με τις συνθήκες της αγοράς μπορούν είτε να παραμείνουν κυμαινόμενα ή να μετατραπούν σε σταθερά. Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο και την εταιρεία σε κίνδυνο ταμιακών ροών. Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν τον Όμιλο και την εταιρεία σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας.

**3.2 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές (χρηματιστήρια) (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού χρησιμοποιείται η τιμή προσφοράς και για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία παθητικού χρησιμοποιείται η τιμή ζήτησης.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργείς αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Η ονομαστική αξία μείον προβλέψεις για επισφάλειες των εμπορικών απαιτήσεων εκτιμάται ότι προσεγγίζει την πραγματική τους αξία. Οι πραγματικές αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς εμφάνισής τους στις οικονομικές καταστάσεις υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμιακών ροών που προκύπτουν από συγκεκριμένες συμβάσεις χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο το οποίο είναι διαθέσιμο για τον Όμιλο και την εταιρεία, για τη χρήση παρόμοιων χρηματοπιστωτικών μέσων.

**4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων με τα Δ.Π.Χ.Α., απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς επίσης και τα ποσά εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν κατά τη διάρκεια της λογιστικής περιόδου. Η χρήση της διαθέσιμης πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων. Τα μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις, ενώ οι αποκλίσεις δύναται να έχουν σημαντική επίπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και τις προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**5. Χρηματοοικονομικά προϊόντα ανά κατηγορία**

**31/12/2010**

**Λογιστικές Πρακτικές**

**Απαιτήσεις**

	Δάνεια & απαιτήσεις	Απαιτήσεις σε δίκαιη αξία μέσω της ΚΑΧ	Παράγωγα για hedging	ΔΠΠ	Σύνολο
Πελάτες & άλλες απαιτήσεις	5.607.844	0	0	0	5.607.844
Μετρητά και ισοδύναμα	1.086.030	0	0	0	1.086.030
	<b>6.693.874</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6.693.874</b>

**31/12/2009**

**Λογιστικές Πρακτικές**

**Απαιτήσεις**

	Δάνεια & απαιτήσεις	Απαιτήσεις σε δίκαιη αξία μέσω της ΚΑΧ	Παράγωγα για hedging	ΔΠΠ	Σύνολο
Πελάτες & άλλες απαιτήσεις	800.474	0	0	0	800.474
Μετρητά και ισοδύναμα	530.263	0	0	0	530.263
	<b>1.330.737</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.330.737</b>

**Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων**

**6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Μηχανήματα &amp; λοιπός εξοπλισμός</b>	<b>Έπιπλα και εξαρτήματα</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Κόστος</b>			
<b>1 Ιανουαρίου 2009</b>	<b>659.591</b>	<b>4.320</b>	<b>663.910</b>
Προσθήκες	208.263	495	208.758
Πωλήσεις	-125.424	-693	-126.117
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>742.430</b>	<b>4.122</b>	<b>746.552</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>742.430</b>	<b>4.122</b>	<b>746.552</b>
Προσθήκες	8.786	1.564	10.350
Πωλήσεις	-2.527	0	-2.527
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>748.689</b>	<b>5.686</b>	<b>754.375</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>			
<b>1 Ιανουαρίου 2009</b>	<b>-23.416</b>	<b>-980</b>	<b>-24.396</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	-28.541	-693	-29.234
Πωλήσεις	28.449	225	28.674
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>-23.508</b>	<b>-1.448</b>	<b>-24.956</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>-23.508</b>	<b>-1.448</b>	<b>-24.956</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	-37.643	-731	-38.374
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>-61.151</b>	<b>-2.179</b>	<b>-63.330</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>718.922</b>	<b>2.674</b>	<b>721.596</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>687.538</b>	<b>3.507</b>	<b>691.046</b>

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**7. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Λογισμικό</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2009</b>	<b>1.348</b>	<b>1.348</b>
Προσθήκες	7.000	7.000
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>8.348</b>	<b>8.348</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>8.348</b>	<b>8.348</b>
Προσθήκες	152	152
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>8.500</b>	<b>8.500</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2009</b>	<b>-72</b>	<b>-72</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	-1.583	-1.583
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>-1.655</b>	<b>-1.655</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>-1.655</b>	<b>-1.655</b>
Αποσβέσεις χρήσεως	-2.025	-2.025
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>-3.680</b>	<b>-3.680</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>6.693</b>	<b>6.693</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>-4.820</b>	<b>-4.820</b>

**8. Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως</b>	<b>7.768.981</b>	<b>7.263.311</b>
Προσθήκες	2.626.130	645.050
Επαναταξινόμηση σε συγγενείς	0	-139.380
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b><u>10.395.111</u></b>	<b><u>7.768.981</u></b>

Τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρείας στις θυγατρικές της έχουν ως εξής:

**31/12/2010**

<i>Επωνυμία</i>	<i>Κόστος</i>	<i>Χώρα εγκατάστασης</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΜΑΛΙΑ ΑΕ	3.755.554	(2)	Ελλάδα 97,88%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΑΕ (1)	1.862.092	(2)	Ελλάδα 97,88%
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε. (1)	1.830.765	(2)	Ελλάδα 90,00%
QUEST SOLAR & environmental technologies ABETE	2.800.000	(3)	Ελλάδα 100,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ ΕΠΕ	99.900	(3)	Ελλάδα 98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΕΡΒΙΩΝ ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΠΕ	84.360	(3)	Ελλάδα 98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΕΠΕ	53.280	(3)	Ελλάδα 98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ ΧΟΡΤΕΡΟ ΕΠΕ	78.300	(4)	Ελλάδα 98,68%
QUEST SOLAR ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΕΠΕ	4.440	(5)	Ελλάδα 98,67%
QUEST SOLAR ΑΛΜΥΡΟΥ ΕΠΕ	24.420	(5)	Ελλάδα 98,67%
	<b><u>10.395.111</u></b>		

(1).Οι οφειλόμενες δόσεις συνολικού ποσού ευρώ 1.951.700 περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Λοιπές υποχρεώσεις».

(2).Οι ανωτέρω εταιρείες αποκτήθηκαν στη χρήση 2007 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2007, 2008, 2009 και 2010.

(3).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2008, 2009 και 2010 .

(4) Η ανωτέρω εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2009 και δεν έχει κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2009 και 2010 .

(5) Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2010 και δεν έχουν κύκλο εργασιών.

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

31/12/2009

<i>Επωνυμία</i>	<i>Κόστος</i>		<i>Χώρα εγκατάστασης</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΑΜΑΛΙΑ ΑΕ (1)	3.258.334	(2)	Ελλάδα	94,87%
ΑΙΟΛΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΑΕ (1)	1.856.512	(2)	Ελλάδα	94,87%
ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΛΠΕΝΕΡ Α.Ε. (1)	1.695.765	(2)	Ελλάδα	90,00%
QUEST SOLAR & environmental technologies ΑΒΕΤΕ (1)	800.000	(3)	Ελλάδα	100,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΛΙΒΑΔΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ ΕΠΕ	39.960	(3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΕΡΒΙΩΝ ΚΟΖΑΝΗΣ ΕΠΕ	31.080	(3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΕΠΕ	53.280	(3)	Ελλάδα	98,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΙΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ ΧΟΡΤΕΡΟ ΕΠΕ	34.050	(4)	Ελλάδα	98,67%
	<b><u>7.768.981</u></b>			

(1).Οι οφειλόμενες δόσεις συνολικού ποσού ευρώ 4.156.520 περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Λοιπές υποχρεώσεις».

(2).Οι ανωτέρω εταιρείες αποκτήθηκαν στη χρήση 2007 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2007, 2008 και 2009.

(3).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2008 και 2009 .

(4) Η ανωτέρω εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2009 και δεν έχει κύκλο εργασιών

**9.Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως</b>	<b>1.716.250</b>	<b>524.210</b>
Προσθήκες	412.320	1.164.980
Πωλήσεις/ διαγραφές	0	-112.320
Μεταφορά από/ (σε) θυγατρικές	0	139.380
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b><u>2.128.570</u></b>	<b><u>1.716.250</u></b>

Τα ποσοστά συμμετοχής της Εταιρείας σε συγγενείς της έχουν ως εξής:

31/12/2010

<i>Επωνυμία</i>	<i>Κόστος</i>		<i>Χώρα εγκατάστασης</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>
ΑΝΕΜΟΠΥΛΗ ΕΛΛΗΝΟΓΑΛΛΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	1.600.000	(1)	Ελλάδα	50,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ-ΠΥΡΓΟΣ Ε.Π.Ε.	26.490	(2)	Ελλάδα	20,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΧΕΛΩΝΑ ΕΠΕ	71.160	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΠΕ	39.660	(1)	Ελλάδα	18,99%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΤΡΙΚΟΡΦΟ ΕΠΕ	43.500	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΡΙΖΑ ΕΠΕ	78.150	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΚΑΘΙ ΕΠΕ	78.330	(1)	Ελλάδα	18,99%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΕΠΕ	24.060	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΛΙΑΠΟΥΡΦΙ ΕΠΕ	29.310	(1)	Ελλάδα	19,01%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΡΙΓΑΝΗ ΕΠΕ	45.540	(1)	Ελλάδα	18,79%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΥΣΤΟΥ ΔΙΣΤΡΑΤΑ ΕΠΕ	28.110	(1)	Ελλάδα	18,74%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΙΟΙ ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ ΕΠΕ	29.310	(1)	Ελλάδα	18,79%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΕΠΕ	34.950	(1)	Ελλάδα	18,79%
	<b><u>2.128.570</u></b>			

(1).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2008, 2009 και 2010.

(2).Η ανωτέρω εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2007 και δεν έχει κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2007,2008,2009 και 2010.

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

31/12/2009

<i>Επωνυμία</i>	<i>Κόστος</i>		<i>Χώρα εγκατάστασης</i>	<i>Ποσοστό συμμετοχής</i>
ΑΝΕΜΟΠΥΛΗ ΕΛΛΗΝΟΓΑΛΛΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.	1.300.000	(1)	Ελλάδα	50,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ-ΠΥΡΓΟΣ Ε.Π.Ε.	10.980	(2)	Ελλάδα	20,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΧΕΛΩΝΑ ΕΠΕ	61.050	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΠΛΑΤΑΝΟΣ ΕΠΕ	34.770	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΤΡΙΚΟΡΦΟ ΕΠΕ	35.340	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΡΙΖΑ ΕΠΕ	64.980	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΚΑΘΙ ΕΠΕ	67.740	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΙΟΙ ΑΠΟΣΤΟΛΟΙ ΕΠΕ	20.520	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΛΙΑΠΟΥΡΘΙ ΕΠΕ	26.220	(1)	Ελλάδα	19,00%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΔΙΣΤΟΜΟΥ ΡΙΓΑΝΗ ΕΠΕ	28.830	(1)	Ελλάδα	18,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΚΑΡΥΣΤΟΥ ΔΙΣΤΡΑΤΑ ΕΠΕ	23.250	(1)	Ελλάδα	18,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΑΓΙΟΙ ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ ΕΠΕ	19.320	(1)	Ελλάδα	18,67%
QUEST ΑΙΟΛΙΚΗ ΜΑΡΜΑΡΙΟΥ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ ΕΠΕ	23.250	(1)	Ελλάδα	18,67%
	<b><u>1.716.250</u></b>			

(1).Οι ανωτέρω εταιρείες ιδρύθηκαν στη χρήση 2008 και δεν έχουν κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2008 και 2009.

(2).Η ανωτέρω εταιρεία ιδρύθηκε στη χρήση 2007 και δεν έχει κύκλο εργασιών στις χρήσεις 2007,2008 και 2009.

**10. Πελάτες & Λοιπές Εμπορικές απαιτήσεις**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b><u>31.12.2010</u></b>	<b><u>31.12.2009</u></b>
Πελάτες	9.435	9.264
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0	0
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>9.435</b>	<b>9.264</b>
Προκαταβολές	180.434	166.692
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 22)	5.417.975	624.518
<b>Σύνολο</b>	<b><u>5.607.844</u></b>	<b><u>800.474</u></b>
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.607.844	800.474
	<b><u>5.607.844</u></b>	<b><u>800.474</u></b>

	<b><u>31.12.2010</u></b>	<b><u>31.12.2009</u></b>
Μη ληξιπρόθεσμα και μη απομειωμένα κατά την ημερομηνία του ισολογισμού	5.427.410	633.782
<b>Ληξιπρόθεσμες μη απομειωμένες απαιτήσεις από πελάτες</b>		
Από 1-3 μήνες	0	0
Από 3-6 μήνες	0	0
Από 6-12 μήνες	0	0
Από 12 και πάνω μήνες	0	0
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>

**Οι Πελάτες και οι Λοιπές Απαιτήσεις εκφράζονται στα παρακάτω νομίσματα:**

	<b><u>31/12/2010</u></b>	<b><u>31/12/2009</u></b>
Ευρώ	5.427.410	633.782
	<b><u>5.427.410</u></b>	<b><u>633.782</u></b>

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**11. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Διαθέσιμα στο ταμείο	437	477
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.085.593	529.786
<b>Σύνολο</b>	<b>1.086.030</b>	<b>530.263</b>

Τα ταμιακά διαθέσιμα για σκοπούς της κατάστασης ταμιακών ροών, περιλαμβάνουν τα εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.086.030	530.263
<b>Σύνολο</b>	<b>1.086.030</b>	<b>530.263</b>

**12. Μετοχικό κεφάλαιο**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Αριθμός μετοχών</b>	<b>Κοινές μετοχές</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2009</b>	<b>981.830</b>	<b>9.818.300</b>	<b>9.818.300</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	0	0
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>981.830</b>	<b>9.818.300</b>	<b>9.818.300</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2010</b>	<b>981.830</b>	<b>9.818.300</b>	<b>9.818.300</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	840.000	8.400.000	8.400.000
<b>31 Δεκεμβρίου 2010</b>	<b>1.821.830</b>	<b>18.218.300</b>	<b>18.218.300</b>

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 25/1/2010, που τροποποίησε το Καταστατικό, το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά έξι εκατομμύρια διακόσιες χιλιάδες (€ 6.200.000), με την έκδοση εξακοσίων είκοσι χιλιάδων (620.000) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€ 10) η κάθε μια. (ΦΕΚ 1863/15-3-2010 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Επίσης με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 24/12/2010, που τροποποίησε το Καταστατικό, το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δύο εκατομμύρια διακόσιες χιλιάδες (€ 2.200.000), με την έκδοση διακοσίων είκοσι χιλιάδων (220.000) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€ 10) η κάθε μια. (ΦΕΚ 240/27-1-2011 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) Έτσι το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας σήμερα ανέρχεται σε δεκαοκτώ εκατομμύρια διακόσιες δεκαοκτώ χιλιάδες τριακόσια Ευρώ (€ 18.218.300) και διαιρείται σε ένα εκατομμύριο οκτακόσιες είκοσι μία χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα (1.821.830) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€ 10) η κάθε μια.

**13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	22.213	20.190
<b>Σύνολο</b>	<b>22.213</b>	<b>20.190</b>

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα (Σημ. 19):</b>		
Συνταξιοδοτικές παροχές	2.023	4.090
<b>Σύνολο</b>	<b>2.023</b>	<b>4.090</b>

**Συνταξιοδοτικές παροχές**

**Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στον ισολογισμό είναι τα παρακάτω:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	17.557	23.496
Μη καταχωρηθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	4.656	-3.306
	<b>22.213</b>	<b>20.190</b>
<b>Υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b>22.213</b>	<b>20.190</b>

**Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:**

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	150	5.320
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.433	1.119
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στη χρήση	440	-2.349
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζόμενους (Σημ. 19)</b>	<b>2.023</b>	<b>4.090</b>

**Μεταβολή της υποχρέωσης στον ισολογισμό:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως</b>	<b>20.190</b>	<b>16.100</b>
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	2.023	4.090
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>22.213</b>	<b>20.190</b>

**Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:**

	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,60%	6,10%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	6,00%	6,00%

**14. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Προμηθευτές	5.477	110.060
Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 22)	2.913.029	36.147
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι- τέλη	24.389	12.455
Λοιπές υποχρεώσεις	1.951.808	4.172.839
<b>Σύνολο</b>	<b>4.894.703</b>	<b>4.331.501</b>
<b>Ανάλυση υποχρεώσεων:</b>		
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.894.703	4.331.501
<b>Σύνολο</b>	<b>4.894.703</b>	<b>4.331.501</b>

**15. Έξοδα ανά κατηγορία**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημ.	<b>1.1.2010 έως 31.12.2010</b>			
		<b>Κόστος</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Σύνολο</b>
		<b>Πωληθέντων</b>	<b>διάθεσης</b>	<b>διοίκησης</b>	
Παροχές σε εργαζόμενους	19	177.175	0	155.626	332.800
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	0	0	38.374	38.374
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	0	0	2.025	2.025
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		6.661	0	35.707	42.367
Διαφήμιση		1.729	0	5.419	7.147
Λοιπά		73.829	0	220.226	294.055
<b>Σύνολο</b>		<b>259.394</b>	<b>0</b>	<b>457.376</b>	<b>716.770</b>

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	Σημ.	<b>1.1.2009 έως 31.12.2009</b>			
		<b>Κόστος</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Έξοδα</b>	<b>Σύνολο</b>
		<b>Πωληθέντων</b>	<b>διάθεσης</b>	<b>διοίκησης</b>	
Παροχές σε εργαζόμενους	19	217.596	0	195.929	413.525
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	6	0	0	29.234	29.234
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	7	0	0	1.584	1.584
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων		6.272	0	37.085	43.357
Διαφήμιση		3.565	0	980	4.545
Λοιπά		238.302	0	248.901	487.203
<b>Σύνολο</b>		<b>465.735</b>	<b>0</b>	<b>513.713</b>	<b>979.448</b>

**16. Άλλα λειτουργικά έσοδα - έξοδα (καθαρά)**



**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Λοιπά	3.000	9.714
<b>Σύνολο</b>	<b>3.000</b>	<b>9.714</b>

**17. Χρηματοοικονομικό κόστος - καθαρό**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Έξοδα τόκων		
-Τραπεζικά δάνεια	-54.829	0
-Λοιπά	-666	-360
	-55.494	-360
Έσοδα τόκων	89.157	44.065
-Λοιπά	474	0
	89.632	44.065
<b>Σύνολο</b>	<b>34.137</b>	<b>43.705</b>

**18. Φόρος Εισοδήματος**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Φόρος χρήσης	-5.927	0
Αναβαλλόμενος φόρος	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>-5.927</b>	<b>0</b>

Ο φόρος εισοδήματος υπολογίστηκε προς 24% επί του φορολογικού κέρδους της χρήσεως. Η φορολογική δαπάνη υπολογίζεται ως εξής:

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Κέρδη/ (ζημίες) προ φόρων</b>	<b>-512.300</b>	<b>-390.047</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή για τα κέρδη της εταιρείας.	122.952	97.512
Διαφορές φορολογικών συντελεστών	-5.123	-3.900
Φορολογική ζημία χρήσης προς μεταφορά	-117.829	-93.612
Λοιποί Φόροι	-5.927	0
<b>Φόροι</b>	<b>-5.927</b>	<b>0</b>

**19. Παροχές σε εργαζόμενους.**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Μισθοί και ημερομίσθια	274.663	339.830
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	51.863	62.620
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	2.023	4.090
Λοιπές παροχές σε εργαζόμενους	4.252	6.985
<b>Σύνολο</b>	<b>332.800</b>	<b>413.525</b>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010 σε 7 άτομα και κατά την 31η Δεκεμβρίου 2009 σε 6 άτομα .

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις / απαιτήσεις**

*Ποσά σε Ευρώ*

	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<b>Απαιτήσεις</b>		
Εγγύηση Quest Συμμετοχών ΑΕ σε EUNICE για την αγορά της θυγατρικής ΜΕΓΑΛΟ ΠΛΑΙ ΑΕ	1.145.200	3.100.020
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Εγγυητικές για συμμετοχή σε διαγωνισμούς	3.000	0
Ενεχυρίαση μετοχών QUEST SOLAR σε ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	2.800.000	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.803.000</b>	<b>0</b>

**21. Ανειλημμένες υποχρεώσεις**

**Υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων**

*Ποσά σε Ευρώ*

	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
Έως 1 έτος	5.287	17.487
Από 1-5 έτη	0	2.187
	<b>5.287</b>	<b>19.674</b>

**22 . Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.**

	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
(α) Έσοδα	41.740	463.237
(β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	145.240	128.709
(γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	5.417.976	624.518
(δ) Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	2.913.029	36.147
(ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	131.770	131.758

**23.Κέρδη ανά μετοχή**

	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2009</b>
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		
Κέρδη/(ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους	-518.227	-390.047
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	1.555.967	981.830
Βασικά κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	-0,3331	-0,3973

**24. Πρωτεύων τύπος απεικόνισης- επιχειρησιακοί τομείς**

**1.1.2010 έως 31.12.2010 τα αποτελέσματα για κάθε τομέα ήταν τα παρακάτω:**

	<b>Μη κατανεμημένο</b>	<b>Σύνολο</b>
<i>Ποσά σε Ευρώ</i>		
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	<b>167.332</b>	<b>167.332</b>
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>167.332</b>	<b>167.332</b>
Λειτουργικά κέρδη/(ζημίες)	-546.438	-546.438
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	34.137	34.137
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων</b>	<b>-512.300</b>	<b>-512.300</b>
Φόρος εισοδήματος		-5.927
<b>Καθαρό κέρδος/(ζημία)</b>		<b>-518.227</b>

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**1.1.2009 έως 31.12.2009 τα αποτελέσματα για κάθε τομέα ήταν τα παρακάτω:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Μη κατανεμημένο</b>	<b>Σύνολο</b>
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	<u>535.983</u>	<u>535.983</u>
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<u>535.983</u>	<u>535.983</u>
Λειτουργικά κέρδη/(ζημίες)	-433.752	-433.752
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	43.705	43.705
<b>Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων</b>	<u>-390.047</u>	<u>-390.047</u>
Φόρος εισοδήματος		<u>0</u>
<b>Καθαρό κέρδος/(ζημία)</b>		<u>-390.047</u>

**1.1.2010 έως 31.12.2010 λοιπά στοιχεία ανά τομέα που περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα είναι τα ακόλουθα:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Μη κατανεμημένο</b>	<b>Σύνολο</b>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ.6)	<u>38.374</u>	<u>38.374</u>
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7)	<u>2.025</u>	<u>2.025</u>

**1.1.2009 έως 31.12.2009 λοιπά στοιχεία ανά τομέα που περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα είναι τα ακόλουθα:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Μη κατανεμημένο</b>	<b>Σύνολο</b>
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων (Σημ.6)	<u>29.234</u>	<u>29.234</u>
Αποσβέσεις άυλων παγίων (Σημ. 7)	<u>1.584</u>	<u>1.584</u>

**Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια ανά τομέα στις 31.12.2010 ήταν τα ακόλουθα:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Μη κατανεμημένο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Ενεργητικό</b>	<u>19.926.142</u>	<u>19.926.142</u>
<b>Υποχρεώσεις</b>	<u>4.916.916</u>	<u>4.916.916</u>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<u>15.009.226</u>	<u>15.009.226</u>
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα (Σημειώσεις 6 και 7)	<u>10.502</u>	<u>10.502</u>

**Το σύνολο ενεργητικού, οι υποχρεώσεις και οι επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια ανά τομέα στις 31.12.2009 ήταν τα ακόλουθα:**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Μη κατανεμημένο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Ενεργητικό</b>	<u>11.548.224</u>	<u>11.548.224</u>
<b>Υποχρεώσεις</b>	<u>4.351.691</u>	<u>4.351.691</u>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<u>7.196.533</u>	<u>7.196.533</u>
Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα (Σημειώσεις 6 και 7)	<u>215.758</u>	<u>215.758</u>

**Δευτερευόν τύπος απεικόνισης- γεωγραφικοί τομείς**

<i>Ποσά σε Ευρώ</i>	<b>Πωλήσεις</b>	<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>Επενδύσεις σε ενσώματα και άυλα πάγια</b>
	<b>1.1.2010 έως 31.12.2010</b>	<b>31.12.2010</b>	<b>31.12.2010</b>
Ελλάδα	167.332	19.926.142	10.502
<b>Σύνολο</b>	<u>167.332</u>	<u>19.926.142</u>	<u>10.502</u>

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

Ποσά σε Ευρώ	Πωλήσεις		Επενδύσεις σε
	1.1.2009 έως 31.12.2009	Σύνολο ενεργητικού	ενσώματα και
Ελλάδα	535.983	11.548.224	άυλα πάγια
Σύνολο	535.983	11.548.224	31.12.2009

**25. Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες**

- Οι πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δεν ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας.
- Η Εταιρεία έχει περαιώσει σύμφωνα με το Ν.3888/2010 τις χρήσεις 6/4/2006-31/12/ 2007,2008 και 2009. Δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη φόρου για την ανέλεγκτη χρήση 2010 γιατί η εταιρεία έχει σημαντικές σωρευμένες ζημιές.

**26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 24 Φεβρουαρίου 2011

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΕΣΣΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΛΑΝΔΡΑΚΗΣ

ΚΩΝ/ΝΙΑ

Α.Δ.Τ. ΑΕ 106909/2008

Α.Δ.Τ. ΑΕ 581519/2007

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ. Τ 071699/1999

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0002601-Α' ΤΑΞΗΣ

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**  
**ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**  
**ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2010**  
**ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2010- 31/12/2010**

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2010 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας**

Η εν λόγω εταιρική χρήση είναι η τέταρτη και περιλαμβάνει τη χρονική περίοδο από 1/1/2010 έως και 31/12/2010.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Η Εταιρεία πραγματοποίησε **Πωλήσεις** κατά τη χρήση αυτή ποσού € 167.332 έναντι € 535.983 στην προηγούμενη χρήση. Οι **Ζημίες της χρήσεως** ανέρχονται σε € 518.227 έναντι € 390.047 της προηγούμενης χρήσεως.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 25/1/2010, που τροποποίησε το Καταστατικό, το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά έξι εκατομμύρια διακόσιες χιλιάδες (€ 6.200.000), με την έκδοση εξακοσίων είκοσι χιλιάδων (620.000) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€ 10) η κάθε μια. (ΦΕΚ 1863/15-3-2010 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.).

Επίσης με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 24/12/2010, που τροποποίησε το Καταστατικό, το Μετοχικό Κεφάλαιο αυξήθηκε κατά δύο εκατομμύρια διακόσιες χιλιάδες (€ 2.200.000), με την έκδοση διακοσίων είκοσι χιλιάδων (220.000) νέων μετοχών ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€ 10) η κάθε μια. (ΦΕΚ 240/27-1-2011 Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) Έτσι το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας σήμερα ανέρχεται σε δεκαοκτώ εκατομμύρια διακόσιες δεκαοκτώ χιλιάδες τριακόσια Ευρώ (€ 18.218.300) και διαιρείται σε ένα εκατομμύριο οκτακόσιες είκοσι μία χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα (1.821.830) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα Ευρώ (€ 10) η κάθε μια.

**2. Οικονομική θέση της εταιρείας**

Τα **Ίδια Κεφάλαια** κατά την 31/12/2010 ανέρχονταν σε ποσό Ευρώ 15.009.226 έναντι Ευρώ 7.196.533 την προηγούμενη χρήση.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2010 και 2009 έχουν ως εξής:

**Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

	<u>31/12/2010</u>		<u>31/12/2009</u>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.706.595	33,66%	1.334.704	11,56%
Σύνολο ενεργητικού	19.926.142		11.548.224	
Ίδια κεφάλαια	15.009.226	305,26%	7.196.533	165,37%
Σύνολο υποχρεώσεων	4.916.916		4.351.692	
Ίδια κεφάλαια	15.009.226	113,54%	7.196.533	70,46%
Πάγιο ενεργητικό	13.219.546		10.213.520	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.706.595	137,02%	1.334.704	30,81%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.894.703		4.331.502	
Κεφάλαιο κινήσεως	1.811.892	27,02%	-2.996.798	-224,53%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	6.706.595		1.334.704	

**QUEST ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Οικονομικές Καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010**  
**(Ποσά σε Ευρώ)**

**Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητα**

	31/12/2010		31/12/2009	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-546.438	-326,56%	-433.752	-80,93%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	167.332		535.983	

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-512.300	-3,41%	-390.047	-5,42%
Ίδια κεφάλαια	15.009.226		7.196.533	

Μικτά αποτελέσματα	-92.062	-55,02%	70.247	13,11%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	167.332		535.983	

Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών	167.332	1,11%	535.983	7,45%
Ίδια κεφάλαια	15.009.226		7.196.533	

**Αριθμοδείκτες διαχειριστικής πολιτικής**

Απαιτήσεις από πελάτες	5.427.410							
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	167.332	X 360	11.677	Ημέρες	$\frac{633.782}{535.983}$	X 360	426	Ημέρες

Απαιτήσεις από πελάτες	5.427.410	X 360	397	Ημέρες	$\frac{633.782}{4.351.692}$	X 360	52	Ημέρες
Σύνολο υποχρεώσεων	4.916.916							

**3. Ανάπτυξη της εταιρείας κατά τη χρήση 2010**

Εντός του 2010 η Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ μεταβίβασε την άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας του φωτοβολταϊκού σταθμού ισχύος 7,5MW, στη θέση «Ρεβένια» του Δήμου Θηβαίων Νομού Βοιωτίας στην 100% θυγατρική της εταιρεία Quest Solar & environmental technologies ΑΕΒΕ.

Η ΡΑΕ εξέδωσε άδειες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας για τέσσερα από τα πέντε έργα για τα οποία είχαν υποβληθεί αιτήσεις από την Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ. Οι αριθμοί αποφάσεων της ΡΑΕ δίνονται στον επόμενο Πίνακα.

A/A	ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	ΙΣΧΥΣ	ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΡΑΕ άδεια παραγωγής
1	Πολυπλάτανος, Φλώρινα	1,0 MW	2250/20.12.2010
2	Ανω Αργιλοχώρι, Μαγνησία	4,0 MW	2251/20.12.2010
3	Ανω Αργιλοχώρι, Μαγνησία	1,5 MW	2249/20.12.2010
4	Γαλαρινός, Χαλκιδική	1,5 MW	2289/22.12.2010
	<b>Σύνολο</b>	<b>8,0 MW</b>	

Για τα έργα αυτά έχουν κατατεθεί αιτήσεις στον ΔΕΣΜΗΕ για την έκδοση προσφοράς όρων σύνδεσης με το δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας.

Το πέμπτο έργο για το οποίο είχε κατατεθεί αίτηση στην ΡΑΕ για την έκδοση άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 500KW στη θέση «Γαλαρινός» του Δήμου Ανθεμούντος, Νομού Χαλκιδικής, μετά την ψήφιση του ν.3851/2010 προωθήθηκε από την ΡΑΕ προς το Διαχειριστή Δικτύου ΔΕΗ/ΔΠΜ-Θ για την έκδοση προσφοράς όρων σύνδεσης του φωτοβολταϊκού σταθμού με το δίκτυο της ΔΕΗ. Το συγκεκριμένο έργο αναμένεται να έχει υλοποιηθεί μέχρι το τέλος του 2011.

Η εξέλιξη των Αιολικών έργων έχει δοθεί στις περιγραφές των θυγατρικών εταιρειών που είναι και οι φορείς και κάτοχοι των έργων αυτών .

Το Σεπτέμβριο του 2010 η Quest Ενεργειακή ΑΕΒΕ υπέγραψε σύμβαση πλαίσιο με τον όμιλο της Εμπορικής Τράπεζας για τη χρηματοδότηση των αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων αυτής και των θυγατρικών της.

**4. Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία έχει τα παρακάτω υποκαταστήματα(ταράτσα):

- α) Λ .Κηφισού 125-127 Αγ. Ιωάννης Ρέντης
- β)Μ. Αντύπα 41 Πυλαία Θεσ/νίκης

**5. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2010 τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

**Κύριοι Μέτοχοι,**

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2010.

Με τιμή,

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Καλλιθέα, 24 Φεβρουαρίου 2011

Ακριβές απόσπασμα από το Βιβλίο Πρακτικών  
Συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου

Θεόδωρος Δ. Φέσσας  
Πρόεδρος

**Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η**

Η παρούσα έκθεση Διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από τρεις (3) σελίδες, είναι εκείνη που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου ημερομηνίας 4 Μαρτίου 2010.

Αθήνα , 4 Μαρτίου 2011  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Μ. ΞΕΝΑΚΗΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 11541  
ΣΟΑ α.ε.  
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ  
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125